

# Výpis usnesení z 16. zasedání Zastupitelstva obce Tvrdonice ze dne 31.05.2021

---

Informace podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, byla na úřední desce Obecního úřadu Tvrdonice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21.05.2021 do 01.06.2021. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

**Přítomni ZO:** Ing. Petr Janulík, Milan Maška, Ing. Dagmar Pavlíková Nešporová, Ing. Zdeněk Tesařík, Ing. Leoš Doskočil Ph.D., Aleš Hrnčíř, Milan Trecha, Ing. Petr Čech, Jiří Balga, Josef Gál, Mgr. Marek Hunkař, Jiří Hasil, Ing. Alena Studenitsch Janotová

**Omluveni ZO:** MUDr. Lenka Čapková, Soňa Krásná

Přítomno bylo 13 členů zastupitelstva, 2 omluveni (příloha č. 1), takže zastupitelstvo bylo usnášeníschopné (dle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Počet přítomných občanů:** 6

## **Bod č. 1 - Zahájení**

Zasedání Zastupitelstva obce Tvrdonice bylo zahájeno v 17:30 hodin starostou obce Ing. Zdeňkem Tesaříkem (dále jako „předsedající“), který seznámil přítomné s programem zasedání (příloha č. 2) v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

*Návrh usnesení č. 166:*

*Zastupitelstvo obce Tvrdonice schvaluje následující program zasedání:*

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba zapisovatelky
4. OZV obce Tvrdonice č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu a zrušení původní OZV č. 2/2020
5. Organizační řád obce Tvrdonice a složek zřízených obcí
6. Prodej nově vzniklého pozemku KN p.č. 2215/123 o výměře 174 m<sup>2</sup>, který vznikl dle GP oddělením z pozemku KN p.č. 2215/40 v k.ú. Tvrdonice
7. Prodej nově vzniklého pozemku KN p.č. st. 1211 o výměře 3 m<sup>2</sup>, který vznikl dle GP oddělením z pozemku PK p.č. 2215/8 v k.ú. Tvrdonice
8. Prodej nově vzniklého pozemku KN p.č. st. 1206 o výměře 3 m<sup>2</sup>, který vznikl dle GP oddělením z pozemku PK p.č. 2215/8 v k.ú. Tvrdonice
9. Různé
10. Závěr

Hlasování č. 1

pro 13 – proti 0 – zdržel se 0

**Usnesení č. 166 bylo schváleno.**

Předsedající konstatoval, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a nebyly proti němu podány žádné námitky.

**Bod č. 2 – Volba ověřovatelů zápisů**

**Návrh usnesení č. 167:**

*Zastupitelstvo obce Tvrdonice určuje ověřovatelem zápisu Ing. Leoše Doskočila Ph.D. a Ing. Petra Čecha.*

Hlasování č. 2

pro 13 – proti 0 – zdržel se 0

**Usnesení č. 167 bylo schváleno.**

**Bod.č. 3 – Volba zapisovatelky**

**Návrh usnesení č. 168:**

*Zastupitelstvo obce Tvrdonice určuje zapisovatele zápisu Janu Vlašicovou.*

Hlasování č. 3

pro 13 – proti 0 – zdržel se 0

**Usnesení č. 168 bylo schváleno.**

**Bod č. 4 – OZV obce Tvrdonice č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu a zrušení původní OZV č. 2/2020 (viz příloha č. 3)**

**Návrh usnesení č. 169:**

*ZO Tvrdonice vydává v souladu s ust. § 84 odst. 2. písm. h) zákona o obcích OZV obce Tvrdonice č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu v předloženém znění, kdy touto OZV se zároveň zrušuje OZV č.2/2020.*

Hlasování č. 4

pro 13 – proti 0 – zdržel se 0

**Usnesení č. 169 bylo schváleno.**

**Bod č. 5 - Organizační řád obce Tvrdonice a složek zřízených obcí (viz. příloha č. 4). ZO bere na vědomí.**

**Bod č. 6 – Prodej nově vzniklého pozemku KN p.č. 2215/123 o výměře 174 m<sup>2</sup>, který vznikl dle GP oddělením z pozemku KN p.č. 2215/40 v k.ú. Tvrdonice (viz příloha č. 5)**

**Návrh usnesení č. 170:**

*Zastupitelstvo obce Tvrdonice rozhoduje o prodeji nově vzniklého pozemku označeného jako KN p.č. 2215/123 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 174 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením pozemku p.č. 2215/40 ostatní plocha, neplodná půda, v k.ú. Tvrdonice, na základě geometrického plánu č. 1755-23/2021 vypracovaného panem XXX, se sídlem XXX, panu XXX, nar. XXX, bytem XXX, za kupní cenu ve výši 70,-Kč/m<sup>2</sup> a schvaluje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.*

Hlasování č. 5

pro 12 – proti 0 – zdržel se 1

**Usnesení č. 170 bylo schváleno.**

**Bod č. 7 – Prodej nově vzniklého pozemku KN p.č. st. 1211 o výměře 3 m<sup>2</sup>, který vznikl dle GP oddělením z pozemku PK p.č. 2215/8 v k.ú. Tvrdonice (viz přílohy č. 6).**

**Návrh usnesení č. 171:**

*Zastupitelstvo obce Tvrdonice rozhoduje o prodeji nově vzniklého pozemku označeného jako KN p.č. st. 1211 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením pozemku PK p.č. 2215/8 parcela zjednodušené evidence a pozemku KN p.č. 2215/35 trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, v k.ú. Tvrdonice, na základě geometrického plánu č. 1748-91/2020 vypracovaného panem XXX, se sídlem XXX, manželům XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX, za kupní cenu ve výši 70,-Kč/m<sup>2</sup> a schvaluje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.*

Hlasování č. 6

pro 13 – proti 0 – zdržel se 0

**Usnesení č. 171 bylo schváleno.**

**Bod č. 8 – Prodej nově vzniklého pozemku KN p.č. st. 1206 o výměře 3 m<sup>2</sup>, který vznikl dle GP oddělením z pozemku PK p.č. 2215/8 v k.ú. Tvrdonice (viz příloha č. 7)**

*Návrh usnesení č. 172:*

*Zastupitelstvo obce Tvrdonice rozhoduje o prodeji nově vzniklého pozemku označeného jako KN p.č. st. 1206 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením pozemku PK p.č. 2215/8 parcela zjednodušené evidence a pozemku KN p.č. 2215/35 trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, v k.ú. Tvrdonice, na základě geometrického plánu č. 1727-83/2020 vypracovaného panem XXX, se sídlem XXX, paní XXX, nar. XXX, bytem XXX, Tvrdonice, za kupní cenu ve výši 70,-Kč/m<sup>2</sup> a schvaluje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.*

Hlasování č. 7

pro 13 – proti 0 – zdržel se 0

**Usnesení č. 172 bylo schváleno.**

**Bod č. 9 – Různé**

- soutěž o Stárka Podluží - předsedající by rád pozval přítomné v sobotu na soutěž o Stárka Podluží, která se bude konat v amfiteátru za dodržení všech protiepidemiologických opatření (rušky, rozestupy a potvrzení).
- koncert Olympic - dále informoval, že 26.06.2021 se bude konat koncert Olympic, který pořádá obec. Jedná se o odložený koncert z minulého roku a tímto zve všechny přítomné.
- oprava vozovky od motorestu u Husára ke kostelu - projekt byl vrácen ze stavebního úřadu k přepracování a nyní byl znovu vypracován a podán Správou a údržbou silnic na stavební úřad. S tímto záměrem také souvisí probíhající realizace stavby D55 (spojnice od Břeclavi na Hodonín, Mor. Písek a dále). Pro obec vznikla komplikace, protože se do projektu nepodařil prosadit nájezd na tuto vozovku ani u Husárového a ani z Hrušek. Nejbližší nájezd na tuto vozovku ve směru na Hodonín bude v Moravské Nové Vsi (u Jednoty) a ve směru na Břeclav bude zbudován velký kruhový nájezd za stávajícím nájezdem na dálnici. Stavba by měla být zahájena ve 3. kvartálu roku 2026 a obchvat Břeclavi by měl být zahájen v roce 2025. Ten se však našeho katastru nebude dotýkat.
- plánované červenové zasedání ZO – předsedající informoval, že v měsíci červnu se bude muset konat ještě jedno zasedání zastupitelstva z důvodu schválení auditu hospodaření obce. Auditor dodal zpracovaný audit až minulý týden. Ten musí schválit zastupitelstvem do 30.06. a musí být zveřejněn na úřední desce min. 15 dní před schválením ZO.
- zastupitel P. Čech by se rád dotázal na dvě věci. Za prvé, jestli se bude něco dělat s hlínou za areálem, když se teď opravuje plot kolem. Navrhuje, aby se hlína rozhrnula do teras nebo nějak jinak využila. A za druhé by se rád zeptal, jestli by se nedalo něco udělat s omezením rychlosti při vjezdu do Tvrdonic. Nyní je rychlost omezena na 70 km/h a po pár metrech je hned tabule Tvrdonice, kterou nikdo nerespektuje. Jestli by se omezení rychlosti na 70 km/h mohlo posunout. Bavil se o tom už s M. Trechou.
- předsedající na to reagoval, protože byl u toho, když se značení umisťovalo. Toto omezení rychlosti se dávalo záměrně, protože až po značku obce by mohli řidiči jet 90km/h. Zkusí se zeptat, jestli by se značení omezení rychlosti mohlo posunout až k bývalému JZD. Ještě by se chtěl reagovat na první dotaz. Obec vyzývala občany, aby se minulý čtvrtek účastnili sezení v parku, aby zjistila názory občanů, jak by park mohl vypadat. Obec k sezení přizvala paní XXX, která vyučuje v Lednici krajinářství, připravuje různé projekty a zaměřuje se na venkovské výsadby. Závěr z tohoto workshopu by měla paní XXX předložit ve čtvrtek. Obec chce nechat zpracovat projekt i na celý amfiteátr. Už byly dány i nějaké připomínky ohledně realizace přírodního hřiště v této části areálu a celkové návrhy na výsadbu zeleně v obci.

- zastupitel P. Janulík by se chtěl zeptat, jestli obec udělala nějaké kroky pro zvýšení bezpečnosti na parkovišti u MŠ z hlediska organizace dopravy z důvodu nehody, která se tu stala.
- předsedající odpověděl, že při úpravě plánované hlavní komunikace je zde počítáno se zvýšeným retardérem přechodu a před vjezdem do obce (u bývalého Ryspolu) by měl být zužovací pruh, který by měl zpomalit dopravu v obci. Další možností by bylo, osadit parkoviště značkami „vjezd“ a „výjezd“.
- občanka XXX se dotázala, jak dlouho bude u staré školy ležet vývěska a kdy se opraví škrabák, nebo jestli je už spravený, jestli to nikomu nevádí.
- zastupitelka A. Studenitsch Janotová by chtěla obci poděkovat jménem spokojených maminek za dětské hřiště na ul. Plynářenská.
- předsedající by také rád poděkoval zase maminkám a MC Slunéčko za spolupráci při výběru herních prvků.
- předsedající se vrátil k dotazu paní XXX ohledně škrabáku. Předsedající potvrdil, že slíbil opravu škrabáku u budovy staré školy. Co se týká nástěnky, obec chce oslovit strany a spolky, které nástěnku využívaly, jestli ji chtějí dále využívat. Vhodnější by bylo umístění případných nových nástěnek na pozemek obce u kostela a ne ke staré škole, protože budova staré školy je často fotografována.
- občanka XXX se ohradila, že by se nástěnka mohla alespoň odvézt. A nechápe, proč se v obci realizuje nová výsadba, když se o ni nikdo nestará. Proto se ptá, kdo se bude o novou výsadbu starat.
- Předsedající odpověděl, že o všechny výsadby, které se nyní v obci realizují se po dobu 3 let bude starat firma, která ji vysazuje.
- občanka XXX se dotázala, kdo se bude o ni starat po 3 letech?
- předsedající odpověděl, že se bude muset postarat obec.
- občanka XXX vstoupila předsedajícímu do řeči a konstatovala, že se stejně o zeleň nikdo starat nebude a raději se seseče. Dotázala se, jestli je takový problém, aby někdo kontroloval obecní zaměstnance, co dělají. A nechápe, proč se odsouhlasilo zrušení růží v parku u Dělnáku, komu vadí.
- Předsedající odpověděl, že ohledně parku bylo sezení, jak už zmiňoval a konstatoval, že je škoda, že se ho paní XXX neúčastnila. Mohla tam všechny svoje názory přednést. Sezení bylo až do 18:15. Workshopu se účastnilo 11 lidí, kteří svůj názor vyjádřili.

Dále pokračovala debata mezi občankou XXX a předsedajícím ohledně zeleně v obci.

- občanka XXX by se chtěla zeptat, na jakou pozici obec přijala paní XXX. Je knihovnice, sekretářka anebo na údržbu zeleně?
- předsedající odpověděl, že je zařazena jako dělnice, tzn. na celkovou údržbu obce.
- občanka XXX doplnila, že ji vidí pracovat asi hodinu týdně, a to je ještě hodně. Myslí si, že pracovní dobu prosedí na sběrném dvoře. Podle paní XXX byl dříve v obci větší pořádek, teď uklizeno není. Všude v obci jsou kameny a kůra, žádné květiny. Myslí si, že se XXX na tuto pozici nehodí a pan XXX také ne.
- předsedající odpověděl, že měl sezení se všemi zaměstnanci obce a panu XXX uložil vést sešit, kam zapisuje, kdo kde pracuje v konkrétní den.
- občanka XXX dále konstatovala, že paní XXX přijede kolem 8:45 hod. ke staré škole, počká, až projede autobus a jede pryč.
- předsedající odpověděl, že tento podnět už měl, ale potřebuje vědět konkrétní den, kdy se to tak stalo.

- zastupitel J. Gál si také všiml, že není všechno úplně v obci pořádku, že by se dalo kdeco změnit a upravit. Ale na straně druhé si pamatuje, že si dříve občané před svými domy sami udržovali záhonky nebo posekali trávu, i když se jednalo o obecní pozemky. Dnes tomu tak není. Dále by chtěl upozornit na to, jak se chovají sami občané vůči obci, že například u kontejnerů u Jednoty se snaží často natlačit do plných kontejnerů odpad a když jim to nejde, tak odpadky pohodí vedle kontejnerů. Dále by poukázal i na areál, kde hasiči úklidem strávili nespočet hodin a kde dochází opakovaně k rozbíjení zářivek, flašek a ničení areálu. On sám je pro to, aby byla obec čistá, ale každý by se měl podívat sám na sebe. Každá mince má dvě strany.
- zastupitel M. Hunkař by rád reagoval na dotaz paní XXX, která tvrdí, že byly posečeny nějaké růže a pan starosta tvrdí, že pan XXX si vede sešit a z tohoto důvodu by se rád dotázal, komu se za tuto práci zodpovídá? Starostovi nebo vedoucímu příspěvkové organizace?
- předsedající odpověděl, že obec bude vypisovat nábor na dva nové pracovníky a je zvědavý, jaký zájem o tyto pozice bude. Obec se potýká s tím, že nemá dostatek lidí a lidé o tuto práci zájem nemají.
- občanka XXX konstatovala, že stačí vyměnit vedoucího.
- předsedající odpověděl, že právě v tomto je problém, nikdo o práci vedoucího zájem nemá.

Protože nebylo žádných dalších dotazů, předsedající poděkoval přítomným za účast a zasedání v 18:15 hod. ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1/ Prezenční listina
- 2/ Pozvánka o konání zasedání zastupitelstva obce
- 3/ OZV č. 1/2021
- 4/ Organizační řád obce Tvrdonice a složek zřízených obcí
- 5/ Kupní smlouva - XXX
- 6/ Kupní smlouva – manželé XXX
- 7/ Kupní smlouva – XXX

Zápis byl vyhotoven dne 08.06.2021

.....  
Ing. Zdeněk Tesařík  
starosta obce

Ověřovatelé zápisu: Ing. Leoš Doskočil Ph.D. ....

Ing. Petr Čech .....