

Městský úřad Břeclav
odbor správních činností
oddělení dopravy a přestupkového řízení
náměstí T. G. Masaryka 42/3 , Břeclav, 690 81

spisový znak:	MUBR-S 93052/2022 ODPŘ	Břeclav, dne 20.06.2022
číslo jednací:	MUBR 94339/2022	
oprávněná úřední osoba:	Ing. Darina Štollová	
telefon: 519311338		
e-mail:		
darina.stollova@breclav.eu		

Obec Tvrdonice
nám. Míru 96/31
691 53 Tvrdonice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Tvrdonice, IČO 00283631, nám. Míru 96/31, 691 53 Tvrdonice,
kteřou zastupuje MaD PROJEKT s.r.o., IČO 03020614, Nová 801/15, 691 53 Tvrdonice

(dále jen "žadatel") podal dne 15.06.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Chodníky na ul. Nová, Tvrdonice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3058/91 v katastrálním území Tvrdonice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Novostavba komunikace pro pěší podél pravé strany komunikace ulice Nová v obci Tvrdonice (směr ul. Kostická).

Městský úřad v Břeclavi, silniční správní úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí po telefonické domluvě (Městský úřad v Břeclavi, silniční správní úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin a úterý a čtvrtek 8:00 - 14:00 hodin).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 1193, parc. č. 3329/40, 3330/9, 3330/10, 3330/20, 3330/22, 3330/26, 3330/30, 3330/47, 3330/48, 3330/49, 3330/50, 3330/51, 3330/52, 3330/53, 3330/54, 3330/55, 3330/56, 3330/57, 3330/58, 3330/59, 3342/1, 3342/2, 3342/3, 3342/5, 3342/6, 3342/7,

3342/9, 3342/11, 3342/13, 3342/14, 3342/15, 3342/22, 3342/24, 3342/25, 3342/26, 3342/27, 3342/35, 3342/36, 3342/38, 3342/40, 3342/41, 3342/43, 3342/44, parc. č. PK 3058/3 v katastrálním území Tvrdonice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Tvrdonice č.p. 806

Poučení:

V souladu s ust. § 94n stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv. O podmínkách pro uplatňování námitek musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení.

Dnem následujícím po uplynutí stanoveného termínu pro uplatnění námitek začíná běžet 3 denní lhůta pro seznámení se s podklady rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

JUDr. Josef Darmovzal
vedoucí oddělení dopravy a přestupkového řízení
v zast. Ing. Darina Štollová v.r.

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění

Příloha:

přehledná situace stavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

MaD PROJEKT s.r.o., IDDS: bjjih7u

sídlo: Nová č.p. 801/15, 691 53 Tvrdonice

zastoupení pro: Obec Tvrdonice, nám. Míru 96/31, 691 53 Tvrdonice

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza

sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Služby obce Tvrdonice, příspěvková organizace, IDDS: unzkmpg

sídlo: nám. Míru č.p. 96/31, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 1193, parc. č. 3329/40, 3330/9, 3330/10, 3330/20, 3330/22, 3330/26, 3330/30, 3330/47, 3330/48, 3330/49, 3330/50, 3330/51, 3330/52, 3330/53, 3330/54, 3330/55, 3330/56, 3330/57, 3330/58, 3330/59, 3342/1, 3342/2, 3342/3, 3342/5, 3342/6, 3342/7, 3342/9, 3342/11, 3342/13, 3342/14, 3342/15, 3342/22, 3342/24, 3342/25, 3342/26, 3342/27, 3342/35, 3342/36, 3342/38, 3342/40, 3342/41, 3342/43, 3342/44, parc. č. PK 3058/3 v katastrálním území Tvrdonice

dotčené orgány státní správy

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, Dopravní inspektorát, IDDS: jydaí6g

sídlo: Národních hrdinů č.p. 18/15, 690 16 Břeclav 2

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení zemědělství a ochrany přírody, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

na vyvěšení:

Obecní úřad Tvrdonice, nám. Míru 96/31, 691 53 Tvrdonice

Městský úřad Břeclav, podatelna a výpravna