



S00RX01GW1SE

**M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v**  
**odbor stavební a životního prostředí**

oddělení stavební úřad

spisový znak: MUBR-S 151476/2020 OSŽP/Ga-328 Břeclav, dne 06.01.2021  
číslo jednací: MUBR 537/2021  
oprávněná úřední osoba: Jarmila Gálová  
telefon: 519 311 258  
e-mail: jarmila.galova@breclav.eu

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**OZNÁMENÍ**  
**ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**

**EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno,**  
**kterou zastupuje Štefan Poljak, IČO 46925694, Lázeňská 481, 691 42 Valtice**

(dále jen "žadatel") podal dne 17.09.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Obnova NN**  
**Tvrdonice, Sklepní**

na pozemku parc. č. st. 690/1, st. 715, st. 773, st. 774, st. 775, st. 776, st. 777, st. 778, st. 779, st. 780, st. 781, st. 782, st. 783, st. 784, st. 785, st. 786, st. 948, st. 949, st. 952, st. 981, st. 991, st. 993, st. 1002, st. 1106, st. 1152, parc. č. 2212/61, 2212/66, 2212/77, 2215/40, 2215/41, 2215/42, 2215/77, 3327/11, 3327/31, 3327/58, parc. č. PK 1692/2, PK 2215/1, PK 3048/1 v katastrálním území Tvrdonice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Obnova NN ulice Sklepní, Tvrdonice.

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a připomínky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Břeclav, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin).

**Dle §2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické a komunikační infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, se v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze**

**žadatel, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 599, st. 664, st. 699, st. 985, st. 1001, st. 763, st. 764, parc. č. 2215/33, 2215/117, 3327/12, 3327/70, 3629, parc. č. PK 1700/1 v katastrálním území Tvrdonice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Tvrdonice č.p. 537, č.p. 333, č.p. 602, č.p. 665 a č.p. 707

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Dnem následujícím po uplynutí stanoveného termínu pro uplatnění námitek začíná běžet 3 denní lhůta pro seznámení se s podklady rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Před vydáním rozhodnutí je žadatel povinen zaplatit správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, **celkem 1000 Kč**, slovy jeden tisíc korun českých. Správní poplatek je možno uhradit složenkou, vkladem nebo bezhotovostním převodem na účet č. 526651/0100, variabilní symbol 136110099, specifický symbol 1514762020 nebo v hotovosti do pokladny Městského úřadu Břeclav. Při platbě v hotovosti je nutno jako účel platby uvést druh řízení a název stavby a doklad o zaplacení předložit příslušné oprávněné úřední osobě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**Mgr. Silvie Baštinská**  
vedoucí odboru  
v zast. Jarmila Gálová v. r.  
otisk razítka

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmnutí a zveřejnění .....

### Obdrží:

účastníci (dodejky)

Štefan Poljak, IDDS: jgyh6z6

místo podnikání: Lázeňská č.p. 481, 691 42 Valtice

zastoupení pro: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Obec Tvrdonice, IDDS: iugbave

sídlo: nám. Míru č.p. 96/31, 691 53 Tvrdonice

Ladislav Tesařík, DiS., IDDS: kkuji2f

trvalý pobyt: Týnecká č.p. 609/75, 691 53 Tvrdonice

Ing. Karel Zicha, Krátká č.p. 220, 763 26 Luhačovice

MUDr. Božena Zichová, Krátká č.p. 220, 763 26 Luhačovice

Dita Balgová, Sklepní č.p. 694/20, 691 53 Tvrdonice

Jan Verbík, Sklepní č.p. 693/18, 691 53 Tvrdonice

Věra Verbíková, Sklepní č.p. 693/18, 691 53 Tvrdonice

Stanislav Létal, IDDS: 93d6d7w

trvalý pobyt: Sklepní č.p. 692/16, 691 53 Tvrdonice

Jitka Bartošová, Slovácká č.p. 621/9a, 691 53 Tvrdonice

Zdeněk Salajka, Sklepní č.p. 688/8, 691 53 Tvrdonice

Rostislav Blažek, Družstevní č.p. 707/47, 691 53 Tvrdonice

Eva Blažková, Družstevní č.p. 707/47, 691 53 Tvrdonice

Vojtěch Křiva, Družstevní č.p. 344/12, 691 53 Tvrdonice

Eva Křivová, Družstevní č.p. 344/12, 691 53 Tvrdonice

Zbyněk Hrubý, Sklepní č.p. 770/9, 691 53 Tvrdonice

Dana Bačová, Smetanova č.p. 620/11, 691 51 Lanžhot

Ing. Jana Janulíková, Kostická č.p. 140/70, 691 53 Tvrdonice

Marcela Létalová, Sklepní č.p. 692/16, 691 53 Tvrdonice

Libuše Hrubá, Sadová č.p. 619/9, 691 52 Kostice u Břeclavě

Jana Poláchová, Na rybníčku č.p. 222, 691 56 Hrušky

Yvona Krutinová, Rumunská č.p. 1693/7, 669 02 Znojmo 2

Ing. Jiří Rufer, Fintajslava č.p. 2359/36, 690 02 Břeclav 2

Zdeněk Mrlák, Vinohradní č.p. 656/24, 691 53 Tvrdonice

Mgr. David Rebenda, Padělky č.p. 576/9, 691 53 Tvrdonice

Ing. Barbora Rebendová, Padělky č.p. 576/9, 691 53 Tvrdonice

Josef Trecha, Krátká č.p. 345/7, 691 53 Tvrdonice

Zdenka Trechová, Nová č.p. 593/87, 691 52 Kostice u Břeclavě

Český zahrádkářský svaz, základní organizace Tvrdonice, Družstevní č.p. 759/26, 691 53 Tvrdonice

Vladimíra Paulíková, Sklepní č.p. 697/26, 691 53 Tvrdonice

Erika Puzrllová, Kostická č.p. 680/82a, 691 53 Tvrdonice

Josef Tuček, Luční č.p. 673/2d, 691 53 Tvrdonice  
Jiří Mračna, Sklepní č.p. 685/2, 691 53 Tvrdonice  
Rostislav Sovič, Sklepní č.p. 699/30, 691 53 Tvrdonice  
Helena Sovičová, Sklepní č.p. 699/30, 691 53 Tvrdonice  
Helena Tučková, Trávníky č.p. 418/16, 691 53 Tvrdonice  
Svatopluk Uher, Nová č.p. 862/48, 691 51 Lanžhot  
Kamila Trepáčová, Sklepní č.p. 690/12, 691 53 Tvrdonice  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyys6  
sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2  
zastoupení pro GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzht  
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2  
sídlo: Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w  
sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město  
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5  
sídlo: Radlická č.p. 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5  
Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u  
sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle  
Ludmila Uhrová, Sklepní č.p. 687/6, 691 53 Tvrdonice  
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxa  
sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2  
Vlastimil Konečný, Konec č.p. 328/20, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 599, st. 664, st. 699, st. 985, st. 1001, st. 763, st. 764, parc. č. 2215/33,  
2215/117, 3327/12, 3327/70, 3629, parc. č. PK 1700/1 v katastrálním území Tvrdonice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Tvrdonice č.p. 537, č.p. 333, č.p. 602, č.p. 665 a č.p. 707

dotčené orgány

Obecní úřad Tvrdonice, IDDS: iugbave

sídlo: Nám. Míru 31, 691 53 Tvrdonice

na vyvěšení

Městský úřad Břeclav, podatelna a výpravna, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 81 Břeclav

Obecní úřad Tvrdonice, IDDS: iugbave

sídlo: Nám. Míru 31, 691 53 Tvrdonice