

MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU
O d b o r s t a v e b n í ú ř a d

Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1 – Staré Město

tel.: 224 853 179

SPIS. ZN.: MPO 514405/2020
Č. J.: MPO 514405/20/154-SÚ
MIPOX03W9ZP4

viz. rozdělovník

VYŘIZUJE: Ing. Petr Kolačkovský
TEL.: 224 852 107
E-MAIL: kolackovsky@mpo.cz

DATUM: 13. 4. 2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 2 písm. d) a § 94 j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 3. 8. 2020 podala společnost **NET4GAS, s.r.o., IČO 27260364, Na Hřebenech II č. p. 1718/8, 140 00 Praha 4 - Nusle**, kterou na základě plné moci ze dne 15. 8. 2019 zastupuje společnost **IGEA, s.r.o., IČO 46580514, Na Valše 47/3, Přívoz, 702 00 Ostrava**, (dále též „žadatel“ nebo "stavebník"), a na základě tohoto posouzení vydává za použití § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů toto

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

I. Schvaluje stavební záměr:

„**Stavba č.6184 – Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice (Plynovod DN 500 PN 73,5)**“ (dále též „stavba“).

Pozemky vymezené pro realizaci záměru:

V obci **Kostice**, v katastrálním území **Kostice**, na pozemcích parc. č. KN **4519** (ostatní plocha), **4538** (orná), **4540** (orná), **4542** (orná), **4544** (orná), **4546** (orná), **4547** (orná), **4548** (orná), **4549** (orná), **4550** (orná), **4551** (orná), **4552** (orná), **4553** (orná), **4555** (orná), **4556** (orná), **4557** (orná), **4558** (orná), **4559** (orná), **4560** (orná), **4561** (orná), **4562** (orná), **4563** (orná), **4564** (orná), **4566** (orná), **4567** (orná), **4568** (orná), **4569** (orná), **4570** (orná), **4571** (orná), **4572** (orná), **4574** (orná), **4575** (orná), **4576** (orná), **4577** (orná), **4579/1** (orná), **4579/2** (orná), **4579/3** (orná) **4580** (orná), **4581** (orná), **4582** (ostatní plocha), **4583** (ostatní plocha), **4584** (ostatní plocha).

V obci **Tvrdonice**, v katastrálním území **Tvrdonice**, na pozemcích parc. č. KN **1044/1** (PK 1044) (orná), **1044/7** (orná), **1044/11** (orná), **3044/11** (ostatní plocha), **3044/12** (ostatní plocha); PK **1044**, **1125**, **1132**, **1133**, **1140**, **1141**, **1161/1**, **1161/2**, **1167**, **1168**, **3044**.

Stavba se skládá z těchto hlavních částí:

Stavební objekty

- SO 01 VTL plynovod DN 500
 - DSO 01.1 Strojní část*
 - DSO 01.2 Zemní práce*
- SO 02 Základy a výkopy v potrubních dvorech
 - DSO 02.1 Výkopy*
 - DSO 02.2 Základy – stavební část*
 - DSO 02.3 Základy – statika*
- SO 03 Obslužný objekt PS Kostice
 - DSO 03.1 Stavební část*
 - DSO 03.2 Stavebně konstrukční řešení*
 - DSO 03.3 Stavební elektroinstalace*
 - DSO 03.4 Technika prostředí staveb*
- SO 04 Komunikace a zpevněné plochy
 - DSO 04.1 Komunikace*
 - DSO 04.2 Zpevněné plochy*
- SO 05 Dešťová kanalizace a odvodnění
 - DSO 05.1 Odvodnění PS Kostice*
 - DSO 05.2 Přeložka dešťové kanalizace*
- SO 06 Venkovní osvětlení
- SO 07 Uzemnění a bleskosvody
- SO 08 Oplocení
- SO 09 Konečné terénní úpravy
- SO 10 Zařízení staveniště

Provozní soubory

- PS 01 PS Kostice – Potrubní rozvody
- PS 02 VVO Břeclav – Potrubní rozvody
- PS 03 SCADA – Telemetrie
 - DPS 03.1 PS Kostice*
 - DPS 03.2 VVO Břeclav*
- PS 04 TELCO – aktivní prvky WAN/LAN N4G
 - DPS 04.1 PS Kostice*
 - DPS 04.2 VVO Břeclav*
- PS 05 TELCO – telekomunikační zařízení
 - DPS 05.1 HDPE trasa pro DOK*
 - DPS 05.2 Dálkový optický kabel*
- PS 06 Technologické rozvody silnoproudu
- PS 07 Katodová ochrana
- PS 09 Plynový detekční systém
- PS 10 NN propoj areálu PS Kostice
- PS 11 Systémy technické ochrany (PZTS, CCTV, SKV, SBI)
 - DPS 11.1 PS Kostice*
 - DPS 11.2 Dočasné úpravy na VVO Břeclav*
- PS 12 Obchodní měření
 - DPS 12.1 Měření množství a předávací tlaky*
 - DPS 12.2 Měření kvality*

Druh a účel stavby:

Jedná se o stavbu vedení přepravní soustavy plynu a souvisejících technologických objektů pro připojení zásobníku plynu, spočívající zejména ve vybudování nové předávací stanice a propojovacího plynovodu DN 500 PN 73,5 pro propojení zásobníku plynu ve vlastnictví společnosti SPP Storage, s.r.o. s přepravní soustavou společnosti Net4Gas, s.r.o.

Účelem stavby je zajištění bezpečné a spolehlivé přepravy zemního plynu mezi společnostmi NET4GAS (VVO Břeclav) a SPP Storage (TU Hrušky), včetně zajištění obchodního měření přepravních kapacit. Předávací stanice je navržena jako obousměrná, tudíž bude možné dopravovat a měřit plyn jak ve směru z VVO Břeclav do TU Hrušky (vtlačení), tak i z opačného směru z TU Hrušky do VVO Břeclav (těžba).

Stavba bude trvalá.

Území dotčené vlivy stavby:

Územím dotčeným vlivy stavby plynovodu je prostor vymezený ochranným pásmem, jímž je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti od půdorysu plynárenského zařízení měřeno kolmo na jeho obrys, který pro plynovody s tlakem nad 40 barů činí 4,0 m na obě strany potrubí. Ochranné pásmo technologického objektu-areálu PS Kostice činí 4 m na každou stranu od objektu. Územím dotčeným vlivy stavby plynovodu je dále prostor vymezený bezpečnostním pásmem, jímž je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti od půdorysu plynárenského zařízení měřeno kolmo na jeho obrys, který pro plynovody nad DN 300 do DN 500 včetně s tlakem nad 40 barů činí 70,0 m na obě strany potrubí. Bezpečnostní pásmo technologického objektu-areálu PS Kostice činí 20 m na každou stranu od objektu.

Po dobu realizace plynovodu bude zřízen pracovní pruh standardní šířky 26 m rozšířeného o plochu cca 30 x 35 m pro otočku stavebních mechanismů. Nevyplývá-li z podmínek tohoto rozhodnutí zvláštní omezení, slouží pracovní pruh pro skládku ornice, vykopané zeminy (výkopku), výkopové rýhy, pracovního prostoru pro svařování potrubí, pro pohyb manipulačních mechanismů a dopravní pruh, a bude v něm vykácen veškerý porost.

Realizací stavby dojde k trvalému a dočasnému záboru pozemků. Trvalý zábor bude proveden pod areálem PS Kostice. Dočasný zábor bude proveden v ploše ohraničeného staveniště PS Kostice, pracovního pruhu pro realizaci plynovodu, deponie zeminy a ornice a vedlejšího zařízení staveniště. (viz. katastrální situační výkres C.2-01).

Popis stavby a její prostorové řešení:

SO 01 VTL plynovod DN 500

DSO 01.1 Strojní část

DSO 01.2 Zemní práce

Stavební objekt řeší propoj odbočkového trasového uzávěru v objektu VVO KS Břeclav a nové předávací stanice Kostice. Propojení bude provedeno novým VTL plynovodem DN 500, PN 73,5. Plynovod v tomto souboru spadá dle TPG 702 04 do skupiny plynovodů B (nad 16 bar) podskupiny B2 (nad 40 barů do 100 barů včetně). Délka projektovaného plynovodu DN 500 činí 99 m. Napojení na areálové rozvody stávajícího objektu VVO KS Břeclav a nové PS Kostice bude provedeno 1,0 m vně oplocení. Samotné potrubí bude vedeno s krytím minimálně 0,8 m, nejvýše 1,5 m.

SO 02 Základy a výkopy v potrubních dvorech

DSO 02.1 Výkopy

DSO 02.2 Základy – stavební část

DSO 02.3 Základy – statika

Stavební objekt řeší zemní práce (sejmutí ornice a podorniční vrstvy, výkopy), spojené s uložením podzemních trubních vedení, s řešením základových konstrukcí pro technologická zařízení, výkopy pro vsakovací jámy a opěrné zidky. Dále pak základové konstrukce pod technologické aparáty a potrubní vedení. Součástí tohoto objektu jsou i dílčí základové patky pro zařízení elektro a MaR. Většina základových konstrukcí se nachází v nově řešeném areálu nové předávací stanice. V rámci stavebního objektu je i základ pro kulový kohout s obtokem, který se nachází v jihovýchodní části areálu KS Břeclav.

V rámci těchto prací bude provedené zapravení betonové plochy s vybetonováním soklů pro kotvení nové obslužné plošiny. Základy jsou navrženy jako železobetonové monolitické konstrukce. Jedná se buď o samostatné patky nebo o společnou železobetonovou desku na které jsou založené jednotlivé patky pro technologická zařízení. Po uložení a vyrovnání technologických konstrukcí bude provedeno podlití nesmršťující se zálivkovou cementovou směsí. Pro zařízení (ovládací prvky) elektro a MaR jsou navrženy betonové prefabrikované patky.

SO 03 Obslužný objekt PS Kostice

DSO 03.1 Stavební část

DSO 03.2 Stavebně konstrukční řešení

DSO 03.3 Stavební elektroinstalace

DSO 03.4 Technika prostředí staveb

Budova obslužného objektu měřicí stanice je koncipována pro občasnou kontrolu a vyhodnocení měřicí technologie provozovatele. V tomto objektu se nenachází trvalá pracoviště. Nový objekt se bude nacházet v severozápadní části nového oploceného areálu v rohu vpravo nahoře. Objekt je obdélníkového tvaru 17,51 x 5,01 m. Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený, zastřešen sedlovou střechou, výška hřebene je na úrovni 5,25 m od ±0,000. Základy nového objektu jsou navrženy na základových pasech, na nich jsou dvě řady betonových tvárnic s výztužnými pruty a celá spodní stavba je ukončena železobetonovou monolitickou deskou tl 150 mm. Obvodové zdivo je navrženo z keramických tvárnic tl. 380 mm, zastropení systémovými stropními keramickými nosníky a keramickými vložkami zalité betonovou mazaninou. Nosnou konstrukci střechy tvoří dřevěné příhradové sedlové vazníky, střešní krytina betonová. Terén v okolí objektu bude upraven přibližně do výšky podlahy objektu (o cca 20-400 mm níže). Vstupy do objektu jsou na jihovýchodní a severovýchodní straně. Obslužný objekt měřicí stanice zahrnuje prostory: rozvodna elektro, místnost pro chromatografy a místnost tlakových lahví a analyzátorů.

SO 04 Komunikace a zpevněné plochy

DSO 04.1 Komunikace

DSO 04.2 Zpevněné plochy

V rámci tohoto objektu jsou řešené pojížděné zpevněné plochy. Jedná se o příjezdovou část komunikace před vjezdem do areálu, manipulační plochu uvnitř areálu a příjezdovou komunikaci k obslužnému objektu. Veškeré pojížděné plochy jsou navrženy s betonovým krytem. Příjezdová a manipulační plocha je určena k montážní a servisní obsluze technologického zařízení. Příjezdová komunikace k obslužnému objektu, která navazuje na manipulační plochu má šířku od 3,2 m do cca 6,3 m. Vzhledem k požadované možnosti příjezdu vozidel HZS až k obslužnému objektu, je tato část komunikace konstrukčně navržena stejně jako manipulační plocha. Pojížděné plochy budou lemované silničním betonovým obrubníkem, který bude v místě odvodnění do okolních šterkových ploch a v místech napojení na pochozí plochy zapuštěný. V místě mezi zídka a komunikaci bude vložen betonový odvodňovací žlab. Příjezdová část komunikace navazuje na stávající účelovou komunikaci v délce cca 43,5 m, od které bude oddělena zapuštěným betonovým silničním obrubníkem. Vzhledem k výškovým poměrům bude příjezdová komunikace vypsávaná převážně směrem k areálu, do betonového šterbinového žlabu, ze kterého bude srážková voda svedena do vsakovací jámy. Vjezd do areálu je přes posuvnou bránu šířky 11,0 m. V rámci násypů pod komunikaci bude řešena ochrana nového plynového potrubí DN700 pomocí krycí vrstvy z betonových silničních panelů uložených 200 mm nad horní úroveň potrubí. V rámci tohoto objektu jsou navrženy plochy určené pro pohyb obsluhy stanice. Tato plocha je navržena v části měřicích tratí, v části kulových kohoutů, v části filtrů a dále navazuje na obslužný objekt. Pro tyto plochy je uvažováno se zatížením max. 1,0 t. Součástí zpevněných ploch bude i řešení chodníku z jižní strany obslužného objektu. Propojení pochozích ploch s rozdílnou výškou je řešeno pomocí schodiště se zadlážděnými stupni. Výškové rozdíly mezi jednotlivými plochami budou zabezpečeny pomocí ochranného ocelového zábradlí.

SO 05 Dešťová kanalizace a odvodnění

DSO 05.1 Odvodnění PS Kostice

DSO 05.2 Přeložka dešťové kanalizace

Odvod srážkových vod ze zpevněných ploch je řešen prostřednictvím podzemních zasakovacích objektů umístěných na třech místech uvnitř areálu ve šterkových plochách. Dešťové vody ze střech objektu SO 03 Obslužný objekt PS Kostice budou jímány do zasakovacího objektu o velikosti 2,4 x 2,4 x 0,6 m při severovýchodní straně areálu. Tyto vody jsou svedeny potrubími ze čtyř svodů z objektu PS03 do zasakovacího objektu č.1 o objemu cca 3,6 m³. Zpevněné plochy s betonovým povrchem budou odvodněny

prostřednictvím 1 šterbinového žlabu a dvou uličních v pusti. Pro jímání čistých srážkových odpadních vod z betonových pojezdových ploch a betonové plochy filtrů je navržen zasakovací objekt o velikosti 8,4 x 2,4 x 0,9 m (o objemu 21,2 m³). Pro vsakování vody betonové plochy u vjezdu do areálu je využit objekt o velikosti 6 x 2,4 x 0,6 m (o objemu 8,6 m³). Stavba si vyžádá přeložku potrubí kanalizace. Přeložením potrubí kanalizace dojde k posunu křížení s VTL plynovodem DN 300 společnosti GasNet, s.r.o. směrem ke kompresní stanici Břeclav. Křížení je navrženo pod úhlem 75°.

SO 06 Venkovní osvětlení

Pro osvětlení nové části TU – měřících tratí a příjezdové komunikace komunikací se předpokládá použití LED svítidel na stožáru do 8 m výšky a dalších svítidel na stěně obslužného objektu.

SO 07 Uzemnění a bleskosvody

Celý nový areál a objekt v něm budou chráněny proti atmosférické elektřině dle souboru norem ČSN EN 62 305 ed 2. Přepětové ochrany budou doplněny do rozvaděčů dle ČSN 62305 ed. 2. Nadzemní části potrubí a armatury budou chráněny oddálenými jímači nebo izolovaným vedením na ocelových stožárech rozmístěnými na vhodných místech Předávací stanice. Obslužný objekt bude chráněn izolovanou jímací soustavou. Pro uzemnění bude založen do země zemnicí pásek FeZn jako zemnič typu B. Na uzemnění budou připojeny jímací stožáry bleskosvodů, hlavní a doplňující pospojování obslužného objektu, stožáry VO, PE přípojnice rozvaděče a ostatní provozní a ochranné uzemnění elektrických strojů a zařízení instalovaných v rámci předávací stanice.

SO 08 Oplocení

V rámci stavebního objektu je řešeno nové oplocení areálu nové předávací stanice PS Kostice. Nový oplocený areál (N4G) má tvar neúplného obdélníku. Vodorovná délka SZ 85,1 m, svislá délka SV 30,0 m, vodorovná délka JV 68,1 m, svislá délka JZ 21,0 m (společná hranice s SPP Storage), vodorovná délka JV 17,0 m (společná hranice s SPP Storage), svislá délka JZ 9,0 m (společná hranice s SPP Storage – již stávající oplocení SPP Storage). Stávající oplocení SPP Storage 9,0 m bude demontováno a nahrazeno novým oplocením. Nové oplocení je z větší části řešeno na stávajícím terénu, který je shodný s upraveným terénem a na nově vybudované opěrné zídce š.300 mm z tvárnic ze ztraceného bednění. Opěrné zídky jsou navrženy ve tvaru L (v JV části areálu vodorovná délka 26,5m + SV části svislá délka 10 m) a ve tvaru Z (v JV části areálu vodorovná délka 12,98 m a se společnými hranicemi SPP STORAGE svislá délka JZ 21 m, vodorovná délka JV 17 m). Oplocení se skládá ze sloupků, plotových dílců, podhrabových betonových desek a betonových patek. Oplocení na opěrné zídce se skládá ze sloupků, plotových dílců, zákrytové betonové desky, tvárnic ze ztraceného bednění š.300 a betonového základového pasu. Celková výška oplocení nad úrovní terénu, činí min. 2500 mm. Všechny kovové díly jsou navrženy v pozinku, opatřené povrchovou úpravou z PVC barvy RAL 6005 - zelená (vypalovaný polyester např. fluidní metodou), vyjma žiletkové spirály. Součástí oplocení bude i vjezdová jednokřídlá posuvná brána s elektropohonem š.11 m a vstupní branka a úniková branka š.1.1 m.

SO 09 Konečné terénní úpravy

Plochy areálu měřící stanice jsou navrženy jako bezúdržbové. Veškeré zbytkové plochy areálu tvoří nepochozí a nepojízdné části vysypané drceným kamenivem. Upravený terén zhutněné pláně bude před aplikací finální svrchní vrstvy opatřený geotextilií proti prorůstání travin. Součástí konečných terénních úprav bude i dosvahování terénu vně areálu do vzdálenosti cca 4,0 m od roviny oplocení. Svahování bude provedené pomocí rozprostření ornice. Terénní úpravy jsou řešené i po stranách příjezdové komunikace, kde dojde k navýšení a vysvahování terénu se závěrečnou úpravou s rozprostřením ornice.

SO 10 Zařízení staveniště

Předmětný stavební objekt se týká umístění, resp. vybavení zařízení staveniště po nezbytnou dobu realizace investičního záměru. Součástí staveniště jsou lokální časově omezené deponie trubního, popř. jiného stavebního materiálu (především zásypového). Hlavní zařízení staveniště bude vybudováno v oploceném a střeženém areálu společnosti innogy Gas Storage od samotného staveniště. Jedná se o stávající areál s asfaltovou plochou a halami, který je pronajímán na tyto účely. Vedlejší zařízení staveniště bude situováno v těsné blízkosti staveniště. Vedlejší zařízení staveniště bude oploceno provizorním oplocením a budou v něm umístěny dvě mobilní buňky, WC, prostor pro tříděný odpad a parkoviště pro stavební mechanismy. Napojení staveniště na síť technického vybavení: zásobování el. energií bude řešeno nezávislým zdrojem (dieselagregát). Zásobování vodou bude řešeno cisternami, pro zřízení hygienického zázemí bude využit

areál kompresní stanice. Jedná se o stavbu dočasnou s dobou trvání 12 měsíců. Pozemky dotčené dočasnou stavbou zařízením staveniště budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu a budou předány vlastníkům.

PS 01 PS Kostice - Potrubní rozvody

Provozní soubor řeší veškeré potrubní rozvody včetně armatur uvnitř předávací stanice Kostice s výjimkou obchodního měření, které je součástí PS 12. Uspořádání potrubních rozvodů uvnitř objektu PS Kostice je navrženo tak, aby ochranné pásmo potrubních rozvodů nezasahovalo vně oplocení.

PS 02 VVO Břeclav – Potrubní rozvody

Provozní soubor řeší veškeré potrubní rozvody včetně armatur uvnitř stávajícího objektu VVO Břeclav. Napojení na stávající VTL DN 500 bude provedeno ve stávajícím objektu VVO KS Břeclav, a to v nadzemní části plynovodu DN 500 směr PS Hrušky výřezem stávajícího ohybu a jeho nahrazení T-kusem DN 500/500/500. Na nadzemní horizontální rameno nového T-kusu ve směru PS Kostice naváže odbočkový uzávěr DN 500 s obtokem DN 150 typu H. Následně ještě v objektu VVO KS Břeclav nová odbočka v nadzemní části překříží stávající VTL plynovod DN 1000 a před oplocením je zaústěna pod zem. Stávající plynovod DN 500, PN 73,5 bude v době připojování PS 03 odstavený a připravený pro vsazení T-kusu.

PS 03 SCADA – Telemetrie

DPS 03.1 PS Kostice

DPS 03.2 VVO Břeclav

Součástí PS Kostice bude nová bezobslužná telemetrická stanice. Tato stanice bude zajišťovat sběr dat z předávací stanice a následný přenos na dispečink N4G, dálkové ovládání armatur, provozní měření a výměnu provozních dat mezi SPP a N4G.

PS 04 TELCO – aktivní prvky WAN/LAN N4G

DPS 04.1 PS Kostice

DPS 04.2 VVO Břeclav

Systémová a implementační studie WAN/LAN obsahuje tyto níže uvedené prvky: Aktivní prvky (routery, switche, IP telefon atd mimo LRS) uvnitř TELCO racku; Patche uvnitř TELCO racku; WAN konektivita.

PS 05 TELCO – telekomunikační zařízení

DPS 05.1 HDPE trasa pro DOK

DPS 05.2 Dálkový optický kabel

Předmětem provozního souboru jsou následující optické trasy: Trasa DOK mezi obslužným objektem PS Kostice a VVO KS Břeclav; Areálové trasy optických kabelů pro kamerový systém v rámci PS Kostice; Trasa optického kabelu mezi KMB PS Kostice a KMB TU Hrušky (SPPS).

PS 06 Technologické rozvody silnoproudu

Hlavní rozvaděč RH1 NN bude umístěn v elektrorozvodně obslužného objektu Předávací stanice. Rozvaděč se bude skládat ze tří polí přívod do rozvaděče bude kabely v zemi. Rozvaděč bude oceloplechový, skříňový, a bude obsahovat hlavní přívod vč. podružného měření proudu a spotřeby el. energie, vývody pro jednotlivé armatury, vývody pro stavební elektroinstalaci – osvětlení, zařízení HVAC, zásuvky, venkovní osvětlení, rozvaděč slaboproudu, MaR a dvě oddělené jednotky UPS pro obchodní měření. Přívodní kabely budou zálohovány pře diesel agregát. V rozvaděči pro to bude instalován dálkově ovládaný přepínač sítí. Stavby hlavního jističe budou signalizovány do MaR. Pro mobilní dieselgenerátor bude na plášti obslužného objektu ve stanici instalována připojovací zásuvka. Na plášti objektu bude rovněž instalován spínač venkovního osvětlení. Pro jednotku UPS budou použity bezúdržbové baterie s minimální životností 10 let, které budou umístěny v místnosti rozvodny. Stavby UPS bude signalizován do systémů MaR.

PS 07 Katodová ochrana

Potrubí propojovacího plynovodu DN 500 bude chráněno přesahem stávající KAO areálu VVO Břeclav společnosti N4G. Při křížení s DN 1000 v areálu VVO bude vysazen POB. Nový areál PS Kostice (vstup i výstup) bude v místě oplocení oddělen izolačními spoji DN 500 a stanice PS Kostice bude chráněna separátně.

PS 09 Plynový detekční systém

V rámci projektu bude instalován plynový detekční systém PDS. V místnosti rozvodny elektro obslužného

objektu bude instalována nová ústředna PDS. Všechna čidla budou v nevýbušném provedení s výstupem 4-20 mA, třívodičové provedení. Čidla budou zavedena do ústředny PDS, která bude umístěna v rozvodně elektro v obslužné budově. Obsluha areálu bude informována pomocí světelného zábleskového světla (žlutá barva) a zvukové sirény, která budou umístěna u vstupních dveří místnosti analyzátorů a tlakových lahví. Ústředna PDS bude vybavena reléovými kontakty překročení první a druhé alarmové úrovně.

PS 10 NN propoj areálu PS Kostice

V areálu VVO Břeclav byly zřízeny plastové pojistkové skříně RIS 1 a RIS 2 typu SR301/NVW1 – DCK Holoubkov pro připojení nové předávací stanice PS Kostice. Napájení rozvaděčů je zálohováno přes dieselagregát. V rozvaděčích RIS 1 a RIS 2 budou doplněny pojistky 125 A gG. Z rozvaděčů budou vyvedeny kabely CYKY-J 4x95, které budou vedeny přes kabelovou šachtu uvnitř areálu VVO Břeclav, na konci areálu budou kabely podkopány pod plotem a vedeny vedle potrubí do areálu PS Kostice. Při vstupu kabelů do areálu SP Kostice budou kabely vedeny souběžně s oplocením až do objektu rozvodny. Kabely budou vedeny souběžně s potrubím z jedné i druhé strany potrubí. Kabely budou chráněny v chrániče KOPOFLEX (KF 09063). Kabely budou vedeny v pískovém loži v zemi a nad kabely bude natažena výstražná folie. Kabely budou zakončeny v rozvaděči RH1 pole 1 v přívodním poli.

PS 11 Systémy technické ochrany (PZTS, CCTV, SKV, SBI)

DPS 11.1 PS Kostice

DPS 11.2 Dočasná úprava na VVO Břeclav

Instalace PTZS systému bude obsahovat instalaci nové ústředny PTZS, typ Galaxy Dimension GD520. Ústředna bude instalována v rozvaděči o rozměrech 800x800x2000 mm společně se systémem perimetrické ochrany areálu PERIDECT s komunikačním modulem PERIDECT-CC a kamerovým systémem AXIS se záznamovým zařízením SBI slave určený pro obsluhu kamerového systému.

PS 12 Obchodní měření

DPS 12.1 Měření množství a předávací tlaky

DPS 12.2 Měření kvality

Součástí předávací stanice Kostice bude technologie obchodního měření spol. NET4GAS, s.r.o. skládající se z měření protoklého množství plynu, měření kvality plynu, měření předávacího tlaku a související elektronický měřicí systém. Měřicí zařízení bude metrologicky ověřeno Českým metrologickým institutem a bude mít platné schválení typu pro Českou republiku. Instalované technologie budou splňovat veškeré relevantní legislativní a normativní požadavky.

Stavba se umísťuje a povoluje na pozemcích:

V obci Kostice, v katastrálním území Kostice, na pozemcích parc. č. KN 4519, 4538, 4540, 4542, 4544, 4546, 4547, 4548, 4549, 4550, 4551, 4552, 4553, 4555, 4556, 4557, 4558, 4559, 4560, 4561, 4562, 4563, 4564, 4566, 4567, 4568, 4569, 4570, 4571, 4572, 4574, 4575, 4576, 4577, 4579/1, 4579/2, 4579/3 4580, 4581, 4582, 4583, 4584.

V obci Tvrdonice, v katastrálním území Tvrdonice, na pozemcích parc. č. KN 1044/1 (PK 1044), 1044/7, 1044/1, 3044/11, 3044/12; PK 1044, 1125, 1132, 1133, 1140, 1141, 1161/1, 1161/2, 1167, 1168, 3044.

Stanovené podmínky pro umístění stavby:

Stavba v rozsahu schválených stavebních objektů a provozních souborů bude umístěna na výše uvedených pozemcích v uvedených katastrálních územích v souladu s těmito ověřenými výkresy:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou částí projektové dokumentace, která obsahuje výkresy:
 - a) situační výkres širších vztahů C.1-01 v měřítku 1:5000
 - b) katastrální situační výkresy C.2-01 v měřítku 1:500 **PŘÍLOHA Č.4**
 - c) koordinační situační výkresy C.3-01 v měřítku 1:500
 - d) speciální situační výkresy C.4:
 - C.4-01 situace ZPF v měřítku 1:500
 - C.4-02 situace PUPFL v měřítku 1:1000
2. Území dotčené vlivy stavby je vymezeno v situačních výkresech uvedených v odstavci 1.

Stanovené podmínky pro provedení stavby a podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů a dalších podkladů pro vydání rozhodnutí:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost **IGEA, s.r.o., IČO 46580514, Na Valše 47/3, Přívoz, 702 00 Ostrava**, datované 05/2020, která byla ve společném řízení projednána, a která je přílohou tohoto společného povolení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu, resp. projednání s dotčeným orgánem veřejné správy.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 31. 1. 2024.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky, tj. stavebním podnikatelem. Stavebník oznámí název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět stavebnímu úřadu 15 dnů před započítáním stavby a předloží jeho oprávnění.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolních prohlídek stavby:
 - a) po sejmutí ornice a zřízení VZS
 - b) po montáži potrubního dvora PS Kostice
 - c) po dokončení SO-03 Obslužný objekt
 - d) po provedení zpevněných ploch
 - e) po rozprostření ornice
 - f) připravenost stavby ke zkušebnímu provozu
 - g) připravenost stavby k závěrečné kontrolní prohlídce.

6. Stavebník dodrží podmínky plynoucí z vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, ze dne 12. 5. 2020, č.j. JMK 65 340/2020:

- a) Vzhledem k tomu, že uvažovaným záměrem bude dotčen zemědělský půdní fond (ZPF), je třeba v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona souhlasu orgánu ochrany ZPF. Náležitosti žádosti jsou uvedeny v ust. § 9 odst. 6 zákona a ve vyhlášce č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF. Žádost se podává u orgánu ochrany ZPF příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností. Kompetentním orgánem ve věci udělení souhlasu s odnětím půdy ze ZPF o výměře do 1 ha je orgán ochrany ZPF obecního úřadu obce s rozšířenou působností, o výměře nad 1 ha orgán ochrany ZPF Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Dle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona souhlasu k odnětí půdy ze ZPF není třeba, má-li být ze ZPF odnata půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF obecního úřadu obce s rozšířenou působností.
- b) Realizací PS Kostice nedojde k umístění zdrojů znečišťování ovzduší. Během realizace záměru je nutné omezit zvýšenou prašnost vznikající v důsledku prováděných prací vhodnými opatřeními. Opatření pro snížení prašnosti jsou např.: před výjezdem ze staveniště bude zřízeno místo pro čištění vozidel, při suchém počasí snižování prašnosti skrápěním, pravidelné čištění komunikací, zaplachtování sypkých materiálů apod.

7. Stavebník dodrží podmínky plynoucí z koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Břeclav ze dne 24. 7. 2020, č.j. MUBR 110175/2020:

- a) Zeleň na staveništi a v jeho okolí bude chráněna dle normy ČSN 839061 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech
- b) Uložení náhradní výsadby bude kompenzovat kolizi s navrženým LBK 7, založením nového LBK.
- c) Před zahájením stavby předloží žadatel zdejšímu orgánu ochrany přírody návrh nového prvku ÚSES schválený zástupcem obce katastrálního území, na němž bude tento prvek realizován.
- d) Zajistit na vlastní náklad provedení skrývky kulturních vrstev půdy 0,50 m (tj. cca 1833 m³) a hlouběji uložených zúrodnění schopných zemin 0,30 m (tj. cca 1 100 m³) v ploše trvalého odnětí (viz. příloha 1).

- e) V souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ZPF je žadatel povinen na vlastní náklady zajistit využití těchto zemín, tj. cca 2 933,00 m³, skrývka bude uložena odděleně na deponii v místě stavby - DPB (dílní půdní blok) 9903/4 (570-1200) v k.ú. Kostice (viz. příloha č.1) a následně využita:
 - množství cca 1833 m³ bude ihned využito rovnoměrným rozprostřením v rámci navýšení ornice v max. vrstvě 0,15 m na ploše 12 221 m² zemědělských pozemků označených DPB 9903/4 (570-1200) v k.ú. Kostice (viz. příloha č.1 - modré podbarvení),
 - množství 1 100 m³ bude využito rovnoměrným rozprostřením v rámci navýšení ornice v max. vrstvě 0,30 m na ploše 3 590 m² zemědělských pozemků označených DPB 9903/4 (570-1200) v k.ú. Kostice (viz. příloha č.1 - zelené šrafování).
- f) Skrytá zemina bude chráněna před poškozením a znehodnocením. Práce budou prováděny tak, aby nedošlo ke znečištění půdy škodlivými látkami, které ohrožují životní prostředí.
- g) Žadatel vytyčí značkami trvalejšího charakteru povolené množství záboru a zabezpečí, aby při realizaci stavby nebyl narušován ostatní zemědělský půdní fond.
- h) Žadatel učiní opatření, aby během provádění činnosti souvisejících se stavbou nedocházelo ke kontaminaci odnímaných ani přilehlých zemědělských pozemků.
- i) Stavba může být provedena pouze ve vymezeném rozsahu stanoveném tímto souhlasem. Veškeré změny je žadatel povinen projednat se správním orgánem ZPF.
- j) Zahájení skrývky ornice je možno započít až po nabytí právní moci povolujícího rozhodnutí, popř. účinnosti souhlasu vydaného podle zvláštních právních předpisů (z. č. 183/2006 Sb., stavební zákon).
- k) Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy musí být písemně oznámen příslušnému správnímu orgánu ochrany ZPF nejméně 15 dní předem. V případě, že by mohlo dojít k překročení jednoleté lhůty pro nezemědělské využití, je nutno před uplynutím této lhůty požádat správní orgán ochrany ZPF o případné zajištění postupu dočasného odnětí ze ZPF.
- l) Při realizaci musí být dodrženy zásady obecné ochrany vod, tak aby nebyla ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v lokalitě, zejména používané mechanismy musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků ropných látek.
- m) Záměrem nedojde k ovlivnění odtokových poměrů v dané lokalitě.
- n) Dešťová voda bude likvidována na pozemku investora.
- o) Provozem předmětného záměru nebude zhoršena ani nijak ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v lokalitě.

8. Stavebník dodrží podmínky plynoucí ze závazného stanoviska Městského úřadu Břeclav, odboru stavebního a životního prostředí, oddělení zemědělství a ochrany přírody ze dne 13. 1. 2021, č.j. MUBR 195753/2020:

- a) Zajistit na vlastní náklad provedení skrývky kulturních vrstev půdy 0,50 m (tj. cca 1483,00 m³) a hlouběji uložených zúrodnění schopných zemín 0,30 m (tj. cca 889,00 m³) z plochy 2913,00 m² trvalého odnětí (viz. příloha 3).
- b) Na ploše pozemku p.č. KN 1044/1 v k.ú. Tvrdonice v místě zpevněné plochy 56,00 m², nebyla zjištěna kulturní vrstva půdy, z tohoto důvodu uděluje orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ZPF výjimku s provedením skrývky ornice.
- c) V souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ZPF je žadatel povinen na vlastní náklady zajistit využití skrývaných zemín, tj. cca 2330,40 m³, skrývka bude uložena odděleně na deponii v místě stavby - DPB (dílní půdní blok) 9903/4 (570-1200) v k.ú. Kostice (viz. příloha č.3) a následně využita
 - množství cca 1456,50 m³ bude využito rovnoměrným rozprostřením v rámci navýšení ornice na ploše 24 365,00 m² zemědělských pozemků označených DPB 9903/4 (570-1200) v k.ú. Kostice,
 - množství 889,00 m³ bude využito rovnoměrným rozprostřením v rámci navýšení ornice na ploše 24 365,00 m² zemědělských pozemků označených DPB 9903/4 (570-1200) v k.ú. Kostice.
- d) Skrytá ornice bude chráněna před poškozením a znehodnocením. Práce budou prováděny tak, aby nedošlo ke znečištění půdy škodlivými látkami, které ohrožují životní prostředí.

- e) Žadatel vytýčí značkami trvalejšího charakteru povolené množství záboru a zabezpečí, aby při realizaci stavby nebyl narušován ostatní zemědělský půdní fond.
- f) Žadatel učiní opatření, aby během provádění činnosti souvisejících se stavbou nedocházelo ke kontaminaci odnímaných ani přilehlých zemědělských pozemků.
- g) Stavba může být provedena pouze ve vymezeném rozsahu stanoveném tímto souhlasem. Veškeré změny je žadatel povinen projednat se správním orgánem ZPF.
- h) Zahájení skrývky ornice je možno započít až po nabytí právní moci povolujícího rozhodnutí, popř. účinnosti souhlasu vydaného podle zvláštních právních předpisů (z. č. 183/2006 Sb., stavební zákon).

9. Stavebník dodrží podmínky plynoucí ze závazného stanoviska Městského úřadu Břeclav, odboru stavebního a životního prostředí, oddělení zemědělství a ochrany přírody ze dne 4. 5. 2020, č. j. MUBR 47153/2020:

Akce má být realizována v ochranném pásmu pozemků určených k plnění funkcí lesa v k. ú. Tvrdonice: 3317/61,90,89,60;

3315/2,6,8,176,177,180,179,284,283,282,178,281,280,166,257,290,182,289,288,287,259,258,251,249, 246

- a) Na uvedené pozemky určené k plnění funkcí lesa nebude ukládán žádný výkopek ani jiný materiál.
- b) Akce bude probíhat tak, aby nedošlo k poškození pozemků určených k plnění funkcí lesa a porostů na nich rostoucích.
- c) Mechanismy se nebudou pohybovat po pozemcích určených k plnění funkcí lesa.
- d) K pracím budou použity technologie minimalizující dopady na životní prostředí v lesích a budou použity jen stroje s biologicky odbouratelnými hydraulickými kapalinami.
- e) Během realizace akce nedojde ke kácení lesních dřevin s výjimkou případů, kdy nebude jiné technické řešení a po dohodě s vlastníkem lesa.
- f) Pokud dojde k nutnosti kácení dřevin, bude o této skutečnosti min. 14 dnů před plánovaným kácením písemně informován orgán státní správy lesů Městského úřadu Břeclav.
- g) Tento souhlas neopravňuje k jakémukoliv vlastnímu dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa a na nich rostoucích lesních porostů.

10. Stavebník dodrží podmínky plynoucí z vyjádření Městského úřadu Břeclav, odboru stavebního a životního prostředí, oddělení zemědělství a ochrany přírody ze dne 4. 5. 2020, č. j. MUBR 42043/2020:

- a) Realizace vedení bude včas projednána s vlastníky a nájemci stavbou dotčených pozemků. Práce budou prováděny, pokud možno v období vegetačního klidu.
- b) Před realizací stavby, v jejím průběhu a při jejím dokončení stavebník učiní taková opatření, aby se zabránilo škodám na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu.
- c) Stavbu na pozemcích náležejících do zemědělského půdního fondu realizovat dle předložené situace projektovaného vedení výkres č. C.3-01, datum 03/2020.
- d) V souladu s § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ZPF bude nejméně 15 dní předem písemně oznámeno orgánu ochrany ZPF MěÚ Břeclav, odbor stavební a životního prostředí zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy, tímto se rozumí zahájení skrývky ornice.
- e) Zemní výkopové práce budou prováděny tak, aby nedocházelo ke vzájemnému míšení orniční vrstvy s podložím. Bude zajištěno řádné uskladnění skrývky ornice a podorniční pro účely zpětné rekultivace.
- f) Při realizaci záměru bude zajištěna plynulá rekultivace dotčených ploch, dostatečným hutněním výkopu bude zajištěno, že povrch trasy bude urovnán do plynulé návaznosti na okolní terén, dotčené plochy budou uvedeny do původního stavu.
- g) Pokud si práce spojené s budováním podzemního vedení vyžádají odnětí ZPF na dobu delší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení dotčených pozemků do původního stavu, je provozovatel těchto prací podle ust. § 8 odst. 3 zákona o ZPF povinen požádat orgán ochrany ZPF o souhlas k odnětí půdy se ZPF.

11. Stavebník dodrží podmínky plynoucí ze závazného stanoviska Městského úřadu Břeclav, odboru stavebního a životního prostředí, oddělení zemědělství a ochrany přírody ze dne 21. 7. 2020, č. j. MUBR 43851/2020:

- a) Záměr bude umístěn v souladu s částí dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska. Další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.
- b) Orgán územního plánování upozorňuje, že záměr musí splňovat také požadavky plynoucí z vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Posouzení splnění těchto požadavků přísluší stavebnímu úřadu.

12. Stavebník dodrží podmínky plynoucí z vyjádření Oblastního inspektorátu práce pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj se sídlem v Brně ze dne 11. 5. 2020, č. j. 10702/9.42/20-2:

- a) Zadavatel stavby posoudí, zda se na stavbu vztahují požadavky § 15 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

13. Stavebník dodrží podmínky plynoucí ze stanoviska Povodí Moravy s.p., ze dne 7. 5. 2020 pod č.j. PM-14949/2020/5203/IN:

- a) Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu §39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.
- b) Stavbou nesmí dojít ke zhoršení jakosti povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.

14. Stavebník dodrží podmínky plynoucí ze závazného stanoviska Lesy České republiky, s.p. ze dne 21. 4. 2020, č. j. LCR004/006755/2020:

- a) Stavbou nebudou dotčeny žádné pozemky ve vlastnictví ČR, kde mají právo hospodařit Lesy České republiky, s.p.
- b) Investor bude dbát na bezpečnost osob a majetku, v souladu znění § 22 lesního zákona.

15. Stavebník dodrží podmínky plynoucí ze stanoviska Státního pozemkového úřadu, ze dne 29. 7. 2020, zn. SPU 271992/2020/Tr:

- a) Podmínka založení nového prvku ÚSES v katastru obce Kostice a Tvrdonice, kdy v rámci povolení ke kácení dřevin bude uložena náhradní výsadba korespondující s ekologickou ujmou vzniklou pokácením dřevin a současně bude kompenzovat narušení navrženého LBK 7 tím, že dojde k vysazení a následné péči o dřeviny, jež budou tvořit nový LBK.
- b) Orgán ochrany přírody ukládá podmínku doložení návrhu nového prvku ÚSES před započítáním stavby, jehož součástí bude souhlas dotčeného zástupce obce, na jejíž katastrálním území bude tento prvek realizován.
- c) Nutno dodržet podmínky v koordinovaném stanovisku MěÚ Břeclav MUBR 110175/2020 ze dne 24.7.2020.

16. Stavebník dodrží podmínky plynoucí ze stanoviska Archeologického ústavu Akademie věd ČR v Brně, ze dne 17. 4. 2020, zn. ARUB/2195/20DS:

- a) Stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy, které je chráněno jako veřejný zájem podle zvl. Právních předpisů (zejména dle §22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění). Stavebník je povinen Archeologickému ústavu AV ČR, Brno ohlásit termín zahájení zemních prací nejpozději 30 dnů před započítáním.

17. Stavebník dodrží podmínky plynoucí ze sdělení Archeologického ústavu Akademie věd ČR v Brně, ze dne 23. 4. 2020, zn. ARUB/5342/2021DS:

- a) Stavebník je povinen umožnit Archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

18. Stavebník dodrží podmínky z vyjádření spol. AGRO JEVIŠOVICE a.s. ze dne 28. 4. 2020 pod zn. Ko/9903/4/Ta:

- a) Stavba bude provedena po sklizni plodiny a pozemek bude uveden do původního stavu. V opačném případě budou spol. Net4Gas, s.r.o. vyčísleny vzniklé škody na porostu a pozemcích.

19. Stavebník dodrží podmínky z vyjádření spol. Dial Telecom, a.s. ze dne 19. 11. 2021 pod zn. CR966152:

- a) Společnost Dial Telecom má pronájem také v telekom. trase společnosti NET4GAS, s.r.o. Žádáme Vás proto plně respektovat také jejich vyjádření.
- b) Min. 30 pracovních dnů před zahájením výkopových prací vyzve stavebník formou objednávky zástupce naší společnosti k vytyčení našich sítí přímo na místě stavby. (Kontakt: vytyceni@dialtelecom.cz)
- c) V zápise o vytyčení budou stanoveny technické a realizační podmínky pro ochranu zařízení ve vlastnictví společnosti Dial Telecom, a.s. před investiční výstavbou.
- d) Požadujeme, aby zápis o vytyčení a kontrole podzemního komunikačního vedení společnosti Dial Telecom, a.s. byl nedílnou součástí podkladu pro kolaudaci či předání stavby.
- e) Během realizace akce bude respektováno ustanovení § 101 a 102 Zákona č. 127/2005 Sb. o Elektronických komunikacích.
- f) Při křížení a souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 73 6005 – „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.
- g) Výkopové práce v ochranném pásmu (0,5 m po stranách krajního vedení) budou prováděny zásadně ručně.
- h) Pokud dojde při akci k odkrytí podzemního komunikačního vedení je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
- i) Před záhozem musí být k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
- j) V případě neoprávněného zásahu nebo narušení podzemního komunikačního vedení bude postupováno ve věci náhrady vzniklých škod v souladu s platnými právními předpisy a normami.

20. Stavebník dodrží podmínky z vyjádření spol. GridServices, s.r.o., (za GasNet, s.r.o.), ze dne 29. 5. 2020 pod zn. 5002156919:

- a) Práce spojené s úpravou na VTL plynovodu budou provedeny na náklady investora stavby komunikace - vyvolaná investice.
- b) Technická úprava (ochrana) plynárenského zařízení ve stávající trase nevyžaduje uzavření smluvního vztahu mezi investorem stavby a provozovatelem plynárenské distribuční soustavy.
- c) Stavba byla v GridServices, s.r.o. zaregistrována pod číslem 8800098214.
- d) Před zahájením prací Vám na základě objednávky naše zařízení vytyčíme (zaměstnanci provozu a údržby sítí GridServices, s.r.o., RO Morava 2 - kontakty na www.gridservices.cz).
- e) Práce spojené se zabezpečením VTL plynovodu musí provádět firma s certifikací dle TPG 923 01-1,2, s registrací a odbornou způsobilostí v požadovaném rozsahu dle požadavků GridServices, s.r.o.
- f) VTL plynovod se v potřebné délce, šířce a hloubce obnaží.
- g) Odstraní se stávající asfaltová izolace - do vzdálenosti min. 2,0 m od paty budoucí komunikace, případně odvodňovacího příkopu, pokud bude podél komunikace vybudován.
- h) Min. šířka výkopu - 0,5 m na obě strany od stěny potrubí plynovodu - potřebný prostor pro pohyb pracovníků ve výkopu.
- i) Min. hloubka výkopu 0,5 m pod potrubí plynovodu - pravděpodobně bude nutné stěny výkopu zabezpečit proti sesuvu pažením.
- j) Potrubí očistit.

- k) Po odstranění stávající asf. izolace z potrubí budou přizváni zaměstnanci provozu a údržby GridServices, s.r.o., RO Morava 2, kteří na základě objednávky na potrubí provedou potřebnou diagnostiku.
- l) Následně se celý úsek plynovodu nově zaizoluje plastovou izolační páskou (např. SERVIWRAP) s 50% a ovine vláknitocementovou páskou ERGELIT BAND.
- m) Úsek VTL plynovodu, na kterém byly práce prováděny, bude před záhozem výkopu geodeticky zaměřen.
- n) Nad VTL plynovod bude v celé délce uložena výstražná folie žluté barvy (viz TPG 702 04).
- o) Nad upravovaný VTL plynovod budou trvale uloženy silniční železobetonové panely v celé šíři komunikace - panely se ukládají kolmo k ose plynovodu, do pískového lože, min. 0,5 m (a více) nad plynovod - geodeticky zaměřit.
- p) Geodetické zaměření stavby bude zpracováno v souladu s aktuálně platným předpisem GridServices, s.r.o. v době provádění prací. Před převjímkou stavby požadujeme předat pracovníkům DPZ (odbor dokumentace plynárenských zařízení) geodetické zaměření stavby ke kontrole.
- q) V průběhu provádění prací bude pořízena fotodokumentace stavby.
- r) Doklady dle podmínek GridServices, s.r.o. budou předány zástupci provozovatele plynovodu při převjímacím řízení stavby.
- s) Technické požadavky naleznete na adrese <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.

21. Stavebník dodrží podmínky z vyjádření společnosti GridServices, s.r.o., (za GasNet, s.r.o.), ze dne 2. 6. 2020 pod zn. 5002158213:

- a) Stavbou bude dotčen VTL plynovod DN300, který je dle zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) zabezpečen ochranným pásmem 4 m na obě strany od stěny potrubí plynovodu (ochrana plynárenského zařízení).
- b) Dále je podél plynovodu stanoveno bezpečnostní pásmo 40 m na obě strany od stěny potrubí plynovodu. Bezpečnostní pásmo slouží k zamezení činností, které by mohly ohrozit bezpečný a spolehlivý provoz plynovodu, ochraně zdraví, majetku a zmírnění následků v případě havárie na VTL plynárenském zařízení.
- c) Před zahájením prací Vám na základě objednání naše zařízení vytyčíme
- d) Při křížení a souběhu podzemního vedení s VTL plynovody je nutno dodržet tyto nejmenší vzdálenosti mezi povrchy vedení a potrubí, event. jejich chráničkou: VODOVODNÍ POTRUBÍ : křížení: min. 0,3 m ; souběh: min. 3 m. KANALIZACE: křížení: min. 0,3 m. Plynovod, nebo křížené vedení musí být uloženo v chráničce nebo ochranné trubce přesahující vnější obrys zařízení po obou stranách 2 m. Chránička se neinstaluje, je-li nejmenší vzdálenost mezi plynovodem a stokami a kanalizačními přípojkami (mimo tlakových) větší než 1 m a je-li plynovod nad kanalizační přípojkou a stokou. V případě použití hrdlových trubek nesmí být v chráničce umístěn spoj ; souběh: min. 4 m. KABELY SĎĚLOVACÍ: křížení: min. 0,3 m, přičemž kabel musí být uložen v tvárnice chráničce nebo korýtku v délce 2 m od potrubí na obě strany ; souběh: min. 2 m. KABELY TRAKČNÍ A OSTATNÍ SILNOPROUDÉ NN, VN : křížení: min. 0,3 m, přičemž kabel musí být uložen v tvárnice chráničce nebo korýtku v délce 2 m od potrubí na obě strany ; souběh: min. 4 m. DÁLKOVODY S HOŘLAVÝMI KAPALINAMI A ZKAPALNĚNÝMI UHLOVODÍKY: křížení: min. 0,5 m ; souběh: min. 10 m. KABELOVODY, KOLEKTORY, TEPLOVODNÍ KANÁLY: křížení: min. 0,3 m. Plynovod nebo křížené vedení musí být uloženo v chráničce nebo ochranné trubce přesahující vnější obrys zařízení po obou stranách 3 m. Chránička se neinstaluje, je-li nejmenší vzdálenost mezi plynovodem a stokami a kanalizačními přípojkami (mimo tlakových) větší než 1 m a je-li plynovod nad kanalizační přípojkou a stokou ; souběh: min. 5 m. Tyto odstupové hodnoty jsou stanoveny v souladu s TPG 702 04, tab. 7. Na tato zařízení se nevztahuje ČSN 736005 !
- e) Dále požadujeme dodržet podmínky již vydaného stanoviska zn. 5002156919.

- f) GasNet, s.r.o. - p. Vladimír Svoboda, technik správy DS-Morava jih: S výše uvedenou PD souhlasím bez připomínek.
- g) Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- h) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- i) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- j) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- k) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- l) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- m) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- n) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- o) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- p) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- q) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- r) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

- s) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- t) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- u) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- v) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

22. Stavebník dodrží podmínky z vyjádření spol. Net4Gas, s.r.o., a.s. ze dne 29. 6. 2020 pod zn. 5913/20/OVP/Z:

- a) Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedené stávající plynovody stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo pro DN 500 na 150 m a pro DN 700, DN 800, DN 900, DN 1000, DN 1200 a DN 1400 na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační síť stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Bezpečnostní pásmo kompresní stanice je 200 m od půdorysu technologie na všechny strany.
- b) Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s našim útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě.
- c) Dále potvrzujeme náš záměr liniové stavby trasy "VTL plynovod DN 800 KS Břeclav - HPS Poštorná". Linie trasy připravovaného plynovodu je v příložené situaci vyznačena čárkovanou čarou hnědé barvy.
- d) Záměr liniové stavby je součástí platné Politiky územního rozvoje České republiky, část Koridory a plochy technické infrastruktury - plynárenství. Záměr byl předán Krajskému úřadu - Jihomoravský kraj, příslušnému odboru územního plánování a stavebního řádu, ke zpracování do Zásad územního rozvoje, kde se nyní nachází ve stavu zapracovaném do aktuální dokumentace.
- e) Pro vaši informaci uvádíme, že se jedná o ocelový plynovod, opatřený proti korozi tovární polyethylenovou izolací, po dokončení stavby uložený po celé délce v zemi s krytím 1 m. Ochranné pásmo tohoto plynového zařízení (dle zákona č. 458/2000 Sb. - energetický zákon) je 4 m na obě strany od půdorysu plynovodu, bezpečnostní pásmo bude široké 160 m na obě strany od plynovodu.
- d) Na základě předložené dokumentace a žádosti ze dne 23. 6. 2020 Vám sdělujeme, že s realizací akce "Stavba č. 6184 Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice (Plynovod DN 500 PN 73,5)" souhlasíme za dodržení následujících závazných podmínek:
- e) Při stavebních pracích je nutné dodržet "Pokyny pro práce a činnosti třetích stran v ochranných a bezpečnostních pásmech zařízení ve správě NET4GAS, s.r.o.", viz <https://www.net4gas.cz/cz/o-spolocnosti/prodávatele/obchodni-technicke-podminky>.
- f) Požadujeme 30 dní před zahájením stavby předložit časový harmonogram, který musí být projednán a odsouhlasen servisní organizací NET4GAS pro zajištění provozu dálkových kabelů. Kontaktní osobou je pan Ladislav Hess, email: ladislav.hess@fiberservices.cz, mobil: 603151951.
- g) Při provádění stavby v ochranném pásmu kabelů Telekomunikační síť NET4GAS musí být dodržena ČSN 73 6005. V místě křížení musí být dodržen vzájemný odstup sítí dle ČSN 73 6005.
- h) V místě křížení i těsného souběhu v ochranném pásmu požadujeme uložit trasu Telekomunikační síť NET4GAS do chráničky (např. dělená chránička Kopohalf nebo plastové žlaby) s přesahem 2,0 m na obě strany.
- i) Veškeré nově budované inženýrské sítě budou uloženy pod stávající vedení Telekomunikační síť NET4GAS s.r.o.

- j) Veškeré zemní práce v ochranném pásmu Telekomunikační sítě NET4GAS budou prováděny ručně za přímého dozoru pracovníků naší servisní organizace Dial Telecom (resp. Fiber Services). Pracovníci servisní organizace jsou oprávněni stanovit další podmínky a požadavky k ochraně Telekomunikační sítě NET4GAS.
- k) Před záhozem výkopů požadujeme protokolární převzetí obnažených tras Telekomunikační sítě NET4GAS zástupcem servisní organizací Dial Telecom (resp. Fiber Services).
- l) Místa případných přejezdů plynovodů a sdělovacích kabelů těžkou technikou v době stavby musí být zpevněna rozebíratelnými silničními panely s přesahem min. 3 m od půdorysu plynovodu a 1,5 m od sdělovacího kabelu na obě strany a je třeba zřídit taková opatření, aby jiný přejezd nebyl možný. Jízdy v podélném směru plynovodu a kabelu nejsou dovoleny.
- m) Další závazné podmínky:
- Před zahájením prací se musí vytyčit VTL plynovody a ostatní podzemní zařízení NET4GAS včetně PKO (protikorozní ochrany), optické telekomunikační trasy a dálkového metalického kabelu.
 - Veškeré zemní práce v ochranném pásmu telekomunikačních zařízení NET4GAS budou prováděny ručně za přímého dozoru pracovníků servisní organizace Fiber Services, kteří jsou oprávněni stanovit další podmínky a požadavky k ochraně kabelů telekomunikační sítě NET4GAS.
 - O vytyčení a stanovení podmínek pro práce v ochranném a bezpečnostním pásmu požádejte min. 15 dní před zahájením prací.
 - Bez vytyčení a přesného určení uložení všech zařízení NET4GAS nesmí být stavební činnosti zahájeny. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
 - Vytyčení podzemních zařízení a event. dozor při pracích v blízkosti plynovodů a telekomunikačních zařízení Vám na základě objednávky provede příslušný Region.
 - Před záhřnem stavby nám bude předáno zaměření skutečného provedení stavby v místě křížení/souběhu.
 - Zaměření bude dodáno ve formátu *.dgn v S-JTSK. Bude uveden typ vedení (nadzemní, podzemní), investor stavby a v místě křížení bude vyznačen výškový rozdíl mezi stavbou a plynárenským zařízením."
- n) V zájmovém území, které je přílohou tohoto stanoviska, se nacházejí plynárenská zařízení provozovaná společností NET4GAS, s.r.o. Upozorňujeme, že na daném území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců a zařízení nefunkční/neprovozovaná. Kontakty na vytyčení nebo oznámení o zahájení prací: Žádost o vytyčení plynárenských a telekomunikačních zařízení nebo oznámení o zahájení prací podejte elektronicky na: <https://v3s.net4gas.cz/ZadostVytyceni>.

23. Stavebník dodrží podmínky z vyjádření spol. Net4Gas, s.r.o., a.s. ze dne 13. 12. 2021 pod zn. 13018/21/OVP/Z:

- a) Na základě předložené dokumentace a žádosti ze dne 19. 11. 2021 Vám sdělujeme, že nadále platí v plném znění naše stanovisko č.j. 5913/20/OVP/Z ze dne 29.6.2020 k akci "Stavba č. 6184 Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice (Plynovod DN 500 PN 73,5)."

24. Stavebník dodrží podmínky z vyjádření spol. SPP Storage, s.r.o., ze dne 15. 7. 2020:

- a) Část stavby „Stavba č.6184 - Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice (Plynovod DN 500 PN 73,5)“, zasahuje do bezpečnostního a ochranného pásma plynovodu VVTL plynovodu DN700 PN80 PZP Dolní Bojanovice - hranice ČR/SROV. Bude respektován rozsah činností v ochranných a bezpečnostních pásmech plynovodů upravený příslušnými paragrafy zákona 458/2000 Sb. v platném znění.
- b) Stavba bude umístěna v souladu s předloženou situací stavby, která je součástí projektové dokumentace vypracované společností IGEA s.r.o., Na Valše 47/3, Přívoz, 702 00 Ostrava, březen 2020.

- c) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti, na které se vztahuje zákon č. 183/2006 Sb., prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové práce).
- d) Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení (12 m na každou stranu od osy plynovodu dle § 68 odst. 1 zákona č. 458/2000 Sb. a Čl. II, odst. 1 zákona č. 131/2015 Sb.) je možné realizovat pouze při dodržení stanovených podmínek. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 4) a dle § 69 odst. 3) zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, za činnost bez předchozího souhlasu provozovatele. Při každé změně projektu výše uvedené stavby je nutné požádat provozovatele plynovodu o stanovisko k této změně.
- e) Před zahájením stavební činnosti v bezpečnostním pásmu a v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení (Plynovod, dálkový optický kabel a NN přípojka). Vytyčení trasy a ochranného pásma VVTL plynovodu, trasy NN přípojky a dálkového optického kabelu na náklady investora zajistí firma SPP Storage, s.r.o.,
- f) Žádost o vytyčení bude podána minimálně 15 dní před požadovaným termínem vytyčení. Bez vytyčení trasy a ochranného pásma VVTL plynovodu, přípojky NN, souběžné trasy dálkového optického kabelu a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol, který odsouhlasí zástupce SPP Storage s.r.o. a zástupce zhotovitele. Předmětem odsouhlasení bude trasa, ochranné pásmo a přesné určení uložení plynárenského zařízení ve smyslu protokolu o vytyčení. Toto je povinen provést stavebník na svůj náklad. Potvrzení protokolu o vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení činnosti stavebníka v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
- g) Stavbyvedoucí zhotovitele bude provozovatelem VVTL plynovodu DN700 PN80 prokazatelně proškolen a seznámen s polohou plynárenského zařízení (plynovod, dálkový optický kabel a NN přípojka), rozsahem ochranného a bezpečnostního pásma a těmito podmínkami. Stavbyvedoucí zhotovitele následně prokazatelně proškolí všechny pracovníky provádějící stavební činnosti.
- h) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, ČSN 73 6133, ČSN EN 1610, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- i) Přesný pracovní postup stavebních a zemních prací v zájmovém území stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu VVTL plynovodu společnosti SPP Storage s.r.o. bude předložen zhotovitelem stavby 30 dní před zahájením samotné realizace, k jeho odsouhlasení. Pracovní postup stavebních a zemních prací bude zhotoven v souladu s ČSN 73 6005 a TPG 700 03. Bez prováděcí projektové dokumentace s přesným pracovním postupem stavebních a zemních prací a harmonogramem, odsouhlaseným provozovatelem VVTL plynovodu, nelze v ochranném a bezpečnostním pásmu VVTL plynovodu DN700 PN80 ve vlastnictví společnosti SPP Storage s.r.o. zahájit stavební práce a výkopy. Pracovní postup stavebních a zemních prací vypracovaný dodavatelem stavby a schválený investorem stavby bude v souladu se schválenou projektovou dokumentací od firmy IGEA s.r.o., Na Valše 47/3, Přívoz, 702 00 Ostrava. Tento pracovní postup stavebních a zemních prací musí být odsouhlasen provozovatelem plynovodu - SPP Storage, s.r.o. – 15 dní před zahájením prací v ochranném a bezpečnostním pásmu VVTL plynovodu DN700 PN80 PZP Dolní Bojanovice - hranice ČR/SR.
- j) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení, je zhotovitel stavby povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení (plynovod, dálkový optický kabel, NN přípojka) nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- k) Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.

- l) Použití bezvýkopových technologií v ochranném pásmu plynárenského zařízení (např. protlaku) je zakázáno.
- m) Stavbyvedoucí (vedoucí prací) je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na dispečink PZP Dolní Bojanovice: +420 724 014 372.
- n) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení a vedení NN bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede zástupce provozovatele plynárenského zařízení. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol, který potvrdí zástupce SPP Storage s.r.o. a zástupce zhotovitele. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení zasypáno.
- o) S pracovním postupem stavebních a zemních prací a bezpečnostními požadavky prokazatelně proti podpisu seznámí stavbyvedoucí všechny dotčené pracovníky, včetně svých subdodavatelů, provádějící jakékoliv stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu plynovodu. V pracovním postupu stavebních a zemních prací bude písemně určený vedoucí prací a jeho zástupce odpovědný za bezpečný výkon prací a dodržování BOZP na pracovišti, přičemž tyto osoby musí být trvale přítomny na pracovišti během celé doby výkonu prací.
- p) Vzhledem k tomu, že v rámci související stavby – Rozšíření TU Hrušky – bude řešena přeložka plynovodu a bude odhalen VVTL plynovod a optický kabel, je zakázáno přepravovat nad trasou plynovodu (v místě jeho odhalení) jakákoliv břemena, která by mohla svým pádem poškodit odhalený plynovod nebo optický kabel.
- q) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny nadzemní prvky plynárenského zařízení. Ochranné pásmo plynového zařízení je třeba udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti:
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo tohoto plynárenského zařízení a DOK
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení
 - Při přejezdu nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů přes trasu plynovodu nebo DOK je nutné zabezpečit případný přejezd uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení, a to zpevněním silničními panely s přesahem min. 3 m od půdorysu plynovodu a 1,5 m od sdělovacího kabelu na obě strany. Pojezdy v podélném směru trasy plynovodu a kabelu nejsou povoleny.
- r) Po dokončených úpravách nad plynovodem, nesmí dojít ke snížení nivelety terénu.
- s) Bezprostředně po skončení prací bude SPP Storage s.r.o. předáno geodetické zaměření skutečného provedení stavby, tedy dodání souřadnic (JTSK) a výškových údajů v digitální formě.
- t) Provozovatel plynovodu si vyhrazuje právo kontroly staveniště v místě napojení obou souvisejících staveb z důvodu kontroly dodržování stanovených podmínek výkonu prací.

25. Stavebník dodrží podmínky z vyjádření spol. SPP Storage, s.r.o., a.s. ze dne 26. 6. 2020:

- a) K navržené přeložce dešťové kanalizace Vám sdělujeme, že dotčené místo přeložky dešťové kanalizace se nachází, stejně jako celá související stavba, v bezpečnostním pásmu VVTL plynovodu DN 700 PN 80 PZP Dolní Bojanovice - MMS Brodské. Tedy zasahuje do bezpečnostního pásma (dle § 69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon) VVTL plynovodu DN700 PN80, provozovaného společností SPP Storage, s.r.o. Ochranné a bezpečnostní pásmo citovaného plynovodu vzniklo dle platné legislativy v době vydání územního rozhodnutí nabitím právní moci územního rozhodnutí o umístění plynovodu (rok 1999) - tzn. bezpečnostní pásmo bylo stanoveno 200 m na každou stranu osy plynovodu.
- b) Navržená přeložka dešťové kanalizace zasahuje do ochranného pásma související NN přípojky ve správě naší společnosti. Navržená nová trasa dešťové kanalizace je zčásti v křížení (souběhu) s

existující trasou NN přípojky. Místo, kde je přeložka dešťové kanalizace v kolizi s přípojkou NN - PK parcela č. 1768 a 1769/2 v k.ú. Kostice.

- c) Přeložka dešťové kanalizace bude muset respektovat vynucenou přeložku části vedení NN přípojky a její ochranná pásma. Před realizací přeložky dešťové kanalizace přeloží zhotovitel stavby k odsouhlasení SPP Storage, s.r.o. prováděcí projektovou dokumentaci k přeložce dešťové kanalizace. Prováděcí PD musí obsahovat mj. podélný profil a příčné profily vzájemného uložení křižujícího vedení přeložky dešťové kanalizace a vedení NN přípojky SPP Storage. K tomuto projektu je nutné zjištění skutečného uložení potrubí a kabelového vedení pomocí vytyčení a sondážních výkopů, kde se výkop musí provádět ručně. Z tohoto vytyčení bude sepsán protokol, který bude odsouhlasen oběma stranami a který bude obsahovat přesné údaje o výškovém a údaje o prostorovém uložení vedení dotčených sítí. Na základě vytyčení bude projektem stanoveno přesné výškové a polohové uložení obou nových vedení sítí.
- d) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti, na které se vztahuje zákon č. 183/2006 Sb., prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové práce)
- e) Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 4) zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez předchozího souhlasu provozovatele. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o stanovisko k této změně.
- f) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy NN přípojky, VVTL plynovodu a dálkového optického kabelu na náklady investora zajistí firma SPP Storage, s.r.o., kontaktní osoba p. Milana Vršťalová, tel.: +420 733 640 454.
- g) Žádost o vytyčení bude podána minimálně 15 dní před požadovaným vytyčením. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Vytyčení plynárenského zařízení je považováno za zahájení činnosti stavebníka v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
- h) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, ČSN 73 6133, ČSN EN 1610, TPG 702 04 - tab. 8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- i) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- j) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení (včetně přípojky NN) nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- k) Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jejich poškození.
- l) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- m) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon +420 724 014 372.
- n) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení a vedení NN bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede zástupce provozovatele plynárenského zařízení. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
- o) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny nadzemní prvky plynárenského zařízení. Ochranné pásmo plynového zařízení je třeba udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti:

- případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení,
- bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení,
- při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

26. Stavebník dodrží podmínky z vyjádření spol. RWE Gas Storage CZ, s.r.o. ze dne 22.11.2021 pod zn. 21/11/22/HO/182:

- a) Na pozemcích dotčených stavbou, dle situace širších vztahů, se nachází dešťová kanalizace, která bude překládána v rámci stavby (vyvolaná investice).
- b) Na pozemcích dotčených stavbou nejsou umístěna žádná další zařízení, na pozemky nezasahují ochranná ani bezpečnostní pásma zařízení naší společnosti.

II. Povoluje vodní dílo:

na základě souhlasného závazného stanoviska dle ust. §94j odst. 2 stavebního zákona, které vydal Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životní prostředí, oddělení vodního hospodářství, ovzduší a památkové péče ze dne 29. 6. 2020, č. j. MUBR 84022/2020 a podle § 13a odst. 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

- SO 05 Dešťová kanalizace a odvodnění

DSO 05.2 Přeložka dešťové kanalizace

Číslo hydrogeologického pořadí: 4-17-01-1150-0-00 - Svodnice

Hydrogeologický rajon: 2250 - Dolnomoravský úval

IDVT: 0100006 - Dyje

Přímé určení polohy (začátek přeložky šachta Š1): X=1 209 538,25; Y=578 983,50

Přímé určení polohy stoky (konec přeložky šachta Š4): X=1 209 538,88; Y=578 000,62

Výškopisné údaje (začátek přeložky): 163,81 m n.m.

Výškopisné údaje (konec přeložky): 163,47 m n.m.

1. Stavebník dodrží podmínky ze závazného stanoviska Městského úřadu Břeclav, odboru stavebního a životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, ovzduší a památkové péče ze dne 29. 6. 2020, č. j. MUBR 84022/2020:

- a) Stavba bude provedena podle PD z 03/2020 vypracované spol. IGEA s.r.o., Na Valše 47/3, Ostrava-Prívov, IČO: 465 80 514, odpovědná osoba Ing. Jan Fochler, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT - 1102458, pod arch. č. 6184 PS132 0000 00 GEN 003 TZP 01 DUSP.
- b) Při provádění stavby budou dodržovány zásady obecné ochrany vod tak, aby nebyla ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v dané lokalitě.
- c) Budou respektovány stávající inženýrské sítě a jejich ochranná pásma, která budou před zahájením prací investorem řádně vytýčena.
- d) Pracovníci provádějící stavbu budou prokazatelně seznámeni s polohou vytýčených podzemních sítí i s rozsahem ochranných pásem těchto sítí.
- e) V místech křížení překládané dešťové kanalizace se stávajícími podzemními vedeními a v jejich ochranných pásmech budou výkopy prováděny ručně. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení a vhodně označeno.
- f) Vlastníci sítí budou před záhozem křížení a souběhu přizváni ke kontrole. O provedených kontrolách bude sepsán písemný záznam, který bude předložen jako jeden z podkladů k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- g) Při provádění stavby vodního díla budou dodržena ustanovení českých technických norem: čl. 74 - 80 ČSN 73 3050 - zemní práce; čl. 4.1.9 - 12 ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického

- vybavení; čl. 7 ČSN 75 6101 - stokové sítě a kanalizační přípojky a čl. 4 - 5 ČSN 75 6909 - zkoušky vodotěsnosti stok.
- h) Při stavbě je třeba dbát, aby nedošlo ke kontaminaci podzemních a povrchových vod zejména úkapy, či úniku ropných látek z dopravních a stavebních mechanismů.
 - i) Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy podmínky a povinnosti, uvedené ve vyjádřeních:
 - vyjádření SPP Storage, s.r.o., bez spisové značky, vyhotoveného dne 26.6.2020 (viz vyjádření VDTI 19.3 SPP Storage, s.r.o.). Podmínky jsou uvedeny ve výrokové části I. v podmínkách pro provedení stavby a podmínkách vyplývajících ze závazných stanovisek dotčených orgánů a dalších podkladů pro vydání rozhodnutí.
 - vyjádření GridServices, s.r.o./GasNet, zn.: 5002158213, vyhotoveného dne 2.6.2020 (viz vyjádření VDTI 8.1 GasNet, s.r.o.). Podmínky jsou uvedeny ve výrokové části I. v podmínkách pro provedení stavby a podmínkách vyplývajících ze závazných stanovisek dotčených orgánů a dalších podkladů pro vydání rozhodnutí.
 - j) Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.
 - k) Vodoprávní úřad bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce vodního díla SO-05.02.

III. Povoluje kácení dřevin

dle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, jeho prováděcí vyhláškou č. 189/2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění, v souladu s § 13a odst. 3 vyhlášky č. 503/2006, o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a na základě vydaných závazných stanovisek obecních úřadů povoluje kácení dřevin specifikovaných viz dále za dodržení následujících podmínek

1. Stavebník dodrží podmínky plynoucí ze závazného stanoviska Obecního úřadu Tvrdonice ze dne 5. 5. 2020, č. j. OUT-386/2020:

- a) Obecní úřad Tvrdonice vydává souhlasné závazné stanovisko s pokácením: čtyř kusů stromů na parcele 1044/1, kú Tvrdonice
- b) Kácení je možné provést pouze v případě realizace dotčené stavby.
- c) Kácení jmenovaných dřevin na uvedených pozemcích bude provedeno až před vlastní realizací VTL plynovodu a v souladu se společným povolením stavby. Kácení bude zajištěno investorem, bude předem oznámeno a s vlastníkem budou dohodnuty podrobnosti.

2. Stavebník dodrží podmínky plynoucí ze závazného stanoviska Obecního úřadu Kostice ze dne 14. 10. 2020, č. j. 91/2020:

žadatelé se uděluje souhlas k pokácení souvislého porostu dřevin v počtu 29 ks a blíže nespecifikovaného keřového pásma - dle přílohy, na parcelách PZE č. 1955/68,1768,1769/2,1771/2, k.ú. Kostice.

STROMY

| | K.Ú. | p.p.č. | Dle KM | Taxom (český název) | Obvod kmene |
|---|---------|---------|--------|---------------------|----------------------|
| 1 | Kostice | 1955/68 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 94/91/57/65/65/98/32 |
| 2 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Topol kanadský | 72 |
| 3 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Topol kanadský | 52 |
| 4 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Topol kanadský | 65 |
| 5 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Topol kanadský | 90 |
| 6 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Myrobalán třešňový | 70/60/42 |
| 7 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Topol kanadský | 61/43 |
| 8 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Topol kanadský | 60 |
| 9 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Topol kanadský | 44 |

| | | | | | |
|----|---------|--------|--------|-------------------|-------------------------|
| 10 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 33 |
| 11 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 67 |
| 12 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 38 |
| 13 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Třešeň ptačí | 30 |
| 14 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Jilm vaz | 40 |
| 15 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Jilm vaz | 57 |
| 16 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 53/37/25 |
| 17 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 31 |
| 18 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 26/20 |
| 19 | Kostice | 1771/2 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 170/42/30 |
| 20 | Kostice | 1771/2 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 64 |
| 21 | Kostice | 1771/2 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 72/55/50/70/28 |
| 22 | Kostice | 1771/2 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 108/72 |
| 23 | Kostice | 1771/2 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 63 |
| 24 | Kostice | 1771/2 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 59/50/48 |
| 25 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 80/77/45/49/63 |
| 26 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 45 |
| 27 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 96/50/59/52/56/57 |
| 28 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 88/59/71/77/70/66/60/75 |
| 29 | Kostice | 1768 | 1955/1 | Javor jasanolistý | 65/46/45 |

SOUVISLÉ POROSTY

| k.ú. | p.p.č. | Označení dendrologického průzkumu) | (dle | Český název | Počet |
|-----------|--------|------------------------------------|------|--|-------|
| Kostice | 1768 | P1A | | Pařezinové výmlatky javoru jasanolistého a topolu kanadského doplněné o růži šípkovou a netvařec křovitý | |
| Tvrdonice | 1044/1 | P1B | | Pařezinové výmlatky javoru jasanolistého a topolu kanadského doplněné o růži šípkovou a netvařec křovitý | |
| Kostice | 1769/2 | P2 | | Výmlatkový porost javoru jasanovitého a trnky obecné | |
| Kostice | 1769/2 | P3 | | Trnovník akát | 4 |
| | | | | Trnovník akát | 3 |
| | | | | Javor jasanolistý | 2 |
| | | | | Javor jasanolistý | 6 |
| | | | | Javor jasanolistý | 3 |
| | | | | Javor jasanolistý | 1 |
| | | | | Javor jasanolistý | 3 |
| | | | | Javor jasanolistý | 2 |
| | | | | Javor jasanolistý | 1 |
| | | | | Javor jasanolistý | 3 |
| | | | | Ořešák královský | 1 |

- a) Kácení zapojeného porostu dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
- b) Kácení nesmí být provedeno, dokud rozhodnutí, pro které se toto stanovisko vydává, nenabude právní moci.
- c) Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu.
- d) Dřevní odpad bude odstraněn na vlastní náklady zhotovitele stavby.
- e) Budou dodržena pravidla bezpečnosti práce.
- f) Žadatel má povinnost provést náhradní výsadbu části LBK 5 podle realizační dokumentace dodané Obecním úřadem Kostice. Náhradní výsadba bude provedena jako kompenzace ekologické újmy na pozemcích Obce Kostice vedených na LV 10001 v k.ú. Kostice. K výsadbě budou použity geograficky původní druhy dřevin, dřeviny budou voleny s ohledem na jejich ekologické nároky, růstový prostor a požadovanou údržbu. (rozsah výsadby viz. „SLEPÝ ROZPOČET“-PŘÍLOHA Č.2)
- g) Žadatel má povinnost oznámit Obecnímu úřadu Kostice kontakt na vybraného dodavatele výsadby a uvést zdroj rostlinného materiálu dostatečně včas před započítáním výsadby, aby bylo možné provést případnou kontrolu. Náhradní výsadba bude oznámena minimálně 7 dnů před jejím zahájením Obecnímu úřadu Kostice.
- h) Současně je žadatel povinen provést náhradní výsadbu do 30.11.2023 a odborným způsobem průběžně pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. Bližší specifikace následné péstební péče bude taktéž obsahem výše zmíněné realizační dokumentace.

IV. Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Na stavbě bude proveden zkušební provoz k prověření funkčnosti a vlastností provedené stavby po dobu max. 12 měsíců od jeho zahájení. Pro vyhodnocení zkušebního provozu bude využit časový úsek, který prokáže připravenost k bezpečnému trvalému užívání stavby. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení zkušebního provozu s dostatečným předstihem podle § 152 odst. 3 písm. f) stavebního zákona.
2. Zkušební provoz bude možno zahájit na základě kladného výsledku kontrolní prohlídky stavby.
3. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona, který vydá na žádost a po předložení potřebných dokladů a kladného výsledku závěrečné kontrolní prohlídky zdejší stavební úřad, tj. Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor stavební úřad.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

účastník řízení podle § 94k, písm. a)

NET4GAS, s.r.o., sídlo: Na Hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4, Nusle
v zastoupení

IGEA s.r.o., sídlo: Na Valše č. p. 47/3, Přívoz, 702 00 Ostrava 2

účastníci řízení podle § 94k, písm. b)

Obec Kostice, sídlo: Osvození 445/14, 691 52 Kostice,
Obec Tvrdonice, sídlo: nám. Míru 31, 691 53 Tvrdonice

účastníci řízení podle § 94k, písm. d)

Obec Kostice, sídlo: Osvození 445/14, 691 52 Kostice,
Obec Tvrdonice, sídlo: nám. Míru 31, 691 53 Tvrdonice
IMOB A s., sídlo: Pyšelská 2324/2, 149 00 Praha 4
AGRO Jevišovice a.s., sídlo: č.p.2, 67153 Jevišovice
NET4GAS, s.r.o., sídlo: Na Hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle
SPP Storage, s.r.o., sídlo: č.p. 891, 69617 Dolní Bojanovice

Quantcom, a.s., sídlo: Křižíkova 36a/237, 186 00 Praha 8
Ministerstvo dopravy, sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
IMPULS-Leasing-AUSTRIA s.r.o., sídlo: Dlouhá 733/29, Staré Město, 11000 Praha 1
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
RWE Gas Storage CZ, s.r.o., Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10
Slovenský plynárenský priemysel, a.s. Mlynské Nivy 44a, 82511 Bratislava, Slovensko

Blažková Květa, nar.: 1.10.1964 bytem: Sadová 635/41, 69152 Kostice
Darmovzal Josef, nar.: 19.12.1949 bytem: Čs. armády 1100/72, Poštorná, 69141, Břeclav
Doskočil Leopold, nar.: 2.7.1959 bytem: Kostická 445/94, 69153 Tvrdonice
Hanáček František, nar.: 9.6.1948 bytem: U pánence 525, 69156 Hrušky
Kosíková Zdeňka, nar.: 15.11.1944 bytem: nám. Míru 304/27, 69153 Tvrdonice
Kostrhúnová Anastazie, nar.: 17.4.1943 bytem: Sportovní 465/11, 69152 Kostice
Mráz Jan, nar.: 15.9.1970 bytem: Masarykova 167/90, 69146 Ladná
Rampáček Vladimír, nar.: 18.9.1950 bytem: Tvrdomská 164/38, 69152 Kostice
Rampáčková Anna, nar.: 14.5.1950 bytem: Tvrdomská 164/38, 69152 Kostice
Sedláčková Božena, nar.: 15.1.1948 bytem: Gen. Šimka 1457/63, 69003 Břeclav
Sedláček Petr, nar.: 15.9.1946 bytem: č.p. 13, 79393 Brantice
Skočiková Blažena, nar.: 14.5.1954 bytem: Zahradní 696/24, 69152 Kostice
Stojanov Igor MUDr., nar.: 8.3.1961, bytem: Suzova 354/2, Medlánky, 62100 Brno
Stojanovová Jana Ing., nar.: 22.6.1960, bytem: Suzova 354/2, Medlánky, 62100 Brno
Tichý Vladan, nar.: 20.6.1979 bytem: Mlýnská II. 1085/4, 69151 Lanžhot
Tuček František, nar.: 21.10.1972 bytem: Kostická 135/56, 69153 Tvrdonice
Vařeka Vít, nar.: 3.7.1970 bytem: nám. Míru 102/17, 69153 Tvrdonice
Klimeš Zdeněk, nar.: 22.11.1952 bytem: Wönnichstrasse 73, 10317 Berlín, Německo

účastníci řízení podle § 94k, písm. e)

parc. č. 4538, 4540, 4542, 4544, 4546, 4547, 4548, 4549, 4550, 4551, 4552, 4553, 4554, 4556, 4577, 4580, 4583
vše v k. ú. Kostice

parc. č. PK 1044, 1125, 1132, 1133, 1140, 1141, 1161/1, 1161/2, 1167, 1168, 3044; KN 1044/7, 1044/11, 3044/11,
3044/12, 3044/13, 3044/14 vše v k. ú. Tvrdonice

Odůvodnění:

A. působnost právních předpisů

Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor stavební úřad (dále též „stavební úřad“) je v souladu s ust. § 16 odst. 2 písm. d) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) věcně příslušným stavebním úřadem k vydání společného povolení stavby.

Stavba „Stavba č.6184 – Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice (Plynovod DN 500 PN 73,5)“ (dále též „stavba“) je posuzována podle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), v platném znění, neboť dle § 1 odst. 1) „...zákon upravuje postupy při přípravě, umísťování a povolování staveb dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací“ ve spojení s § 1 odst. 4) písm. c) téhož zákona „vybranými stavbami energetické infrastruktury rozumí mj. stavby a zařízení přepravní soustavy zřizované a provozované ve veřejném zájmu“.

Veřejný zájem na zřízení a provozu „Stavba č.6184 – Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice (Plynovod DN 500 PN 73,5)“ plyne ze zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v

energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a to konkrétně z ust. § 2 písmeno b), bod 14) "Přepavní soustavou vzájemně propojený soubor vysokotlakých plynovodů a kompresních stanic a souvisejících technologických objektů, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky a zařízení k přenosu informací pro činnosti výpočetní techniky a informačních systémů, propojený s plynárenskými soustavami v zahraničí, na kterém zajišťuje přepravu plynu držitel licence na přepravu plynu; přepavní soustava je zřizována a provozována ve veřejném zájmu."

Podle § 184a odst. 3 stavebního zákona k žádosti o vydání společného povolení nebyly dokládány souhlasy vlastníků pozemků, neboť v souladu s citovaným ustanovením stavebního zákona „*se souhlas vlastníků pozemků nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.*“ Možnost vyvlastnění potřebných práv je případě stavby plynovodu přímo dána Energetickým zákonem č. 458/2000 Sb. v § 58 odst. 2), „*... příslušný vyvlastňovací úřad rozhodne na návrh provozovatele přepavní soustavy o zřízení věcného břemene umožňujícího využití této nemovitosti nebo její části*“.

B. společné územní a stavební řízení

Stavební úřad obdržel dne 3. 8. 2020 žádost společnosti NET4GAS, s.r.o., IČO 27260364, Na Hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4 – Nusle, kterou na základě plné moci ze dne 6. 8. 2018 zastupuje společnost IGEA, s.r.o., IČO 46580514, Na Valše 47/3, Přívoz, 702 00 Ostrava (dále též „žadatel“) o vydání společného povolení na stavbu „Stavba č.6184 – Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice (Plynovod DN 500 PN 73,5)“ (dále též „stavba“). Dnem podání žádosti bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zahájeno řízení.

Stavební úřad se zabýval stanovením okruhu účastníků řízení v souladu s §94k stavebního zákona. Mezi účastníky řízení byli zahrnuti vlastníci pozemků a staveb, na kterých bude stavba umístěna a prováděna, včetně těch, kteří mají k těmto pozemkům a stavbám jiná věcná práva. Dále vlastníci pozemků a staveb, které se nacházejí v ochranném a bezpečnostním pásmu stavby - „Stavba č.6184 – Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice (Plynovod DN 500 PN 73,5)“ vč. osob, které mají k těmto pozemkům a stavbám jiná věcná práva a osob, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Stavební úřad nařídil podle § 2c odst. 3 zákona o urychlení výstavby dne 17. 8. 2020 písemností pod č.j. MPO 514405/20/565-SÚ společné jednání s dotčenými orgány konané dne 10. 9. 2020 v budově Ministerstva průmyslu a obchodu. Jednání se zúčastnili zástupci Obecního úřadu Kostice, kteří si vyhradili v souladu s § 2c odst. 4 právo uplatnění svého závazného stanoviska na úseku ochrany přírody a krajiny v prodloužené lhůtě do 30 dnů ode dne konání společného jednání. Stavební úřad požadavku vyhověl. Obecní úřad Kostice vydal dne 14. 10. 2020 pod č.j. 91/2020 souhlasné závazné stanovisko k pokácení souvislého porostu dřevin v počtu 29 ks a blíže nespecifikovaného keřového pásma s odkazem na dendrologický průzkum.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady a shledal rozpor ve vydaných závazných stanoviscích na úseku ochrany obyvatelstva a požární ochrany. Jednalo se o souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje na úseku ochrany obyvatelstva a požární ochrany vydaného ze dne 2. června 2020 pod č.j. HSBM-4-210-2/4-POKŘ-2020 a nesouhlasné závazné stanovisko vydané Obecním úřadem Kostice ze dne 26. 8. 2020 pod č.j. 91-2/2020. Vzhledem k tomu, že se společného jednání s dotčenými orgány neúčastnila strana zástupců HZS ČR nemohl se stavební úřad pokusit v souladu s § 2c zákona o urychlení výstavby o koordinaci dvou výše uvedených závazných stanovisek. Stavební úřad z tohoto důvodu dne 16. 9. 2020 usnesením pod č.j. MPO 514405/20/659-SÚ řízení přerušil. Stavební úřad vyzval dne 16.9.2020 pod č.j. MPO 514405/20/660-SÚ k řešení rozporu Ministerstvo vnitra – generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky, jakožto nadřízeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva a požární ochrany. Ministerstvo vnitra – generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky vydalo dne 24. 6. 2021 pod č.j. MV-177888-21/PO-PRE-2020 souhlasné koordinované závazné stanovisko. Tímto souhlasným koordinovaným závazným stanoviskem MV - GR HZS ČR potvrdilo platnost vydaného koordinovaného závazného stanoviska HZS Jihomoravského kraje ze dne 2. června 2020 pod č.j. HSBM-4-210-2/4-POKŘ-2020.

Stavební úřad opětovně přezkoumal podanou žádost a připojené podklady a shledal žádost o společné povolení jako kompletní se všemi náležitostmi, dle výše uvedeného stanovil okruh účastníků řízení. Následně písemností ze dne 28. 7. 2021 č. j. MPO 514405/20/453-SÚ oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení a stanovil termín 15-ti dnů od doručení oznámení pro podání námitek účastníků řízení a pro

případné uplatnění závazných stanovisek dotčenými orgány. Toto oznámení bylo účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručováno podle § 94m odst. 2 jednotlivě. Účastníkům řízení podle § 94k písm. e) bylo doručováno podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků zasahujícím do území několika obcí.

V oznámení o zahájení společného řízení, byli účastníci řízení i dotčené orgány poučeni, že podle § 2 odst. 5 zákona o urychlení se v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků zasahujícím do území několika obcí, oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona, tj. veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu, a jednotlivě dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d). Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Veřejná vyhláška byla dne 30.7.2021 vyvěšena na úřední desce Ministerstva průmyslu a obchodu a dne 16.8.2021 sejmuta. Shodný obsah vyhlášky zveřejnil stavební úřad též způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese www.mpo.cz. Veřejná vyhláška s oznámením o zahájení společného územního a stavebního řízení byla rovněž vyvěšena na úředních deskách Obecního úřadu Kostice a Obecního úřadu Tvrdonice.

V oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení stavební úřad mimo jiné poučil účastníky řízení a dotčené orgány, že námitky a závazná stanoviska, popřípadě důkazy, či jiné návrhy mohou uplatnit nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto. Toto vychází z úpravy stavebního zákona ve věci společného územního a stavebního řízení, kdy podle § 94n odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží; podle § 94n odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, nepřihlíží; podle § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Dotčené orgány byly v oznámení o zahájení řízení upozorněny, že mohou uplatňovat svá stanoviska podle § 4 odst. 4 stavebního zákona ve spojení s § 94n odst. 1 stavebního zákona nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Stavební úřad upustil od ohledání na místě, neboť projektová dokumentace poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek pro její provádění, místní poměry jsou stavebnímu úřadu známy z předchozích úkonů v rámci staveb „2211 OPTIMUS - MODERNIZACE KS BŘECLAV“ pod spis.zn. MPO 38790/2018, „Stavba č. 1159 KS Břeclav - Instalace nového TS 15 MW“ pod spis.zn. MPO 20937/2019, „6114 MORAVIA - VTL Plynovod, ÚSEK TU 157 Tvrdonice – TU 160 BUKOVANY“ pod spis.zn. MPO 80874/2019 a z přezkoumání dalších podkladů dostupných stavebnímu úřadu, zejména mapových podkladů.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení osobám a subjektům, které byly zjištěny následně po oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení oznámením ze dne 21.10.2021 č. j. MPO 514405/20/618-SÚ (Sedláček Petr), resp. ze dne 27.10.2021 č. j. MPO 514405/20/628-SÚ (IMPULS-Leasing-AUSTRIA s.r.o.), resp. ze dne 4.2.2022 č. j. MPO 514405/20/44 –SÚ (RWE Gas Storage CZ, s.r.o., GasNet, s.r.o., Slovenský plynárenský priemysel, a.s.). Výše uvedeným osobám a subjektům byla stanovena dodatečná lhůta v délce 15 dnů od doručení oznámení, ve které mohli dodatečně zjištění účastníci řízení uplatnit své námitky.

V průběhu řízení došlo v katastrálním území Kostice ke schválení komplexních pozemkových úprav, které byly do katastru nemovitostí zapsány dne 18.9.2020. V této souvislosti došlo ke změnám právního stavu pozemků v tomto území. S ohledem na tyto změny byla stavebníkem aktualizována projektové dokumentace (ty části, které jsou zpracovány na podkladě katastrální mapy).

V souladu s povinností uloženou správnímu orgánu v § 36 odst. 3 správního řádu, stavební úřad v písemnosti č. j. MPO 514405/20/657-SÚ ze dne 16. 11. 2021 vyznamenal účastníky společného řízení veřejnou vyhláškou o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (společného povolení) před jeho vydáním ve lhůtě do 10 dnů od doručení citované písemnosti. V této lhůtě požádala Obec Kostice o zaslání všech dokumentů (s odkazem

na pandemickou situaci), které byly do spisu vloženy po zahájení řízení, včetně sběrného archu. Stavební úřad požadavku Obce Kostice vyhověl.

Vzhledem k předložení dodatečných podkladů v souladu s povinností uloženou správnímu orgánu v § 36 odst. 3 správního řádu, stavební úřad v písemnosti č. j. MPO 514405/20/657-SÚ ze dne 7. 2. 2022 vyzval účastníky společného řízení veřejnou vyhláškou o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (společného povolení) před jeho vydáním ve lhůtě do 5 dnů od doručení citované písemnosti.

Dne 12.1.2022 pod č. j. MPO 514405/20/17-SÚ stavební úřad podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, vyzval stavebníka k úhradě správního poplatku podle položky 18 odst. 1 písm. f) uvedeného zákona před vydáním společného povolení. Správní poplatek byl uhrazen.

C. posouzení záměru

Stavební úřad ve společném územním a stavební řízení v souladu s ust. § 94o stavebního zákona posuzoval, zda je stavební záměr v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Žádost o vydání společného povolení obsahovala náležitosti stanovené v ust. § 94 l stavebního zákona v souladu s Přílohou č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

Jedná se o stavbu veřejné technické infrastruktury. Dle § 18, odst. 5 zákona 183/2006 Sb. lze stavbu v nezastavěném území umístit vč. zařízení, které s ní bezprostředně souvisí a oplocení, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje. Umístění veřejné technické infrastruktury v nezastavěném území není v platném Územním plánu obce Kostice z důvodu veřejného zájmu výslovně vyloučena.

Dle § 20 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, je zamýšlená stavba v souladu s cíli a úkoly územního plánování. S ohledem na umístění stavby do plochy technické infrastruktury Z30, rezervy R5 a KRT3 nedojde ke zhoršení kvality prostředí a hodnotu území. Ke stavbě byl vyhotoven znalecký posudek vlivu navrhovaného záměru na krajinný ráz.

Záměr je v souladu s § 23 vyhlášky o využívání území, neboť stavba svým umístěním nenarušuje siluetu obce ani dochované historické a architektonické hodnoty daného místa.

V souladu s § 24 uvedené vyhlášky o využívání území je záměr (liniová část) umístěn pod zemí a je veden v nezastavěném území. Bylo ověřeno, že záměr je v souladu s § 24c vyhlášky o využívání území, neboť stanice bude oplocena.

Vzájemné odstupy staveb podle § 25 odst. 1 vyhlášky o využívání území jsou zaneseny ve výkresu katastrální situační výkresy C.2-01 – příloha č.4.

K posouzení souladu stavebního záměru s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování bylo vydáno dne 21. 7. 2020 pod č.j. MUBR 43851/2020 Městským úřadem Břeclav, odborem stavebním a životním prostředím, oddělením úřadu územního plánování závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona, jehož závěry jsou uvedeny v textu níže.

Soulad záměru s Politikou územního rozvoje (Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, schválené Usnesením vlády ČR č. 276 o Aktualizaci č. 1 PÚR ČR ze dne 15. dubna 2015 a o Aktualizaci č. 2, 3 PÚR ČR schválené Usnesením vlády ČR č. 629 a 630 ze dne 2. září 2019.):

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Platná Politika územního rozvoje České republiky byla zpřesněna Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje.

Soulad záměru se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje (Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje vydané dne 5.10.2016, které nabyly účinnosti dne 3.11.2016):

ZÚR JMK vymezují ve správním území obce Kostice plochu POP04 - Opatření společná na vodních tocích Dyje a Kyjovka pro protipovodňová opatření, koridor pro plynovod TEP03 – VTL plynovod z okolí KS Břeclav na hranici ČR/Rakousko a plocha pro novou hraniční předávací stanici Poštorná, územní rezervu pro dálniční mimoúrovňovou křižovatku RDS07 – D2 MÚK Lanžhot, plochu pro nadregionální biocentrum NRBC 109 – soutok, koridor územní rezervy pro záměr RDV02-B Průplavní spojení Dunaj – Odra – Labe. ZÚR JMK zpřesňují koridor vysokorychlostní dopravy VR1 (Dresden – hranice SRN / ČR – Lovosice / Litoměřice – Praha, Plzeň – Praha, Brno – Vranovice – Břeclav – hranice ČR, Praha – Brno, Brno – (Přerov) – Ostrava – hranice ČR / Polsko z politiky územního rozvoje vymezením územní rezervy vysokorychlostní trati RDZ06 – VRT Břeclav – hranice ČR / SR (– Bratislava).

ÚP Kostice, kterým je území řešeno, doposud nebyl ve smyslu § 54 odst. 6 stavebního zákona, uveden do souladu se ZÚR JmK. Úřad územního plánování po prostudování konstatuje, že část pozemků p.č. PK 1768, 1769/2, 1771/2 v k.ú Kostice a pozemek p.č. PK 1044 v k. ú. Tvrdonice okrajově zasahují do koridoru pro plynovod TEP03 – VTL plynovod z okolí KS Břeclav na hranici ČR/Rakousko a plocha pro novou hraniční předávací stanici Poštorná, nicméně samotný výše uvedený záměr společnosti NET4GAS dle přílohy č. 1 – koordinační situační výkres do koridoru TEP03 nezasahuje. Ostatní výše uvedené pozemky do záměrů ZÚR JMK nezasahují.

Dále bylo zjištěno, že je k.ú. Kostice, součástí území, ve kterém ZÚR JMK ukládají prověření územní studie koridoru vedení 400 kV Sokolnice – hranice ČR/Rakousko (vyplývající z PÚR ČR). Úkolem územní studie je navrhnout trasu mimo Lednicko-valtický areál a CHKO Pálava a respektovat přechodový bod na hranici ČR/Rakousko a současně také v maximální možné míře zohlednit zastavěná území a zastavitelné plochy. Pořizovatelem této územní studie bude Krajský úřad Jihomoravského kraje; její pořizování dosud nebylo zahájeno.

S ohledem na výše uvedené orgán územního plánování konstatoval, že předmětný záměr není v rozporu s platnými ZÚR JMK.

Soulad záměru s územními plány obcí, jejichž správního území se záměr dotýká.

Územní plán Kostice a Územní plán Tvrdonice (Územního plánu (ÚP) Kostice, který byl vydán Zastupitelstvem obce Kostice dne 22.8.2016 a nabyl účinnosti dne 09.09.2016 a Územního plánu (ÚP) Tvrdonice, který byl vydán Zastupitelstvem obce Tvrdonice a nabyl účinnosti dne 03.04.2015)

Dle platného územního plánu Kostice se stavba nachází v k.ú. Kostice v zastavěném území v ploše NT – plochy těžby nerostů. Jedná se o plochu, jejímž hlavním využitím jsou pozemky sloužící k těžbě ropy a zemního plynu (průzkumná a těžební zařízení, zejména pracovní plochy, vrty, sondy, technologie, přístupy k těmto plochám, přípojky inženýrských sítí k těmto plochám). Na těchto pozemcích je tedy záměr z hlediska funkčního využití v souladu s platným územním plánem Kostice.

Dle platného Územního plánu Kostice a dle platného územního plánu Tvrdonice se stavba nachází v nezastavěném území v ploše ZO - plochy zemědělské – orná půda. V těchto plochách v souladu s jeho charakterem území lze umístit stavby mimo jiné pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Platný ÚP Kostice a ÚP Tvrdonice výslovně nevylučuje technickou infrastrukturu v nezastavěném území obce. V projektové dokumentaci je uvedeno, že:

Stavba propojovacího VTL plynovodu DN 500 PN 73,5 a nové předávací stanice PS Kostice je dle energetického zákona § 2 odst. 2 b) v plynárenství, bodu č.13 a č.14 zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

Bod č.13. zásobníkem plynu podzemní nebo nadzemní plynové zařízení, včetně souvisejících technologických objektů a systému řídicí a zabezpečovací techniky a zařízení k převodu informací pro činnosti výpočetní techniky a informačních systémů, sloužící k uskladňování zemního plynu v plynné nebo kapalné formě přímo propojené s plynárenskou soustavou České republiky nebo se zahraniční plynárenskou soustavou; zásobník plynu je zřizován a provozován ve veřejném zájmu.

Bod č.14. přepravní soustavou vzájemně propojený soubor vysokotlakých plynovodů a kompresních stanic a souvisejících technologických objektů, včetně systému řídicí informačních systémů, propojený s plynárenskými soustavami v zahraničí, na kterém zajišťuje přepravu plynu držitel licence na přepravu plynu; přepravní soustava je zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

Na části pozemků p. č. PK 1768, 1769/2, 1771/2, 1774/2, 1777/2, 1780/2, 1783/2, 1786/2, 1788/2, 1789/2, 1793/2, 1796/2, 1799/2, 1802/2, 1805/2, 1808/1, 1808/2, 1813/2, 1816/2, 1822/2, 1825/2, 1828/2, 1831/2 v k.ú. Kostice je navržena územním plánem Kostice územní rezerva R5 pro možné budoucí umístění výroby a skladování. Je stanovena podmínka a to, že při umísťování sítí technické infrastruktury je třeba klást důraz na zabránění fragmentace plochy, které by negativně ovlivnilo její budoucí stavební využití. Z projektové dokumentace vyplývá, že umístění nové technologie společnosti NET4GAS je na okraji plochy územní rezervy R5, a také že zamýšlené budoucí užití plochy (výroba a skladování) obecně umožňuje umístění zařízení typově odpovídajícího takovéto technologii. S ohledem na výše uvedené lze argumentovat, že umístění infrastruktury NET4GAS nepovede k fragmentaci plochy R5 a zároveň nedojde k podstatnému ztížení nebo znemožnění využití území pro prověřovaný účel, protože v převážné části plochy R5 jsou již bezpečnostní pásma stávající infrastruktury společností NET4GAS a SPP Storage a bezpečnostní pásmo, které výstavbou infrastruktury NET4GAS vznikne, bude obdobné.

V ÚP Kostice je také vymezena územní rezerva koridoru technické infrastruktury KRT3, která však není vymezena v ZÚR JMK (v platných ZÚR JMK tento koridor již veden není, protože plynovod, pro který byla územní rezerva zamýšlena, už byl v k.ú. Kostice proveden, je zkonsumován a na návrh oprávněného investora NET4GAS ji ZÚR JMK vypustily), proto v souladu s § 54 odst. 6 stavebního zákona se v této části územní plán Kostice při rozhodování nepoužije.

V podmínkách prostorového uspořádání ÚP Kostice je stanoveno, že novostavby, přestavby, dostavby a úpravy stávajících objektů musí svým umístěním a architektonickým výrazem (proporcemi a tvarem domů, střech, oken a dveří, fasádami a použitými materiály) navazovat na historickou urbanistickou strukturu a zástavbu obce. Stavby nesmí narušovat siluetu obce, stavby a nástavby staveb nesmí narušit dochované historické urbanistické a architektonické hodnoty daného místa nebo architektonickou jednotu celku, například souvislé zástavby v ulici (§ 23 odst. (3) vyhl. 501/2006 Sb.).

Předmětná projektová dokumentace řeší stavbu nového objektu předávací stanice a jeho napojení na síť. Pohledově se nejvíce bude projevovat SO 03 - Budova obslužního objektu PS a rozvody. Urbanistické řešení areálu je dáno provozně technologickými potřebami. Pro předmětný záměr bylo zpracováno posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, znalcem Ing. Katarínou Ruschkovou, Bezručova 7, 586 01 Jihlava, ze kterého vyplývá, že:

V rámci výstavby nového objektu nedojde k narušení původní urbanistické koncepce. Pozemek se nachází cca 7 km severovýchodně od města Břeclav, v těsné blízkosti kompresní stanice KS Břeclav společnosti NET4GAS. Morfologii terénu lze vnímat jako širší území zahrnující zemědělské pozemky, komunikace (včetně dálnice, významných silnic, významné železniční trati) a mozaiky menších většinou liniových prvků zeleně v jinak intenzivně zemědělsky využívané krajině mezi sídly Moravský Žižkov, Prušánky, Mikulčice, Týnec, Tvrdonice, Kostice, Lanžhot a Břeclav. Oblast je rovinatá, nejvyšší místa jsou tvořena mírnými kopečky, jež dosahují nadmořské výšky 170 - 200 m.n.m., nejvyšším místem je vrchol Jochy s výškou 207,6 m.n.m. V řešeném území se nachází vysoký podíl ploch intenzivně zemědělsky využívaných v sousedství několika objektů průmyslového technického charakteru srovnatelných parametrů, jako má navrhovaná stavba. Kulturní charakteristiky řešeného místa krajinného rázu byly vytvořeny zejména velmi intenzivním hospodářským (zemědělským) a technickým využíváním krajiny. Estetické hodnoty jsou v tomto případě zastoupeny na straně pozitivních charakteristik zejména doprovodnou zelení komunikací, lesními porostními okraji, vegetací v údolní nivě u drobného vodního toku i řadou ovocných stromů.

Vzhledem k charakteru staveb dalších objektů v lokalitě nebude navrhovaný záměr vytvářet nový urbanistický prvek, ale doplní prvky stávající, proto je míra zásahu do dochované struktury osídlení akceptovatelná. Tvarosloví navrhovaného objektu zcela vychází z jeho funkce. Objektů s podobnými charakteristikami je ale v okolí předmětného pozemku více, na jeden z nich navrhovaný záměr přímo navazuje. Navrhovaný objekt tak tedy nevytváří výrazně nový architektonický prvek v oblasti. I když bude stavba částečně novým prvkem, bude její vliv na krajinný ráz vzhledem k výše popsanému akceptovatelný. Z hlediska vlivu záměru na přírodní charakteristiky předmětného místa krajinného rázu je důležité zdůraznit, že realizace samotného záměru nebude mít negativní vliv na přírodní charakteristiky.

Z hlediska kulturních a historických charakteristik je nutné zdůraznit, že se všechny pozitivní významné charakteristiky nacházejí mimo dotčený krajinný prostor i mimo řešené místo krajinného rázu. Vymezené místo krajinného rázu je již dnes pohledově kontaminováno výstavbou a dostavbou dalších technických objektů i objektů zemědělského areálu a navrhovaná stavba díky své lokalizaci a charakteru bude sice prvkem novým, ale míra zásahu do charakteristik krajinného rázu bude velmi nízká a tedy akceptovatelná. Záměr nezasáhne výrazným způsobem do estetických hodnot a harmonického měřítka či vztahů v krajině. Částečně záměr zasáhne do vnímání stávajících objektů, míra zásahu však - i vzhledem ke skutečnosti, že se nejedná o nijak hodnotné objekty - bude akceptovatelná. V dotčeném krajinném prostoru je soustředěno malé množství

znaků krajinného rázu, z nichž většina má spoluurčující význam. Navrhovaná stavba nové předávací stanice PS Kostice bude znamenat velmi mírný zásah do hodnot krajinného rázu, míra zásahu bude bez problémů akceptovatelná.

Orgán územního plánování dospěl k závěru, že záměr svým objemem, odpovídá technické zástavbě v okolí, svými proporcemi a tvarem navazuje na stávající okolní zástavbu, nezasahuje nevhodným způsobem do siluety obce.

Na základě výše uvedeného a dle názoru orgánu územního plánování je prostorová regulace dodržena.

Na základě výše uvedeného je tedy záměr podle ÚP Kostice a ÚP Tvrdonice možný.

Orgán územního plánování posoudil záměr také z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona).

Předložený záměr je umístován částečně do zastavěného území obce Kostice a převážně do nezastavěného území obce Kostice a okrajově do obce Tvrdonice.

Podle ustanovení § 18 odst. 5 stavebního zákona lze v nezastavěném území v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umísťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

Předmětný záměr umísťuje v nezastavěném území nový objekt předávací stanice a jeho napojení na síť, včetně oplocení technického areálu, které nejsou v platném ÚP Kostice a ÚP Tvrdonice z důvodu veřejného zájmu výslovně vyloučeny, protože tak, jak je uvedeno výše, se jedná o stavbu veřejné technické infrastruktury a oplocení. Orgán územního plánování konstatuje, že je přípustné, aby bylo vedeno řízení o umístění záměru, který výše uvedený územní plán nevylučuje.

Orgán územního plánování dále konstatuje, že dle ustanovení § 18 odst. 1 stavebního zákona jsou záměrem zajištěny podmínky pro příznivé životní prostředí, pro soudržnost společenství obyvatel území, které uspokojuje potřeby generace současné, ale i budoucí. Dle posouzení orgánu územního plánování je záměr součástí komplexního řešení účelného využití a uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných (tak, jak bylo uvedeno výše stavba propojovacího VTL plynovodu DN 500 PN 73,5 a nové předávací stanice PS Kostice je dle energetického zákona § 2 odst. 2 b) v plynárenství, bodu č.13 a č.14 zřizována a provozována ve veřejném zájmu) a soukromých zájmů na rozvoji území v souladu s ustanovením § 18 odst. 2 stavebního zákona a jsou tak koordinovány veřejné a soukromé zájmy v souladu s ustanovením § 18 odst. 3 stavebního zákona. Pro předmětný záměr bylo provedeno posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Břeclav, odboru stavební a životního prostředí, jako věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů sp. zn.: MUBR-S 44077/2020. Orgán územního plánování na základě výše uvedené citace z odborného posouzení konstatuje, že navržený záměr rovněž vyhovuje podmínkám pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území (v řešeném území se nachází vysoký podíl ploch intenzivně zemědělsky využívaných v sousedství několika objektů průmyslového technického charakteru srovnatelných parametrů, jako má navrhovaná stavba. Navrhovaný záměr představuje velmi malý zásah do znaků krajinného rázu, chráněného dle § 12 zákona o ochraně přírody. Jedná se o výstavbu, jež výrazně nesnižuje krajinný ráz místa či oblasti nepřiměřeným způsobem, jelikož záměrem nedojde k zásadní změně některých historických, a přírodních charakteristik krajinného rázu) a na využitelnost navazujícího území v souladu s ustanovením § 19 odst. 1 písm. e) stavebního zákona. Záměr svou výškou (SO 03 je dle přílohy č. 3 – celkový pohled na PS Kostice nejvyšší a má výšku 5,25 m od ±0,000, potrubí je oproti SO 03 výrazně nižší) nepřesahuje okolní zástavbu. Území je od dálnice D2 a silnice III/05528 – Hrušky - příjezdná odlehlé, není exponované, předkládaný záměr není dominantou, dominantou zůstává stávající KS Břeclav.

Orgán územního plánování dle výše uvedeného konstatuje, že předložený záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Stavební úřad se s hodnocením a odůvodněním orgánu územního plánování plně ztotožňuje a dále uvádí, že platný ÚP Kostice v části I.K. (vymezení ploch a koridorů územní rezervy) obsahuje, mimo jiné, následující podmínku pro využití územní rezervy R5: „[při umísťování sítí technické infrastruktury klást důraz na zabránění fragmentace plochy, které by negativně ovlivnilo její budoucí stavební využití].“. Zamýšlené

budoucí využití této plochy (výroba a skladování) tedy obecně umožňuje umístění technické infrastruktury, kterou projednáváná stavba nepoškodí.

Z projektové dokumentace (souhrnná technická zpráva, která je součástí projektové dokumentace stavby) pak vyplývá, že stavební záměr (tj. nové technologie společnosti NET4GAS) se umísťují na okraji plochy územní rezervy R5, a tudíž nedojde k fragmentaci předmětné plochy (resp. jejímu rozdělení na části). Umístění stavby je navrženo s ohledem na minimalizaci zásahu do rezervy R5, při zajištění plné funkčnosti přepravní soustavy. Navrženým umístěním stavby se minimalizuje zásah připojovacího plynovodu do území a současně je zajištěna koordinace s polohou rozšiřovaného areálu TU Hrušky společnosti SPP Storage, s.r.o. V důsledku umístění projednáváné stavby na okraji územní rezervy R5 proto nedojde k podstatnému ztížení nebo znemožnění využití území rezervy R5. To platí i s ohledem na skutečnost, že v převážné části dotčené plochy R5 jsou již bezpečnostní pásma stávající infrastruktury společností NET4GAS a SPP Storage, s.r.o. a bezpečnostní pásma, které v důsledku povolení a realizace řešeného záměru vznikne, nepřesáhne v místě již existující bezpečnostní pásma.

Lze tedy shrnout, jak plyne už z výše uvedeného, že záměr respektuje požadavky územně-plánovací dokumentace a je umístěn tak, aby co nejméně narušil charakter stávajícího území, nevnáší do území nový prvek a lze konstatovat, že nemá potenciál změnit ani významně ovlivnit stávající charakter a hodnoty území, neomezí rovněž využitelnost navazujícího území, a to včetně hlediska vzniku ochranného a bezpečnostního pásma záměru. Záměr je v souladu s PÚR, přičemž plně respektuje požadavek republikových priorit územního plánování, bodu (27), aby byly vytvářeny podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj tím podporoval její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Rovněž naplňuje požadavek bodu (28) priorit – pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu.

Pro realizaci záměru byla Ministerstvem průmyslu a obchodu vydána autorizace na stavbu - „Stavba č.6184 – Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice (Plynovod DN 500 PN 73,5)“ rozhodnutím č.j. 60105/2020 ze dne 29. 4. 2020 s platností do 30. 4. 2025, právní moc dne 4. 5. 2020.

K záměru byla vydána rozhodnutí, závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření, v nichž byly stanoveny podmínky dotčenými orgány, jinými správními orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury a tyto podmínky jsou rovněž zohledněny ve výrokové části tohoto rozhodnutí, pokud se nejedná o samostatné správní rozhodnutí. V těchto závazných stanoviscích, stanoviscích a vyjádřeních nejsou obsaženy vzájemné rozpory.

Při svém rozhodování stavební úřad vycházel z těchto závazných stanovisek, rozhodnutí dotčených orgánů a dalších podkladů včetně vyjádření vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury:

- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Rozhodnutí o udělení autorizace pod č.j. MPO 60105/2020 ze dne 29.04.2020 (v právní moci 4.5.2020)
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Vyjádření pod č.j. JMK 65340/2020 ze dne 12.05.2020
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Sdělení ke stavbě pod č.j. JMK 117826/2020 ze dne 24.08.2020
- Městský úřad Břeclav, Koordinované závazné stanovisko včetně souhlasu odnětí půdy ze ZPF pod č.j. MUBR 110175/2020 ze dne 24.07.2020
- Městský úřad Břeclav, Odbor správních činností, Oddělení dopravy a přestupkového řízení, Závazné stanovisko dle §149 zákona č.500/2004 Sb. pod č.j. MUBR 62196/2020 ODPŘ/Vy ze dne 25.05.2020
- Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství, ovzduší a památkové péče, Závazné stanovisko pod č.j. MUBR 134716/2020 ze dne 22.08.2020
- Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, Oddělení zemědělství a ochrany přírody, Závazné stanovisko pod č.j. MUBR 72179/2020 ze dne 16.06.2020
- Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, Oddělení zemědělství a ochrany přírody, Závazné stanovisko podle ustanovení §9 odst. 8 zákona o ZPF k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF pod č.j. MUBR 195753/2020 ze dne 13.01.2021
- Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství, ovzduší a památkové péče, Závazné stanovisko pod č.j. MUBR 84022/2020 ze dne 29.06.2020
- Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, Oddělení zemědělství a ochrany přírody, Závazné stanovisko pod č.j. MUBR 47153/2020 ze dne 04.05.2020

- Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, Oddělení zemědělství a ochrany přírody, Podklad pro stanovení odvodu za odnětí ze ZPF pod č.j. MUBR 41839/2020 ze dne 07.04.2020
- Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, Oddělení zemědělství a ochrany přírody, Vyjádření podle §7 odst. 4 zákona o ZPF pod č.j. MUBR 42043/2020 ze dne 04.05.2020
- Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, Oddělení úřadu územního plánování, Závazné stanovisko pod č.j. MUBR 43851/2020 ze dne 21.07.2020
- Obecní úřad Kostice, Závazné stanovisko pod č.j. 91-2/2020 ze dne 26.08.2020
- Obecní úřad Kostice, Závazné stanovisko pod č.j. 91/2020 ze dne 14.10.2020
- Obecní úřad Kostice, Stanovisko pod č.j. Kol/107/4034 ze dne 24.06.2020
- Obec Kostice, Stanovisko pod č.j. 91-1/2020 ze dne 30.06.2020
- Obecní úřad Tvrdonice, Závazné stanovisko pod č.j. OUT-429/2020 ze dne 01.06.2020
- Obecní úřad Tvrdonice, Závazné stanovisko pod č.j. OUT-386/2020 ze dne 5.05.2020
- Obec Tvrdonice, sdělení pod č.j. OUT-429/2020 ze dne 04.06.2020
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Závazné stanovisko pod č.j. KHSJM 24794/2020/BV/HP ze dne 28.05.2020
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, Koordinované závazné stanovisko pod č.ev. HSBM-4-210-2/4-POKŘ-2020 ze dne 02.06.2020
- Ministerstvo vnitra - generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR, Koordinované závazné stanovisko nadřízeného správního orgánu pod č.j. MV-177888-21/PO-PRE-2020 ze dne 24.06.2021
- Oblastní inspektorát práce pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj se sídlem v Brně, Vyjádření k projektové dokumentaci pod č.j. 10702/9.42/20-2 ze dne 11.05.2020
- Policie ČR, KŘP JK, Dopravní inspektorát Břeclav, Sdělení pod č.j. KRPB-71665-1/ČJ-2020-060406-PAZ ze dne 26.05.2020
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Stanovisko k projektové dokumentaci pod č.j. 6095/2020 ze dne 15.05.2020
- Povodí Moravy s.p., Stanovisko pod č.j. PM-14949/2020/5203/IN ze dne 07.05.2020
- Lesy České republiky, s.p., Stanovisko pod č.j. LCR004/006755/2020 ze dne 21.04.2020
- Lesy České republiky, s.p., ST - oblast povodí Dyje, Vyjádření k projektové dokumentaci pod č.j. LCR952/002244/2020 ze dne 28.04.2020
- Státní pozemkový úřad, Stanovisko pod č.j. SPU 271992/2020/Tr ze dne 29.07.2020
- Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, Vyjádření k projektové dokumentaci pod č.j. ARUB/2195/20DS ze dne 17.04.2020
- Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, Vyjádření k projektové dokumentaci pod č.j. ARUB/5342/2021DS ze dne 4.08.2020
- Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, Potvrzení o splnění oznamovací povinnosti dle §22 zákona č.20/1987 Sb. ze dne 23.04.2021
- AGRO JEVIŠOVICE a.s., Sdělení pod č.j. Ko/9903/4/Ta ze dne 28.04.2020, potvrzeno dne 9.8.2021
- Česká geologická služba, Správa oblastních geologů, Stanovisko pod zn. ČGS-441/20/379*SOG-441/0362/2020 ze dne 18.05.2020 resp. pod zn. ČGS-441/21/645*SOG-441/0649/2021 ze dne 3.08.2021
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody a krajiny Stanovisko pod č.j. JMK 111372/2019 ze dne 31.07.2019
- LAMA ENERGY GROUP a.s. , Vyjádření pod zn. 171/2021/JB ze dne 08.07.2021
- Dial Telecom, a.s., Vyjádření pod zn. CR966152 ze dne 9.11.2021
- CETIN a.s., Vyjádření pod zn. 859727/21 ze dne 19.11.2021
- ČEPRO, a.s., Vyjádření pod zn. 14327/21 ze dne 19.11.2021
- České radiokomunikace a.s. Vyjádření pod zn. UPTS/OS/290544/2021 ze dne 22.11.2021
- ČEPS, a.s., Vyjádření pod zn. 25704 ze dne 23.04.2020
- ČEPS, a.s. Prodloužení platnosti vyjádření pod zn. 2498/2021/CEPS ze dne 31.03.2021
- ČD - Telematika a.s., Souhrnné stanovisko pod zn. 1202111884 ze dne 10.06.2021
- GridServices, s.r.o., (za GasNet, s.r.o.), Stanovisko pod zn. 5002158213 ze dne 02.06.2020
- GridServices, s.r.o., (za GasNet, s.r.o.), Stanovisko pod zn. 5002156919 ze dne 29.05.2020
- EG.D, a.s., Vyjádření pod zn. E7456-26121822 ze dne 10.06.2021
- Net4Gas, s.r.o., Vyjádření pod zn. 5913/20/OVP/Z ze dne 29.06.2020
- Net4Gas, s.r.o., Vyjádření pod zn. 13018/21/OVP/Z ze dne 13.12.2021
- Nej.cz s.r.o., Vyjádření pod zn. VYJNEJ-2021-08092-01 ze dne 30.11.2021
- MERO ČR, a.s., Vyjádření k akci pod č.j. 2019/07/15457 ze dne 22.07.2019

- T-Mobile Czech Republic a.s., Vyjádření a stanovení podmínek pod zn. E57924/21 ze dne 19.11.2021
- Vodovody a kanalizace, a.s. Břeclav, Stanovisko pod zn. POZ-2020-003773 ze dne 23.06.2020
- Vodovody a kanalizace, a.s. Břeclav Vyjádření 1068/21 ze dne 19.11.2021
- Vodafone Czech Republic a. s., Vyjádření pod zn. 211119-1021361161 ze dne 19.11.2021
- itself s.r.o., Vyjádření pod zn. 20/002266 ze dne 22.05.2020
- TEPLLO Břeclav s.r.o., Vyjádření ze dne 19.11.2021
- Správa železniční dopravní cesty, s.o., Vyjádření ze dne 25.11.2021
- SPP Storage, s.r.o., Vyjádření ke stavbě ze dne 15.07.2020 (potvrzeno sdělením ze dne 12.8.2021)
- SPP Storage, s.r.o., Vyjádření k přeložce dešťové kanalizace ze dne 26.06.2020
- OPTILINE a.s., Vyjádření pod zn. 1412102639 ze dne 19.11.2021
- RWE Gas Storage CZ, s.r.o., Prodloužení platnosti vyjádření pod zn. 21/11/22/HO/182 ze dne 22.11.2021
- Západomoravská distribuční a.s., Vyjádření ze dne 18.08.2019
- MND a.s., Vyjádření pod zn. 1064/21 ze dne 22.11.2021
- Ministerstvo Obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, Oddělení ochrany územních zájmů Brno Vyjádření pod ev.č. 498/12/922/2020-1150 ze dne 23.06.2021
- Radomír Křenovský, majitel závlah Kostice-Tvrdonice, Vyjádření ze dne 24.07.2019
- FRUJO, a.s., Vyjádření ze dne 21.05.2020
- Státní pozemkový úřad, pobočka Břeclav, Vyjádření pod zn. SPU 488043/2019/523203/Ja ze dne 13.01.2020
- HC KABEL s.r.o., Vyjádření pod č.j. 20/02/06/01 ze dne 06.02.2020

Požadavky uvedené v závazném stanovisku Krajského úřadu Jihomoravského kraje byly zapracovány do podmínek pro provedení stavby pod bodem 6, v závazných stanoviscích Městského úřadu Břeclav byly zapracovány do podmínek pro provedení stavby pod body 7 – 11, resp. 1 u výroku II., ve vyjádření Oblastního inspektorátu práce pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj pak pod bodem 12.

Požadavky uvedené ve stanovisku Povodí Moravy s.p. byly zapracovány do podmínek pro provedení stavby pod bodem 13, v závazném stanovisku Lesy České republiky, s.p. byly zapracovány do podmínek pro provedení stavby pod bodem 14, podmínky plynoucí ze stanoviska Státního pozemkového úřadu pod bodem 15 a ve stanoviscích a vyjádřeních Archeologického ústavu Akademie věd ČR v Brně pak pod body 16 a 17. Podmínky plynoucí z vyjádření společnosti AGRO JEVIŠOVICE a.s. jsou zaneseny v podmínkách pro provedení stavby pod bodem 18, společnosti Dial Telecom, a.s. pak pod bodem 19, společnosti GridServices, s.r.o. pod body 20 a 21, společnosti Net4Gas, s.r.o., pod body 22 a 23.

Podmínky z vyjádření společnosti SPP Storage, s.r.o., jsou obsaženy v podmínkách pro provedení stavby pod body 24 a 25, z vyjádření společnosti RWE Gas Storage CZ, s.r.o. pod bodem 26.

Podmínky ze závazného stanoviska Obecního úřadu Tvrdonice byly zapracovány do podmínek pro provedení stavby u výroku III. pod bodem 1, ze závazného stanoviska Obecního úřadu Kostice tamtéž pod bodem 2.

Stavební úřad posuzoval, zda-li je záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, podle nichž veřejný zájem chrání dotčené orgány. Při svém posouzení dospěl k závěru, že záměr je v souladu veřejnými zájmy chráněnými zvláštními právními předpisy, neboť rozhodnutí, závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření jsou kladná a nejsou ve vzájemném rozporu. Podmínky v nich uvedené (s výjimkou samostatných správních rozhodnutí) byly zahrnuty do podmínek uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad provedl ověření doby platnosti vydaných stanovisek.

Projektová dokumentace byla zpracována dle Přílohy č. 9 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění oprávněnými osobami podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace je úplná a přehledná.

Stavba a její prvky jsou navrženy tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly svojí konstrukcí účinkům zatížení, nepříznivým vlivům prostředí, a to jak běžným, tak i nahodilým. Bylo ověřeno, že jsou splněny základní požadavky § 8 vyhlášky č. 268/2006 Sb., o technických požadavcích na stavby (TPS) ve znění pozdějších předpisů. Veškeré materiály, zařízení a vybavení, které by mohly mít vliv na bezpečnost a ochranu zdraví, budou certifikované dle příslušných norem. Před uvedením do provozu budou všechny technologie a systémy otestovány. Poté bude nejprve zahájen zkušební provoz. Po absolvování zkušebního provozu a kolaudaci budou nové instalace uvedeny do běžného provozu. Provoz a údržba budou probíhat podle platných předpisů provozovatele. Nově budované instalace budou součástí plynárenské

přepavní soustavy NET4GAS. Soustava je provozována, kontrolována a udržována podle mezinárodně uznávaných pravidel. Technické řešení VTL plynovodu je navrženo v souladu s platnými technickými předpisy, čímž je garantována bezpečnost zařízení, zejména dodržení minimálních vzdáleností od obytných budov a dalších zařízení dle TPG 702 04. Jeho řádné provozování se řídí pravidly TPG 905 01 Základní požadavky na bezpečnost provozu plynárenských zařízení. Plynárenská zařízení jsou chráněna ochrannými pásmy k zajištění jejich bezpečného a spolehlivého provozu. Bezpečnostní pásma jsou určena k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií plynových zařízení a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

Navržený záměr respektuje požadavky § 9 a § 10 TPS, Při běžném provozu plynovodu jsou zařízení napájena elektrickou energií a nejsou tak zdrojem emisí. Při běžném provozu nebude potrubí odtlakováno, a tudíž nebude odpouštěn plyn. Odpouštění plynu může nastat pouze výjimečně při havarijním odtlakování z bezpečnostních důvodů, např. při poškození plynovodu. Plochy ve stanici budou buď zpevněné (betonové panely), vyštěrkované, či zatravněné. Prašnost při běžném provozu se nepředpokládá. Provoz záměru (plynovodu a nové předávací stanice) nebude zdrojem hluku. Dešťová voda bude v nejvyšší možné míře vsakována na pozemcích stanic.

Vzhledem k tomu, že stavba svým charakterem technického zařízení není určena k užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace, není vyžadováno řešení pro výše uvedené osoby podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů. Práce v mimořádných havarijních situacích a údržbové práce budou provádět pouze osoby s příslušnou kvalifikací a osvědčením o odborné způsobilosti, proto součástí záměru nebude zařízení pro zajištění bezbariérového užívání.

V souladu s ustanovením § 13a odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, se jako území dotčené vlivy stavby vymezuje území, které zahrnuje pozemky, na nichž se stavba provádí a sousední pozemky, které se nalézají v budoucím ochranném pásmu VTL plynovodu, stanoveném v § 68 energetického zákona, jež činí 4 m na každou stranu od hrany půdorysného průmětu potrubí, respektive v budoucím bezpečnostním pásmu pro VTL Plynovod, které činí 70 m na každou stranu od hrany půdorysného průmětu potrubí, a to ve smyslu Přílohy k citovanému zákonu. Dle § 68 odst. 1 energetického zákona platí, že ochranné pásmo vzniká dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí o umístění stavby nebo společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, nebo dnem, kdy nabude právních účinků územní souhlas s umístěním stavby, pokud není podle stavebního zákona vyžadován ani jeden z těchto dokladů, potom dnem uvedení plynárenského zařízení do provozu. Podle § 69 odst. 1 energetického zákona za stejných podmínek vzniká i bezpečnostní pásmo.

Stavební úřad po posouzení otázky postavení účastníků společného územního a stavebního řízení předmětné stavby, při kterém vycházel z grafické části dokumentace pro vydání společného povolení, zpracované na podkladě katastrální mapy, z údajů uvedených v katastru nemovitostí které ověřil v průběhu řízení a před vydáním rozhodnutí, s ohledem na výše uvedený rozsah území vlivu stavby, které je dáno hranicí bezpečnostního pásma záměru a míry dotčení jejich práv předmětným záměrem, stanovil okruh účastníků společného územního a stavebního řízení podle výše uvedených ustanovení stavebního zákona, respektive zákona EIA, tak, jak jsou označeni níže. Hlavním účastníkem společného územního a stavebního řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu je žadatel, který je účastníkem společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona, a dále účastníci podle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona. Obec, na jejichž území má být požadovaný záměr uskutečněn, jsou účastníky územního řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona. Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. c) stavebního zákona nebyli zjištěni. Účastníky společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona jsou dále osoby, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům označeným na straně 1 a 2 výroku tohoto rozhodnutí, na kterých má být stavební záměr uskutečněn. Účastníky společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona jsou dále osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich mohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona jsou v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. Účastníkům řízení dle § 94k písm. d) a e) stavebního zákona se ve smyslu ustanovení § 2 odst. 5) zákona o urychlení výstavby rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou.

- podle ustanovení § 94 k písm. a) stavebního zákona je účastníkem společného řízení stavebník tj.:

NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II č. p. 1718/8, 140 00 Praha 4 - Nusle,

- podle ustanovení § 94 k písm. b) stavebního zákona je účastníkem společného řízení obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn
Obec Kostice, sídlo: Osvobození 445/14, 691 52 Kostice,
Obec Tvrdonice, sídlo: nám. Míru 31, 691 53 Tvrdonice
- podle ustanovení § 94 k písm. d) stavebního zákona je účastníkem společného řízení vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku tj.:

Účastníci řízení podle § 94k písm. d) jsou uvedeni ve výroku rozhodnutí.

Obec Kostice, sídlo: Osvobození 445/14, 691 52 Kostice, *(vlastník pozemku parc.č.4582 v k.ú. Kostice)*
Obec Tvrdonice, sídlo: nám. Míru 31, 691 53 Tvrdonice, *(vlastník pozemků parc.č. PK 1044, KN 1044/7, 1044/11 v k.ú. Tvrdonice)*
IMOPA a.s., sídlo: Pyšelská 2324/2, 149 00 Praha 4 *(vlastník pozemku parc.č.4572 v k.ú. Kostice)*
AGRO Jevišovice a.s., sídlo: č.p.2, 67153 Jevišovice *(vlastník pozemků parc.č. 4557 podíl 1/2, 4558, 4564 v k.ú. Kostice)*
NET4GAS, s.r.o., sídlo: Na Hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle *(vlastník pozemku parc.č.4519, 4579/2 v k.ú. Kostice; věcné břemeno k pozemkům parc.č., 4555, 4557, 4558, 4559, 4560, 4561, 4562, 4563, 4564, 4566, 4567, 4568, 4569, 4570, 4575,4579/1, 4582 v k.ú. Kostice; parc.č. PK 1044 v k.ú. Tvrdonice)*
SPP Storage, s.r.o., sídlo: č.p. 891, 69617 Dolní Bojanovice *(vlastník pozemku parc.č.4571 v k.ú. Kostice)*
Quantcom, a.s., sídlo: Křižíkova 36a/237, 186 00 Praha 8 *(věcné břemeno k pozemkům parc.č.4557, 4570, 4575 v k.ú. Kostice; parc.č. PK 1044 v k.ú. Tvrdonice))*
Ministerstvo dopravy, sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 *(věcné břemeno k pozemku parc.č. 4582 v k.ú. Kostice; parc.č. 1044/11 v k.ú. Tvrdonice)*
IMPULS-Leasing-AUSTRIA s.r.o., sídlo: Dlouhá 733/29, Staré Město, 11000 Praha 1 *(zástavní právo smluvní k pozemku parc.č. 4570 v k.ú. Kostice)*
Slovenský plynárenský priemysel, a.s. sídlo: Mlynské Nivy 44a, 82511 Bratislava, Slovensko *(věcné břemeno k pozemkům parc.č. 4579/1, 4579/2, 4579/3 v k.ú. Kostice; parc.č. 1044/11 v k.ú. Tvrdonice)*
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem *(věcné břemeno k pozemku parc.č. PK 1044 v k.ú. Tvrdonice)*

Blažková Květa, Sadová 635/41, 69152 Kostice *(vlastník pozemku parc.č.4555 v k.ú. Kostice)*
Darmovzal Josef, Čs. armády 1100/72, Poštorná, 69141, Břeclav *(vlastník pozemku parc.č.4563 podíl 1/2 v k.ú. Kostice)*
Doskočil Leopold, Kostická 445/94, 69153 Tvrdonice *(vlastník pozemku parc.č.4561 v k.ú. Kostice)*
Hanáček František, U pálenice 525, 69156 Hrušky *(vlastník pozemků parc.č.4566,4567 v k.ú. Kostice)*
Kosíková Zdeňka, nám. Míru 304/27, 69153 Tvrdonice *(vlastník pozemku parc.č.4569 v k.ú. Kostice)*
Kostrhúnová Anastazie, Sportovní 465/11, 69152 Kostice *(vlastník pozemku parc.č.4557 podíl 1/2 v k.ú. Kostice)*
Mráz Jan, Masarykova 167/90, 69146 Ladná *(vlastník pozemku parc.č.4568 v k.ú. Kostice)*
Rampáček Vladimír, Tvrdomská 164/38, 69152 Kostice *(vlastník pozemku parc.č.4579/1,4579/3 SJM v k.ú. Kostice)*
Rampáčková Anna, Tvrdomská 164/38, 69152 Kostice*(vlastník pozemku parc.č.4579/1, 4579/3 SJM v k.ú. Kostice)*
Sedláček Petr, č.p. 13, 79393 Brantice *(vlastník pozemku parc.č.4563 podíl 1/2 v k.ú. Kostice)*
Sedláčková Božena, Gen. Šimka 1457/63, 69003 Břeclav *(vlastník pozemku parc.č.4560 podíl 1/4 v k.ú. Kostice)*
Skočiková Blažena, Zahradní 696/24, 69152 Kostice *(vlastník pozemku parc.č.4574 v k.ú. Kostice)*
Stojanov Igor MUDr., Suzova 354/2, Medlánky, 62100 Brno *(vlastník pozemku parc.č.4560 podíl 3/4 SJM v k.ú. Kostice)*
Stojanovová Jana Ing., Suzova 354/2, Medlánky, 62100 Brno *(vlastník pozemku parc.č.4560 podíl 3/4 SJM v k.ú. Kostice)*

Tichý Vladan, Mlýnská II. 1085/4, 69151 Lanžhot (*vlastník pozemku parc.č.4570 v k.ú. Kostice*)
Tuček František, Kostická 135/56, 69153 Tvrdonice (*vlastník pozemku parc.č.4559 v k.ú. Kostice*)
Vařeka Vít, nám. Míru 102/17, 69153 Tvrdonice (*vlastník pozemku parc.č.4562 v k.ú. Kostice*)
Klimeš Zdeněk, Wönnichstrasse 73, 10317 Berlín, Německo (*vlastník pozemku parc.č.4576 v k.ú. Kostice*)

- podle ustanovení § 94 k písm. e) stavebního zákona – je účastníkem společného řízení osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno, tj. vlastníci níže uvedených pozemků, popř. staveb na nich:

parc. č. 4538, 4540, 4542, 4544, 4546, 4547, 4548, 4549, 4550, 4551, 4552, 4553, 4554, 4556, 4577, 4580, 4583 vše v k. ú. Kostice

parc. č. PK 1044, 1125, 1132, 1133, 1140, 1141, 1161/1, 1161/2, 1167, 1168, 3044; KN 1044/7, 1044/11, 3044/11, 3044/12, 3044/13, 3044/14 vše v k. ú. Tvrdonice

D. vypořádání námitek účastníků řízení

Dne 17.8.2021(datovou schránkou) podala námítka Obec Kostice

Námítka

Tímto obec Kostice, jako účastník řízení vedeného výše uvedeným správním orgánem, pod výše uvedeným sp.zn., podává námítka proti tomuto oznámení o zahájení společného řízení ve věci žádosti o vydání společného povolení na stavbu.

Odůvodnění námitek;

1. Rozpor s Územním plánem Kostice

Obec Kostice, po prostudování projektové dokumentace Stavba č. 6184-Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice a chystaných záměrů SPP Storage, uvedla ve svém záporném závazném stanovisku ze dne 24.6.2020 ke Stavbě č. 6184 - Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice (Plynovod DN 500 PN 73,5), že stavba není v souladu s platným Územním plánem obce Kostice, dále také jen „ÚP Kostice“ nebo jen „ÚP“. Z projektové dokumentace „Stavba č. 6184 - Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice (Plynovod DN 500 PN 73,5) vyplývá, že umístění nové technologie společnosti NET4GAS je přímo vedeno plochou územní rezervy R5, která je určena pro budoucí užití plochy (výroba a skladování). Umístění výše uvedené infrastruktury NET4GAS je tedy v rozporu s ÚP Kostice.

Z projektové dokumentace vyplývá, že na stavbu NET4GAS bude navazovat stavba firmy SPP Storage, s.r.o, 696 17 Dolní Bojanovice 891, která však předmětem žádosti o vydání společného povolení není.

Nesoulad stavby NET4GAS s ÚP Kostice je doloženo přílohou č. 1 Návrh na změnu Územního plánu Kostice oprávněného investora NET4GAS, s.r.o., IČO 27260364, Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 - Nusle. Navrhovaná změna spočívá v rozšíření plochy TI Z 30 pro umístění záměru předávací stanice napojené na VTL plynovod nad 40 bar - připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice. Plocha má být rozšířena do plochy územní rezervy R5 (viz příloha 1 Situační výkres stavby a 2 výřez ÚP Kostice).

Na základě stanoviska pořizovatele MÚ Břeclav k návrhu pořízení změny ÚP Kostice oprávněného investora NET4GAS, s.r.o., IČO 27260364, Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 - Nusle projednalo tento návrh Zastupitelstvo obce Kostice na svém jednání dne 16.12.2020 v usnesení č. 17, zamítlo návrh oprávněného investora NET4GAS, s.r.o., IČ 27260364, Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 - Nusle na samostatnou změnu Územního plánu Kostice a doporučilo záměr zařadit do pokynů pro Zadáání Změny č. 1 ÚP Kostice, které jsou součástí projednání Zprávy o uplatnění ÚP Kostice.

Dále k nesouladu s ÚP Kostice dokládáme Připomínky k návrhu zprávy o uplatňování Územního plánu Kostice včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 1 Územního plánu Kostice ze strany SPP Storage, s.r.o., 69617 Dolní Bojanovice 891, IČO 24822191, který v odst. IV odůvodnění připomínek uvádí: „Výše uvedená plocha Z30 - TI - Plocha technické infrastruktury byla v územním plánu navržena

pro plánované připojení podzemního zásobníku plynu Dolní Bojanovice k přepravní soustavě společnosti NET4GAS. Vybudování připojení vyhovuje podmínkám vyhlášky Č. 62/2011 Sb., o podmínkách připojení k plynárenské soustavě. V současné době je pro záměr již zpracována projektová dokumentace, která prokázala potřebu využití plochy pro umístění potřebné technologie větší, než kterou umožňuje platný územní plán (viz příloha 3).

Platný Územní plán obce Kostice uvádí, že při umisťování sítí technické infrastruktury (započítávají se i ochranné a havarijní zóny) bude kladen důraz na zabránění fragmentace plochy, které by negativně ovlivnily její budoucí stavební využití. Zde nesouhlasíme se stanoviskem MěÚ Břeclav, odboru územního plánování, který vydal kladné stanovisko pro uvedenou stavbu, i přes to, že je zřejmé, že povolením shora uvedených staveb právě k fragmentaci celého území dojde:

1. Stavba č. 6184 - Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice z projektové dokumentace vyplývá, že stavba společnosti NET4GAS je přímo umisťována do plochy územní rezervy R5
2. Navazující stavba SPP Storage, s.r.o. dle projektové dokumentace NET4GAS rovněž přímo zasahuje do plochy R5, ale v jiné části.

3. NET4GAS plánuje dle platné změny č. 2 ZUR JMK propojení VVO Břeclav s Rakouskem prostřednictvím plynovodu D700, která rovněž zasahuje do územní rezervy R6. Máme tedy za prokázané, že v této lokalitě R5 a R6 dochází k fragmentaci ploch co je podle Územního plánu Kostice nepřípustné. Provedení stavby, které je v rozporu s příslušným územním plánem nelze povolit.

Dne 14.6.2021 byla Zastupitelstvu obce Kostice předložena zpráva o uplatňování Územního plánu Kostice k projednání. Z vyhodnocení uplatňování ÚP Kostice a z projednání návrhu Zprávy s dotčenými orgány, Krajským úřadem, sousedními dotčenými obcemi, obcí Kostice a s veřejností vzešel požadavek na pořízení změny ÚP Kostice. Tato změna ÚP bude pořizována dle § 55a stavebního zákona zkráceným postupem. Návrh Zprávy doplněný na základě výsledků projednání byl v souladu s ustanovením § 6, odst. 5, písm. e) stavebního zákona předložen Zastupitelstvu obce Kostice ke schválení. Usnesení č. 11 - ZO Kostice příslušné dle § 6 odst. 5 písm. e) stavebního zákona, schvaluje v předloženém znění projednanou Zprávu o uplatňování Územního plánu Kostice, pořízení změny č. 1 Územního plánu Kostice, obsah změny č. 1 je vedený v příloze č. 1 tohoto usnesení a stanoví, že změna č. 1 Územního plánu Kostice bude pořízena zkráceným postupem podle § 55a stavebního zákona. Dále ZO Kostice schvaluje pana starostu Mgr. Libora Balgu jako určeného zastupitele pro pořizování Změny č. 1 Územního plánu Kostice pro volební období 2018-2022.

Každý územní samosprávný celek, včetně obce, se totiž vyznačuje nejen územním základem, ale též základem (prvkem) osobním (Weyr, E, Československé právo ústavní. Praha: Melantrich, 1937, s. 58; Kopecký, M. Právní postavení obcí a krajů - základy komunálního práva. 2. vyd. Praha: Wolters Kluwer, 2017, s. 92 an.). Pod pojmem samosprávy se pak rozumí správa vlastních záležitostí svazu (Hoetzel, J. Československé správní právo. Část všeobecná. Praha: Melantrich, 1934, s. 159, s. 161), v tomto případě tedy obce, a to ve prospěch občanů. Hájení zájmů občanů obce na různých úsecích veřejné správy náleží ke smyslu existence obcí jako základních územních samosprávných celků, které jsou územními společenstvími občanů (čl. 100 odst. 1 Ústavy). To v předmětné věci platí tím spíše, že z předmětu a cílů územního plánování vymezeného stavebním zákonem vyplývají pro futuro meze povoleného výkonu ústavně zaručeného vlastnického práva (čl. 11 odst. 1 Listiny), neboť se nástroji územního plánování rozhoduje o budoucím způsobu využití území (Kocourek, T. Omezení vlastnického práva k pozemkům ve prospěch ochrany životního prostředí. Praha: Leges, 2012, s. 59).

Se shora uvedených důvodů je tedy zřejmé, že „Stavba č. 6184 - Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice (Plynovod DN 500 PN 73,5) není v souladu s Územním plánem Kostice - plochy územní rezervy R5 jsou určeny pro budoucí užití plochy (výroba a skladování).

Plošné omezení (rezerva R5) v konečném důsledku nemusí být přiměřené, neboť „jakékoliv plošné zákazy jinak legální aktivity jsou vždy z ústavněprávního hlediska problematické (rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 16. června 2011, č.j. 7 Ao 2/2011-127, č. 2497/2012 Sb. NSS)“. Je-li však toto omezení součástí územního plánu obce, pak v souladu s ním by měly správní orgány rovněž rozhodovat. Jinými slovy nemělo by dojít k povolení záměru, který územní plán výslovně zakazuje.

Vzhledem k činnosti soukromých plynárenských společností (v minulosti zde v energetice podnikali pouze dvě firmy RWE a MND a.s., které se v posledních 20 let rozdělily na MND, RWE, NET4GAS, SPP Storage, LAMA GAS & OIL a Gasnet), v katastru obce již není možné vytipovat jinou podobnou lokalitu (bonita 3 a 4). Ostatní plochy v k.ú. Kostice spadají do bonity 1 a 2, kde v nezastavěném území nelze umístit průmyslovou zónu dle zákona Č. 334/1992 Sb., zákon o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem ke shora uvedeným firmám vznikají další regulativy, tj.

bezpečnostní a havarijní zóny, které jsou v podstatě uzávěrou celého k.ú. Kostice a v důsledku těchto regulativů již není možná žádný rozvoj obce v k.ú. Kostice.

Obec Kostice se domnívá, že nejdříve by mělo dojít k pořízení Změny č. 1 Územního plánu Kostice, která bude pořízena zkráceným postupem podle § S5a stavebního zákona. Změna č. 1 ÚP Kostice zahrnuje požadavky oprávněných investorů, a to firem NET4GAS, s.r.o., IČO 27260364, Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 - Nusle a SPP Storage, s.r.o., 696 17 Dolní Bojanovice 891, IČO 24822191. Uvedená změna ÚP Kostice bude řádně projednána, případně zapracována a následně o prováděných změnách rozhodne pověřený zastupitel a zastupitelstvo obce Kostice, tak jak je uvedeno v zákoně o obcích.

Ústava ČR v čl. 8,100,101 a 104 Ústavy zaručuje jednak existenci územních samosprávných celků relativně nezávislých na státu (institucionální garance), jednak zaručuje těmto územním samosprávným celkům právo regulovat a řídit část veřejných záležitostí v rámci své odpovědnosti a v zájmu místního obyvatelstva. Územní samospráva je v tomto smyslu jednou z nezastupitelných složek rozvoje demokracie [nálezn. sp. zn. Pl. ÚS 1/96 ze dne 19.11.1996 (N 120/6 SbNU 369; 294/1996 Sb.)].

2. Rozpor s cíli a úkoly územního plánování

Žádost o vydání společného povolení se týká pouze Stavby č. 6184 - připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice a objektů SO 01 VTL plynovod DN 500, SO 02 Základy a výkopy v potrubních dvorech, SO 03 Obslužný objekt PS Kostice, SO 04 Komunikace a zpevněné plochy, SO 05 Dešťová kanalizace a odvodnění, SO 06 Venkovní osvětlení, SO 07 Uzemnění a bleskosvody, SO 08 Oplocení, SO 09 Konečné terénní úpravy, SO 10 Zařízení staveniště - základní údaje o stavbě - popis návrhu stavby, její funkce, význam a umístění je výslovně uvedeno, že jde o výstavbu pro účely připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice (Plynovod DN 500 PN 73,5) společnosti SPP Storage, s.r.o.

Další část stavby společnosti SPP Storage, s.r.o. 69617 Dolní Bojanovice 891 však předmětem žádosti o vydání společného povolení není. Obec má za to, že takové rozdělení je nežádoucí a odporuje cílům a úkolům územního plánování i z důvodů uvedených výše, že se jedná o stavby v rozporu s Územním plánem Kostice. Dle § 18 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) je cílem územního plánování vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Obci není zřejmé, jak bude naplněna podmínka udržitelného rozvoje za situace, kdy se plánuje připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice, aniž by byla předložena projektová dokumentace (dle zjištění obce zpracována je) ze strany SPP Storage, s.r.o. Je logické, že kapacita a kvalita stavby připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice se bude odvíjet od velikosti, potažmo způsobu využití areálu SPP Storage, s.r.o. Bez této zásadní informace se plánovat, natož realizovat připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice nedá.

Rozdělování projektu na tyto dvě fáze je nežádoucí i z důvodu pochybností, že může jít o rozdělení účelové (nesoulad s ÚP Kostice, stanoviska dotčených orgánů), vykazující známky „salámové“ metody. Nejvyšší správní soud (dále jen „NSS“) v rozsudku ze dne 18.9.2014, č. j. 2 As 119/2014 - 34 zdůraznil, že „územní rozhodnutí musí zajišťovat komplexní ochranu. V takovém případě je, podobně jako například při vydávání stanoviska EIA, nežádoucí tzv. „salámová“ metoda. Takto bývá neformálně označována taktika, která se v praxi používá pro strategii, kdy se kontroverzní nebo obtížné cíle a řešení, nejen v energetice, ale i v při výstavbě silnic a dálnic, rozdělí na dílčí kroky a prosazují se postupně. Nejvyšší správní soud uvedl např. v rozsudku ze dne 6. 8. 2009, č. j. 9 As 88/2008 - 301, že by měl být určitý návrh podroben posouzení vlivů na životní prostředí jako jeden záměr. Realizace určité stavby má totiž dopad na životní prostředí jako celek, vliv dílčích staveb je z tohoto hlediska irelevantní. Právě v posuzování vlivů na životní prostředí a ochrany obyvatelstva by proto tzv. „salámová“ metoda neměla mít místo, naopak by se spíše měla uplatnit metoda opačná, již lze označit termínem puzzle.“

Obec Kostice je přesvědčena, že pokud má být vůbec záměr plánován, je nezbytné, aby byl plánován současně s budoucím záměrem firmy SPP Storage, s.r.o. připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice. Jen tímto způsobem lze dostát požadavkům stavebního zákona ve smyslu § 18 a § 19.

Je povinností stavebního úřadu, aby postupoval v souladu se zásadou materiální pravdy dle § 3 správního řádu, tudíž aby zjistil skutkový stav, o němž nejsou důvodné pochybnosti. V opačném případě by jednal v rozporu se zákonem. Vzhledem k tomu obec Kostice požaduje, obdobně jako ve výše uvedené námitce, aby byl záměr posuzován, z hlediska dodržení výše uvedených požadavků na dodržení kvality prostředí, ochrany obyvatelstva společně s plánovanou stavbou firmy SPP Storage, s.r.o., 696 17 Dolní Bojanovice 891, IČO 24822191. V opačném případě není možné řádně posoudit, do jaké míry bude kvalita prostředí, ochrana obyvatelstva v souvislosti s realizací záměru ve vztahu k obci Kostice, občanům a ostatním subjektům narušena.

3. Rozpor veřejného zájmu obce Kostice s veřejným zájmem dle energetického zákona

Obec Kostice je v tomto případě toho názoru, že se v případě požadavku na realizaci stavby nejedná o veřejný zájem dle energetického zákona dle ust. § 2 písm. b) odrážka 13. a 14, cit.: 13. zásobníkem plynu podzemní nebo nadzemní plynové zařízení, včetně souvisejících technologických objektů a systému řídicí a zabezpečovací techniky a zařízení k převodu informací pro činnosti výpočetní techniky a informačních systémů, sloužící k uskladňování zemního plynu v plynné nebo kapalné formě přímo propojené s plynárenskou soustavou České republiky nebo se zahraniční plynárenskou soustavou; zásobník plynu je zřizován a provozován ve veřejném zájmu,

14. přepravní soustavou vzájemně propojený soubor vysokotlakých plynovodů a kompresních stanic a souvisejících technologických objektů, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky a zařízení k přenosu informací pro činnosti výpočetní techniky a informačních systémů, propojený s plynárenskými soustavami v zahraničí, na kterém zajišťuje přepravu plynu držitel licence na přepravu plynu; přepravní soustava je zřizována a provozována ve veřejném zájmu,

a § 3 odst. 2 energetického zákona, cit.:

2. Přenos elektřiny, přeprava plynu, distribuce elektřiny, výroba elektřiny ve výrobně elektřiny o celkovém instalovaném elektrickém výkonu 100 MW a více s možností poskytovat podpůrné služby k zajištění provozu elektrizační soustavy, distribuce plynu, uskladňování plynu, výroba zemního plynu, provozování těžebního plynovodu, výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie se uskutečňují ve veřejném zájmu. Stavby sloužící pro činnosti podle věty první a stavby s nimi související jsou zřizovány a provozovány ve veřejném zájmu. Pro zřízení a provozování stavby přenosové soustavy, přepravní soustavy, distribuční soustavy, výrobní elektřiny o celkovém instalovaném elektrickém výkonu 100 MW a více s možností poskytovat podpůrné služby k zajištění provozu elektrizační soustavy, zásobníku plynu, těžebního plynovodu, rozvodného tepelného zařízení nebo zdroje tepelné energie připojeného k rozvodnému tepelnému zařízení anebo pro zřízení a provozování stavby související lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě podle jiného právního předpisu).

Firma SPP Storage, s.r.o. 696 17 Dolní Bojanovice 891, IČ: 24822191 je vlastníkem Podzemní zásobník plynu Dolní Bojanovice, který je připojen plynovodem vedoucím přes k.ú. Kostice do Slovenské republikou, tedy do distribuční soustavy SK, a to prostřednictvím majitele, který ovládá 100 procent firmy, a to firmy SPP Infrastructure, a.s. Mlýnské nivy 44a, Bratislava 825 11, IČ: 47228709- která je majitelem slovenské distribuční soustavy - obdoba NET4GAS) do plynárenské soustavy v ČR. Je tedy zřejmé, že plánovaná stavba připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice je plánována z důvodu ušetření provozních nákladů, tedy z ekonomického zájmu společnosti SPP Storage, s.r.o. - matky SPP Infrastructure, a.s., (mezinárodní tranzitní poplatky, poplatky za distribuci) a ne z důvodu uspokojení zákazníků v ČR a Evropě nebo z důvodu bezpečnosti dodávek pro ČR a další zákazníků v Evropě. V době existence evropské plynárenské soustavy, která je regulována normami a nařízeními EU, není pochyb, že by mohlo dojít k ohrožení dodávek plynu koncovým zákazníkům po celé Evropě. Evropská plynárenská soustava zajišťuje stejné služby pro všechny (není nutné vlastnit samotný plynovod, ale pomocí regulovaných poplatků) zákazník, kdokoliv má přístup na kterýkoliv trh. Uvedené standardy jsou již samozřejmostí v energetice, které nám zaručuje společný evropský trh a patří k základním pravidlům fungování Evropské unie.

V současné době již probíhá uskladnění plynu v Podzemní zásobníku plynu v Dolních Bojanovicích firmy SPP Storage pro zákazníky z celé Evropy.

Dle názoru obce by mělo dojít odůvodnění veřejného zájmu dle energetického zákona, nestačí formální odkaz na zákon, ale měl by být uveden, formulován konkrétní odlišující vztah ke konkrétní záležitosti, která odlišuje tento veřejný zájem od soukromého. Dle obce taková konkrétní záležitost a vztah nebyla odůvodněna. **Z těchto důvodů a důvodů uvedených výše jsme přesvědčeni, že se nejedná o veřejný zájem.**

Obec Kostice je striktně vázána právními předpisy a zde především zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (dále jen „zákon o obcích“), ve znění pozdějších předpisů.

Dle ustanovení § 2 tohoto zákona je obec veřejnoprávní korporací, má vlastní majetek. Obec vystupuje v právních vztazích svým jménem **a nese odpovědnost z těchto vztahů vyplývajících. Obec pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem.**

Dle ust. § 35 odst. 2 zákona o obcích obec v samostatné působnosti ve svém územním obvodu dále pečuje v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o vytváření podmínek pro rozvoj sociální péče a **pro uspokojování potřeb svých občanů.** Jde především o uspokojování potřeby bydlení, ochrany a

rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje a ochrany veřejného pořádku.

Čili obec **je povinna pečovat o všestranný rozvoj svého území a potřeby svých občanů**, kdy v tomto duchu je zároveň však při plnění svých povinností povinna chránit veřejný zájem. Zásada ochrany veřejného zájmu spočívá v hledání a přijímání takových řešení, která jsou **v souladu s veřejným zájmem obce**. Samotný zákon o obcích tento veřejný zájem nedefinuje. Obecnou definici však vyjádřil ve své rozhodovací praxi Nejvyšší správní soud ve svém rozsudku ze dne 10. 5. 2013, č. j. 6 As 65/2012-161:

„Veřejný zájem (§ 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny) musí být výslovně formulován ve vztahu ke konkrétní posuzované záležitosti a musí být přesvědčivě odlišen od zájmu soukromého či kolektivního.“... *„Stojí-li několik veřejných zájmů proti sobě (či alespoň nejsou zcela v souladu) a není možné, aby nakonec přijaté řešení bylo v souladu se všemi veřejnými zájmy, je třeba, aby bylo zachováno maximum z obou kolidujících zájmů, přičemž by mělo být identifikováno jádro a periferie kolidujícího veřejného zájmu a z obou veřejných zájmů, které jsou ve hře, by mělo být zachováno alespoň jejich jádro“*. K povinnostem obce dále také např. rozsudek Nejvyššího soudu ze dne 09.04.2014, č.j. 22 Cdo 3483/2013:

„Majetek obce musí být využíván účelně a hospodárně v souladu s jejími zájmy a úkoly vyplývajícími ze zákonem vymezené působnosti. Obec je povinna pečovat o zachování a rozvoj svého majetku“.

K tomu také např. nález Ústavního soudu ze dne 20.6. 2012, sp. zn. IV. ÚS 1167/11;

„Je vyloučeno, aby obec, jakožto územní společenství občanů majících právo na samosprávu (Článek 100 odst. 1 Ústavy) a jsoucí veřejnoprávní korporací (článek 101 odst. 3 Ústavy), hospodařila s jí vlastněným majetkem prostřednictvím svých volených orgánů tak, že by na prvý pohled pochybným charakterem tohoto hospodaření podlamovala důvěru občanů, kteří obec tvoří, v to, že její správa je správou ve prospěch obce a nikoliv ve prospěch jiných subjektů.“

Na stavbu č. 6184 bude navazovat ve stejné lokalitě sousední stavba firmy SSP Storage, která je nutná k dokončení propojení do distribuční sítě NET4GAS, kdy o této chystané stavbě nemáme žádné bližší informace, byť na sebe obě stavby navazují a jedna bez druhé nebude funkční.

Realizaci předmětných projektů (záměru) dojde k výraznému omezení realizace záměrů obce v jejím území, což bude mít bezesporu dopady na celou obec Kostice, ale i na k.ú. Tvrdonic, a to jak po stránce ekonomické, tj. i daňové, podpory a rozvoje podnikání, bydlení, cen a využitelnosti pozemků apod. Je nesporné, že uvedeným záměrem dojde především k ekonomickým škodám na majetku obce a občanů obce vlastnicích nemovitě věci v předmětné lokalitě, kde se nachází územní rezerva R5 a R6 (viz aktuální Územní plán obce Kostice) pro možné budoucí umístění výroby a skladování. Obec má důvodné obavy, že realizací projektu dojde reálně k znehodnocení území obce (viz také níže uvedené), což může mít negativní dopady na rozvoj obce, především na samotný život v obci, tj. odliv občanů, pokles cen nemovitých věcí v k.ú. obce, dopady na sociální zařízení v obci v souvislosti s tímto odlivem občanů z obce, podnikání apod. V souvislosti s nemožnou plánovanou realizací podnikatelských záměrů v předmětné lokalitě bude mít realizace projektu bezesporu možné dopady i na potenciální zaměstnanost v obci. Naopak lze předpokládat, že realizace projektu příliš velké změny na zaměstnanost v obci nepřinese. Dopady výše uvedené se promítnou i v daňových příjmech obce a v konečném důsledku i v rozpočtu obce.

- společnost NET4GAS plánuje dle platné změny č. 2 ZUR JMK propojení VVO Břeclav s Rakouskem prostřednictvím plynovodu D700 v územní rezervě R6 (viz platný Územní plán obce Kostice). Zde dochází ke stejné situaci, kdy stavba dle názoru obce není veřejným zájmem dle energetického zákona, ale zájmem soukromým. Propojení již existuje prostřednictvím mezinárodních plynovodů přes území Slovenské republiky do Rakouska. Zde jde taktéž o mezinárodní tranzitní poplatky, a ne o bezpečnost dodávek pro ČR a další zákazníky.

4. Otázka bezpečnosti

Dne 24.06.2021 bylo i katastrální území obce Kostice a Tvrdonice částečně zasaženo přírodní katastrofou - tornádem. V rámci tohoto ničivého přírodního jevu došlo ke gigantickým škodám na majetku obcí, soukromých osob, ale i státu. Došlo také ke škodám na zdraví a také bohužel i škodám na lidských životech. Dle sdělení odborníků není vyloučeno, že se tento přírodní jev bude do budoucna nejen, a zároveň zejména, v této lokalitě vyskytovat.

S tímto jevem nejsou dosud na našem území v takovém rozsahu prakticky žádné zkušenosti. Drtivost tohoto jevu je však ničivá. Na základě této skutečnosti, vzhledem k výše uvedenému, máme za to, že s takovouto situací nepočítá stavebně technické řešení stavby čili toto neřeší ani předmětná dokumentace stavby.

V opačném případě i tak máme za to, že umístění stavby je v předmětné lokalitě nevhodné, neboť navýší, na podkladě výše uvedených skutečností, nebezpečnost a rizikovost v rámci potenciálních škod uvedeného typu, a to také co do rozsahu na majetku, zdraví a životech.

Pří potenciálním narušení plynovodu dojde k rozsáhlému dominovému efektu a vzniku extrémní škody na životech, zdraví nebo majetku

Je téměř jisté, že v této souvislosti s výše uvedenou skutečností nepočítaly ani dotčené orgány v rámci vydávání svých stanovisek k žádosti, neboť tyto byla vydána před datem, kdy došlo k popsané tragické události.

Obec má tedy za to, že s ohledem na tuto „novou“ skutečnost, tj. přírodní katastrofu gigantických rozměrů, se kterou dosud v ČR nikdo nepočítal, je třeba si vyžádat i nová stanoviska dotčených orgánů.

Obec je přesvědčena o tom, že předmětná stavba či vůbec obdobné stavby do takto potenciálně rizikového území nepatří a patřit nemají.

Závěrem lze jen dodat, že obec nemá zájem na realizaci stavby dle žádosti, kdy zájmem a zároveň povinností obce je chránit a pečovat o veřejný zájem obce a svých občanů, a to především v režimu dle výše uvedeného. Je evidentní, že realizace stavby bude mít nejen negativní dopady na další rozvoj obce, tj. dalšího využití předmětného území a v této návaznosti i na rozpočet obce, ale i především na bezpečnost v předmětném území vzhledem k výše citovanému. Stavba je dále v rozporu s platným ÚP Kostice a dále v rozporu s cíli a úkoly územního plánování. Realizaci předmětné stavby dojde k uplatnění soukromých zájmů a ryze ekonomických zájmů jedné společnosti, nad zájmem veřejným, tj. veřejným zájmem obce v souladu s právem na výkon nerušené územní samosprávy.

Obec je také připravena domáhat se svých ústavně garantovaných práv a také i vymáhat případné škody, které povolením takové stavby obci vzniknou.

III. Závěrečný návrh

Obec tedy navrhuje, aby nebylo nejen vydáno společné povolení stavby, tj. aby nebylo žádosti investora o povolení předmětné stavby vyhověno, žádost byla zamítnuta a řízení o povolení stavby bylo zastaveno.

V opačném případě tímto žádáme o přezkum všech kladných stanovisek dotčených orgánů v tomto řízení k žádosti a dovolujeme si požádat výše nadepsaný správní orgán o postoupení těchto námitek dotčeným orgánům k vyřízení.

Rada obce Kostice dne 11.8.2021 usnesením č. 8 schválila Námitky proti společnému řízení pro stavbu „Stavba č. 6184 - Připojení zásobníku plynu Dolní Bojanovice“.

Stavební úřad k podaným námitkám uvádí:

[Rozpor s ÚP Kostice]

- Účastník, obec Kostice namítá, že stavba je v rozporu s platným územním plánem obce Kostice. Stavební úřad při posouzení souladu stavby s územním plánem obce Kostice vycházel ze závazných stanovisek předložených v rámci řízení, zejména ze souhlasného závazného stanoviska příslušného orgánu územního plánování, ve kterém úřad, mimo jiné, došel k závěru, že záměr je podle územního plánu obce Kostice možný. Stavební úřad se níže vyjádří ke konkrétním námitkám obce Kostice týkajícím se souladu stavby s platným územním plánem obce Kostice, přičemž vychází z obsahu spisu řízení, zejména ze souhlasného závazného stanoviska Městského úřadu Břeclav č.j. MUBR 43851/2020 ze dne 21. července 2020.
- Obec Kostice konkrétně namítá, že umístěním stavby do plochy územní rezervy R5 dojde k její fragmentaci. Taková fragmentace je podle územního plánu obce Kostice nepřipustná, a proto, pokud by k ní mělo v důsledku umístění stavby dojít, nelze stavbu povolit.
- Platný územní plán obce Kostice v části I.K. (vymezení ploch a koridorů územní rezerv) uvádí, mimo jiné, následující podmínku pro využití územní rezervy R5: „[při umístění sítí technické infrastruktury klást důraz na zabránění fragmentace plochy, které by negativně ovlivnilo její budoucí stavební využití].“ Zamýšlené budoucí využití této plochy (výroba a skladování) tedy obecně umožňuje umístění technické infrastruktury, kterou projednávaná stavba nepochybně je. Z projektové dokumentace pak vyplývá, že stavební záměr (tj. nové technologie společnosti NET4GAS) se umísťují na okraji plochy územní rezervy R5, a tudíž nedojde k fragmentaci předmětné plochy (resp. jejímu rozdělení na části).
- Souhrnná technická zpráva, která je součástí projektové dokumentace stavby, shodně uvádí (kapitola B), že (i) umístění stavby je navrženo s ohledem na minimalizaci zásahu do rezervy R5, při zajištění plné funkčnosti přepravní soustavy, a dále že (ii) navrženým umístěním stavby se minimalizuje zásah připojovacího plynovodu do území a současně je zajištěna koordinace s polohou rozšiřovaného areálu TU Hrušky společnosti SPP Storage, s.r.o.

- Obec Kostice dále namítá, že umístění stavby přímo do plochy územní rezervy R5 do budoucna znemožní její využití k umístění staveb určených k výrobě a skladování.
- K tomu stavební úřad na základě výše uvedeného stanoviska Městského úřadu Břeclav uvádí, že v důsledku umístění projednávané stavby na okraji územní rezervy R5 nedojde k podstatnému ztížení nebo znemožnění využití území pro prověřovaný účel rezervy R5. Stavební úřad současně na základě koordinačního situačního výkresu stavby č. C.3-01, a dále vydaného vyjádření k existenci sítí společnosti NET4GAS s.r.o. ze dne 29. června 2020 pod zn. 5913/20/OVP/Z, ověřil, že převážná část plochy R5 je již v současnosti dotčena bezpečnostními pásmy stávající infrastruktury společností NET4GAS a SPP Storage, s.r.o. a bezpečnostní pásmo, které v souvislosti se stavbou vznikne, nepřesáhne tato existující pásma; ke stejnému závěru dospěl i Městský úřad v Břeclavi ve výše uvedeném stanovisku. Stavební úřad na základě podmínky č. 2 vyjádření k existenci sítí dodává, že bezpečnostní pásmo je stanoveno pro plynovod DN 500 na 150 m a pro plynovody DN 700, DN 800, DN 900, DN 1000, DN 1200 a DN 1400 na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Bezpečnostní pásmo kompresní stanice je 200 m od půdorysu technologie na všechny strany. Tato bezpečnostní pásma navíc existovala již v době, kdy byla plocha územní rezervy R5 vymezena. Jelikož bezpečnostní pásma plynárenských zařízení omezují možnost budoucího umístění staveb výroby a skladování od samého vzniku rezervy R5, umístěním stavby nedojde k podstatnému ztížení nebo znemožnění území pro prověřovaný účel rezervy R5.
- Obec Kostice též namítá, že stavba je přímo umístěna do plochy územní rezervy R5. K této námitce stavební úřad odkazuje na výše uvedené a shrnuje, že z výše uvedeného stanoviska Městského úřadu Břeclav vyplývá, že záměr je podle územního plánu obce Kostice možný a že v důsledku umístění projednávané stavby nedojde k podstatnému ztížení nebo znemožnění využití území pro prověřovaný účel rezervy R5.
- Obec dále uvádí, že by nemělo dojít k povolení záměru, který územní plán výslovně zakazuje. I v tomto případě stavební úřad odkazuje na výše uvedená odůvodnění a závazné stanovisko Městského úřadu Břeclav č.j. MUBR 43851/2020 ze dne 21. července 2020, které je součástí spisu, ze kterých je zřejmé, že stavba není dle územního plánu obce Kostice výslovně zakázána a lze ji v daném místě povolit.
- Ohledně zásahu navazující stavby SPP Storage, s.r.o. do územní rezervy R5 stavební úřad dodává, že ověřil, zda je umístění stavby SPP Storage, s.r.o. v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Na základě závazného stanoviska Městského úřadu Břeclav, č.j. MUBR 143832/2020, ze dne 14. prosince 2020, které bylo stavebníkem doplněno do spisu, stavební úřad shledává, že stavba SPP Storage, s.r.o. je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací vydanou obcí Kostice. Námitka je proto v této části není důvodná.
- Obec Kostice dále namítá, že dojde též k zásahu do územní rezervy R6. K tomu stavební úřad uvádí, že v této části obec Kostice zmiňuje dopady projektu česko-rakouského propoje, který není předmětem tohoto řízení a ani s projednávanou stavbou nesouvisí.
- K návrhu obce Kostice, aby bylo o povolení stavby rozhodnuto až po pořízení změny č. 1 územního plánu obce Kostice, stavební úřad dodává, že soulad projednávané stavby se posuzuje vždy dle platné územně plánovací dokumentace. Možné budoucí změny územního plánu proto nelze zohlednit. Co se týče nyní platného územního plánu, který je pro posouzení stavby rozhodující, pak je soulad stavby s ním potvrzen závazným stanoviskem Městského úřadu Břeclav č.j. MUBR 43851/2020 ze dne 21. července 2020.
- Obec Kostice dále rozporuje soulad projednávané stavby s cíli a úkoly územního plánování. V tomto ohledu stavební úřad vychází z posouzení obsaženého v souhlasném závazném stanovisku Městského úřadu Břeclav č.j. MUBR 43851/2020 ze dne 21. července 2020 a shledává, že dle § 18 odst. 1 stavebního zákona jsou záměrem zajištěny podmínky pro příznivé životní prostředí, pro soudržnost společenství obyvatel území, které uspokojuje potřeby generace současné, ale i budoucí. Záměr je součástí komplexního řešení účelného využití a uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území v souladu s ustanovením § 18 odst. 2 stavebního zákona a jsou tak koordinovány veřejné a soukromé zájmy v souladu s ustanovením § 18 odst. 3 stavebního zákona. Navrhovaný záměr současně představuje velmi malý zásah do znaků krajinného rázu.
- Stavební úřad shrnuje, že výše uvedené námítky obce Kostice co do souladu stavby s územním plánem obce Kostice a s cíli a úkoly územního plánování neshledává důvodnými.

[Salámová metoda – SPP Storage]

- Obec Kostice dále namítá účelové rozdělení projektu na dvě fáze, které, může vykazovat známky tzv. nepřipustné „salámové“ metody.
- K tomu stavební úřad uvádí, že společnost NET4GAS, s.r.o., jakožto provozovatel přepravní soustavy, je dle § 58 odst. 8 písm. c) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích o změně některých zákonů (energetický zákon) v platném znění, povinna připojit

k přepravní soustavě každého, kdo o to požádá a splňuje podmínky připojení stanovené provozovatelem přepravní soustavy a stanovit mu termín připojení. Z uvedeného plyne zákonná povinnost provozovatele přepravní soustavy, tj. společnosti NET4GAS, s.r.o., zbudovat zařízení potřebná pro zajištění takového připojení. Vedle toho povinností připojovaného provozovatele zásobníku plynu (tj. SPP Storage, s.r.o.) je dle energetického zákona na svůj náklad upravit odběrné nebo předávací místo v souladu se smlouvou o připojení.

- S ohledem na výše uvedené stavební úřad uzavírá, že o účelové rozdělení projektu na dvě fáze se v tomto případě nejedná, jelikož dle energetického zákona se na realizaci připojení podílí jak provozovatel přepravní soustavy, tedy společnost NET4GAS, s.r.o., tak i připojovaný provozovatel zásobníku plynu, tedy společnost SPP Storage, s.r.o. Rozdělení realizace projektu na dvě fáze tedy plyne přímo z energetického zákona a namítaná účelovost zde tudíž není dána.
- Stavební úřad dále uvádí, že soulad obou částí záměru s územně plánovací dokumentací potvrzuje i souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Břeclav, č.j. MUBR 143832/2020, ze dne 14. prosince 2020, vydané pro část realizovanou společností SPP Storage, s.r.o. V tomto závazném stanovisku Městského úřadu Břeclav konstatuje, že obě části spolu bezprostředně souvisí a stavba SPP Storage, s.r.o., je v souladu s územním plánem obce Kostice. Stavební úřad proto nesouhlasí s názorem obce Kostice a dodává, že obě části projektu jsou v souladu s příslušnou územně plánovací dokumentací.
- Stavební úřad shrnuje, že posoudil žádost na základě předložené dokumentace, dopady záměru hodnotil i v kontextu nezbytně navazujících staveb a neshledal rozpor záměru s cíli a úkoly územního plánování. Námitka obce Kostice tak v této části není důvodná.

[Veřejný / soukromý zájem]

- Obec Kostice rovněž uvádí, že se nejedná o veřejný zájem, a že by měl být veřejný zájem konkrétně odůvodněn. K tomu stavební úřad uvádí, že stavba je součástí přepravní soustavy, na jejímž zřízení a provozu je veřejný zájem dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), a to konkrétně dle ustanovení § 2 odst. 2, písm. b), bod 14): „...přepravní soustava je zřizována a provozována ve veřejném zájmu.“
- Stavební úřad dodává, že zajištění dalšího propojování tuzemské soustavy se zahraničními soustavami a využití zásobníků plynu je jednou ze strategických priorit energetiky České republiky vyjádřených v aktualizované Státní energetické koncepci schválené vládou České republiky v roce 2015. Stavba je určena právě k připojení a využití zásobníku plynu společnosti SPP Storage, s.r.o.
- Z uvedeného dle názoru stavebního úřadu dále plyne, že s ohledem na význam stavby z pohledu zajištění rozvoje plynárenské soustavy v ČR dle Státní energetické koncepce je veřejný zájem na realizaci stavby zřejmý. Jak vysvětleno výše, dodatečné zatížení území obce Kostice v důsledku umístění stavebního záměru, jak je navrhováno, je nejmenší možné. Lze zopakovat, že dle posouzení Městského úřadu Břeclav, odboru stavebního a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, ze dne 21. července 2020 pod č.j. MUBR 43851/2020, jsou umístěním záměru dle § 18 odst. 1 stavebního zákona zajištěny podmínky pro příznivé životní prostředí, pro soudržnost společenství obyvatel území, které uspokojuje potřeby generace současné i budoucí. Záměr je součástí komplexního řešení účelného využití a uspořádání s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území v souladu s ustanovením § 18 odst. 2 stavebního zákona a jsou tak koordinovány veřejné a soukromé zájmy v souladu s ustanovením § 18 odst. 3 stavebního zákona.
- Námitka obce Kostice týkající se absence veřejného zájmu tak není důvodná.

[Realizací dochází k ekonomickým škodám obce]

- Podle tvrzení obce Kostice dojde realizací záměru na území obce k výraznému omezení realizace záměrů obce a dojde k ekonomickým škodám na majetku obce a občanů obce vlastnicích nemovitě věci v lokalitě, kde se nachází územní rezerva R5. K tomu stavební úřad uvádí, že záměr je umístěn v lokalitě takovým způsobem, aby jeho dopady na území byly v souhrnu co nejmenší. S ohledem na umístění projektu (viz výše) lze shrnout, že umístění stavby nepovede k fragmentaci plochy R5 a zároveň v důsledku umístění stavby nedojde k podstatnému ztížení nebo znemožnění využití území obce, protože v převážné části dotčené plochy R5 jsou již bezpečnostní pásma stávající infrastruktury společností NET4GAS a SPP Storage, s.r.o. a bezpečnostní pásmo, které v důsledku povolení řešeného záměru vznikne, nepřesáhne již existující bezpečnostní pásma, což je, mimo jiné, patrné z koordinačního situačního výkresu stavby č. C.3-01.
- Ohledně namítaného zásahu do vlastnických práv občanů obce stavební úřad dále uvádí, že dle § 58 odst. 3 energetického zákona platí, že pokud by vlastníci nebo uživatelé dotčených nemovitostí byli v důsledku výkonu práv provozovatele přepravní soustavy omezeni v obvyklém užívání nemovitosti nebo jim vznikla

újmama na majetku, mají právo na jednorázovou náhradu. Právo na takovou náhradu musí být uplatněno do dvou let od doby, kdy k omezení nebo újmě došlo.

- Dle ustanovení § 58 odst. 4 energetického zákona je pak provozovatel přepravní soustavy (mimo jiné) povinen při vstupu nebo vjezdu na cizí nemovitosti co nejvíce šetřit práv vlastníků nemovitostí, vstup na jejich nemovitosti jim oznámit, a po skončení prací je povinen uvést nemovitost do předchozího stavu nebo, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu či užívání dotčené nemovitosti a oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovitosti.
- Námitku obce Kostice ohledně omezení realizace záměrů obce a ekonomických škod na majetku obce a občanů obce vlastních nemovitých věcí v lokalitě, kde se nachází územní rezerva R5, stavební úřad proto z výše uvedených důvodů neshledává důvodnou.
- Obec Kostice dále v námitkách zmiňuje záměr propojení VVO Břeclav s Rakouskem prostřednictvím plynovodu DN700, který je součástí Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje. V této souvislosti stavební úřad uvádí, že stavební záměr označený obcí Kostice není předmětem společného řízení. Jelikož se námitka v této části netýká předmětu řízení, v této části se k ní nepřihlíží.

[Bezpečnost stavby – ad tornádo]

- Obec Kostice dále namítá, že stavebně technické řešení ani dokumentace stavby nepočítá s extrémními přírodními jevy (například s výskytem tornáda), přičemž umístění stavby v dané lokalitě je z tohoto důvodu nevhodné. Stavební úřad k námitce uvádí, že stavební záměr posuzuje v rozsahu dle ustanovení § 94o odst. 1 stavebního zákona, tedy, že zejména přezkoumal soulad s požadavky stavebního zákona, jeho prováděcích předpisů a zvláštních právních předpisů. Stavební úřad dospěl k závěru, že záměr je v souladu s požadavky kladenými na technickou infrastrukturu, včetně respektování stávajících ochranných a bezpečnostních pásem, což je řádně dokladováno zejména doloženými závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a stavebního zákona a ve vyjádřeních správců veřejné technické infrastruktury.
- Stavební úřad v souladu s ustanovením § 94o odst. 2 stavebního zákona ověřil, že předložená dokumentace je úplná, přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu (zejména vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby), včetně zajištění příjezdu ke stavbě. Stavební úřad na základě dokladů doložených do spisu rovněž ověřil účinky budoucího užívání záměru a nezjistil žádné rozpory.
- Obec Kostice současně navrhuje, aby si stavební úřad v návaznosti na nedávné extrémní přírodní jevy vyžádal nová závazná stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad k tomuto uvádí, že závazná stanoviska jsou vydána dle platných právních předpisů a že si není vědom žádných změn těchto právních předpisů, které by měly odůvodňovat vyslovení jiných závěrů, než které jsou v závazných stanoviscích obsaženy. Změnu, resp. doplnění svých závazných stanovisek nebo vydání nových, neiniciovaly ani dotčené orgány samotné.
- Bezpečnost stavby byla nadto potvrzena souhlasným koordinovaným závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje na úseku ochrany obyvatelstva a požární ochrany ze dne 2. června 2020 pod ev.č. HSBM -4-210-2/4-POKŘ-2020. Závěry tohoto stanoviska byly potvrzeny souhlasným koordinovaným závazným stanoviskem Ministerstva vnitra – generálním ředitelstvím Hasičského záchranného sboru České republiky ze dne 24. června 2021 pod č.j. MV-177888-21/PO-PRE-2020 Stavební úřad proto dospěl k závěru, že námitka obce Kostice není v této části důvodná.
- Námitky obce Kostice ohledně bezpečnosti stavby proto vzhledem k výše uvedenému nejsou důvodné.
- Obec Kostice dále požaduje přezkum všech kladných stanovisek dotčených orgánů, přičemž stanoviska, ke kterým se tento požadavek váže, nebyla identifikována a dále nebyl uveden důvod k přezkumu, resp. nebylo uvedeno, v čem spočívá jejich nezákonnost. Z tohoto důvodu v této věci stavební úřad opatřením č.j. MPO 514405/20/124-SÚ ze dne 29. 3. 2022 vyzval obec Kostice k doplnění o výčet závazných stanovisek, u kterých je požadován přezkum a v čem je spatřována nezákonnost u každého jednoho závazného stanoviska. Obec Kostice na základě této výzvy svůj návrh nedoplnila. Stavební úřad nemá tedy důvod pro předání podnětu k přezkumu dotčeným orgánům, neboť nezákonnost závazných stanovisek neshledal.

E. Vyjádření k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu:

Nebyla podána.

Na základě přezkoumání všech podkladů stavební úřad zjistil, že stavbu lze provést, povolením stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními

předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí a za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků řízení:

Proti tomuto rozhodnutí, jeho jednotlivému výroku nebo jeho vedlejšímu ustanovení (jestliže by nebylo uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí), lze podle § 83 odst. 1 ve spojení s § 152 odst. 1 správního řádu podat rozklad do 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí (doručení stejnopisu jeho písemného vyhotovení; při doručování veřejnou vyhláškou se podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje písemnost za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Ministerstva průmyslu a obchodu, nikoliv na úředních deskách obcí, a od tohoto dne teprve běží lhůta pro podání rozkladu). O rozkladu rozhoduje ministr průmyslu a obchodu. Rozklad je třeba podat u Ministerstva průmyslu a obchodu, Na Františku 32, Praha 1.

Podatel rozkladu není povinen jej podávat s potřebným počtem stejnopisů podle § 82 odst. 2 správního řádu, tj. není povinen doložit jich takový počet, aby jeden stejnopis zůstal ministerstvu a každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Rozklad má odkladný účinek, v jehož důsledku nenastává právní moc, vykonatelnost, ani jiné právní účinky rozhodnutí.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí doručí stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou dokumentací přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také dotčeným orgánům, místně příslušnému obecnému stavebnímu úřadu, příslušnému k umístění a povolení vedlejších staveb.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle stavebníkovi štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 5 let. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Zdeňka F i a l o v á
ředitelka odboru stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle položky 18 odst. 1 písm. f) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 10.000,- Kč byl zaplacen dne 17.1.2022

Upozornění pro stavebníka:

1. Při stavbě budou důsledně dodržovat ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
2. Při provádění stavby je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavku nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
3. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

4. V souladu s § 152 odst. 4 stavebního zákona u stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou, která má oprávnění podle autorizačního zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Stavební úřad jakožto správce osobních údajů informuje účastníky řízení a dotčené správní orgány, že v rámci jím vedeného řízení zpracovává identifikační údaje fyzických osob, tj. jméno, příjmení, titul, datum narození, IČO, a dále kontaktní údaje, tj. adresa trvalého pobytu, doručovací adresa, emailová adresa, číslo telefonu, datové schránky, a to za účelem vedení databáze účastníků řízení a dalších stavbou dotčených právních subjektů pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu při výkonu působnosti podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Zpracování osobních údajů probíhá v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů „GDPR“) a v souladu s ustanovením § 184 stavebního zákona. Ke zpracování dochází prostřednictvím výpočetní techniky, nebo manuálním způsobem u osobních údajů v listinné podobě, při dodržení všech bezpečnostních zásad pro správu a zpracování osobních údajů. Doba zpracování osobních údajů je odvozena od lhůt uvedených ve Spisovém a skartačním řádu MPO, či v příslušných právních předpisech. Jde o dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích z příslušných právních předpisů. Fyzická skartace probíhá na základě výběru v opakovaném 10-letém cyklu. Podrobnější údaje o zpracování osobních údajů lze dohledat na stránkách Ministerstva průmyslu a obchodu: <https://www.mpo.cz/cz/rozcestnik/ministerstvo/ochrana-osobnich-udaju/prohlaseni-o-zpracovani-osobnich-udaju-na-ministerstvu-prumyslu-a-obchodu--237325/>.

Přílohy:

příloha koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Břeclav ze dne 24. 7. 2020, č.j. MUBR 110175/2020 – PŘÍLOHA Č. 1

„SLEPÝ ROZPOČET“- PŘÍLOHA Č.2

příloha závazného stanoviska Městského úřadu Břeclav, odboru stavebního a životního prostředí, oddělení zemědělství a ochrany přírody ze dne 13. 1. 2021, č.j. MUBR 195753/2020:

– PŘÍLOHA Č. 3

katastrální situační výkres C.2-01 v měřítku 1:500 - PŘÍLOHA Č.4

Obdrží:

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu)

účastník řízení podle § 94k, písm. a) datovou zprávou

NET4GAS, s.r.o.,

sídlo: Na Hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4, Nusle

v zastoupení

IGEA s.r.o., IDDS: 58iqf7e

sídlo: Na Valše č. p. 47/3, Přívoz, 702 00 Ostrava 2

podle § 94k, písm. b) datovou zprávou

Obec Kostice, IDDS: 2zybdgu

sídlo: Osvobození 445/14, 691 52 Kostice,

Obec Tvrdonice, IDDS: iugbave

sídlo: nám. Míru 31, 691 53 Tvrdonice

účastníci řízení podle § 94k, písm. d) veřejnou vyhláškou

Obec Kostice, IDDS: 2zybdgu

sídlo: Osvobození 445/14, 691 52 Kostice,

Obec Tvrdonice, IDDS: iugbave

sídlo: nám. Míru 31, 691 53 Tvrdonice

IMOPA a.s., IDDS: bs7eh63
sídlo: Pyšelská 2324/2, 149 00 Praha 4
AGRO Jevišovice a.s., IDDS: vjujvnm
sídlo: č.p.2, 67153 Jevišovice
NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9
sídlo: Na Hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle
SPP Storage, s.r.o., IDDS: q9vzb6z
sídlo: č.p. 891, 69617 Dolní Bojanovice
Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt
sídlo: Křížíkova 36a/237, 186 00 Praha 8
Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
IMPULS-Leasing-AUSTRIA s.r.o., IDDS: 8k8bs2p
sídlo: Dlouhá 733/29, Staré Město, 11000 Praha 1
RWE Gas Storage CZ, s.r.o., IDDS: ufxys2
sídlo: Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10
GasNet, s.r.o., IDDS: rdzxhzt
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
Slovenský plynárenský priemysel, a.s.
sídlo: Mlynské Nivy 44a, 82511 Bratislava, Slovensko

Blažková Květa, Sadová 635/41, 69152 Kostice
Darmovzal Josef, Čs. armády 1100/72, Poštorná, 69141, Břeclav
Doskočil Leopold, Kostická 445/94, 69153 Tvrdonice
Hanáček František, U pánence 525, 69156 Hrušky
Kosíková Zdeňka, nám. Míru 304/27, 69153 Tvrdonice
Kostrhúnová Anastazie, Sportovní 465/11, 69152 Kostice
Mráz Jan, Masarykova 167/90, 69146 Ladná
Rampáček Vladimír, Tvrdomská 164/38, 69152 Kostice
Rampáčková Anna, Tvrdomská 164/38, 69152 Kostice
Sedláčková Božena, Gen. Šimka 1457/63, 69003 Břeclav
Sedláček Petr, č.p. 13, 79393 Brantice
Skočková Blažena, Zahradní 696/24, 69152 Kostice
Stojanov Igor MUDr., Suzova 354/2, Medlánky, 62100 Brno
Stojanovová Jana Ing., Suzova 354/2, Medlánky, 62100 Brno
Tichý Vladan, Mlýnská II. 1085/4, 69151 Lanžhot
Tuček František, Kostická 135/56, 69153 Tvrdonice
Vařeka Vít, nám. Míru 102/17, 69153 Tvrdonice
Klimeš Zdeněk, Wönnichstrasse 73, 10317 Berlín, Německo

účastníci řízení podle § 94k, písm. e) veřejnou vyhláškou

parc. č. 4538, 4540, 4542, 4544, 4546, 4547, 4548, 4549, 4550, 4551, 4552, 4553, 4554, 4556, 4573, 4575, 4577, 4578, 4580, 4581, 4583, 4584 vše v k. ú. Kostice
parc. č. PK 1044, 1125, 1132, 1133, 1140, 1141, 1161/1, 1161/2, 1167, 1168, 3044; KN 1044/7, 1044/11, 3044/11, 3044/12, 3044/13, 3044/14 vše v k. ú. Tvrdonice

dotčené orgány datovou zprávou

Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č. p. 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Břeclav, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Smetanovo nábřeží 13, 690 02 Břeclav
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká 1024/11a, 1300 Praha 3
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova 4, 602 00 Brno
Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj, IDDS: a9heffd

sídlo: Milady Horákové 3, 658 60 Brno

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody a krajiny IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Městský úřad Břeclav, Odbor správních činností, Oddělení dopravy a přestupkového řízení, Odbor stavební a životního prostředí, Oddělení zemědělství a ochrany přírody Oddělení vodního hospodářství, ovzduší a památkové péče, Oddělení úřadu územního plánování IDDS: fesbhyp

sídlo: náměstí T. G. Masaryka 42/3 690 02 Břeclav

Obecní úřad Kostice, IDDS: 2zybdgu

sídlo: Osvobození 445/14, 691 52 Kostice,

Obecní úřad Tvrdonice, IDDS: iugbave

sídlo: nám. Míru 31, 691 53 Tvrdonice

na vědomí:

Česká geologická služba, Správa oblastních geologů, IDDS:siyhmun

sídlo: Klárov 131/3, 118 00 Praha 1

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

sídlo: Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

k zveřejnění na úřední desce:

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Obecní úřad Kostice, Osvobození 445/14, 691 52 Kostice,

Obecní úřad Tvrdonice, nám. Míru 31, 691 53 Tvrdonice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis, razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí: