



S00RX0160J9T

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
odbor stavební a životního prostředí

oddělení stavební úřad

spisový znak: MUBR-S 198367/2018 OSÚ/Ga-328 Břeclav, dne 15.03.2019
číslo jednací: MUBR 41555/2019
oprávněná úřední osoba: Jarmila Gálová
telefon: 519 311 258
e-mail: jarmila.galova@breclav.eu

Obec Tvrdonice
nám. Míru 96/31
691 53 Tvrdonice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Tvrdonice, IČO 00283631, nám. Míru 96/31, 691 53 Tvrdonice,
kteřou zastupuje MaD PROJEKT s.r.o., IČO 03020614, Na Rynku 198, 691 55 Moravská
Nová Ves

(dále jen "žadatel") podal dne 23.10.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Chodník v ulici Družstevní
Tvrdonice, Družstevní

na pozemku parc. č. 2215/1, 2215/45, 2215/109 v katastrálním území Tvrdonice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Chodník ulice Družstevní

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

16.04.2019 (úterý) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných **na Obecním úřadě ve Tvrdonicích.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Břeclav, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Parc. č. st. 573, st. 574, st. 575, st. 597/1, st. 598, st. 603, st. 604, st. 605, st. 606, st. 607, st. 757, parc. č. 2215/33, 2215/44, 2215/54, 2215/108, parc. č. PK 2215/1 v katastrálním území Tvrdonice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Tvrdonice č.p. 517, č.p. 516, č.p. 518, č.p. 540, č.p. 532, č.p. 541, č.p. 534, č.p. 498, č.p. 536, č.p. 344 a č.p. 70

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Dnem následujícím po dni ústního jednání začíná běžet 3 denní lhůta pro seznámení se s podklady rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Jarmila Gálová

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění

Obdrží:

účastníci (dodejky)

MaD PROJEKT s.r.o., IDDS: bjih7u

sídlo: Na Rynku č.p. 198, 691 55 Moravská Nová Ves

zastoupení pro: Obec Tvrdonice, nám. Míru 96/31, 691 53 Tvrdonice

ostatní (na vyvěšení)

Městský úřad Břeclav, podatelna a výpravna, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 81 Břeclav

Obecní úřad Tvrdonice, nám. Míru 96/31, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro:

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxa

sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

HC KABEL, s.r.o., IDDS: jym9wxb

sídlo: Hovorany č.p. 45, 696 12 Hovorany

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 573, st. 574, st. 575, st. 597/1, st. 598, st. 603, st. 604, st. 605, st. 606, st. 607, st. 757, parc. č. 2215/33, 2215/44, 2215/54, 2215/108, parc. č. PK 2215/1 v katastrálním území Tvrdonice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Tvrdonice č.p. 517, č.p. 516, č.p. 518, č.p. 540, č.p. 532, č.p. 541, č.p. 534, č.p. 498, č.p. 536, č.p. 344 a č.p. 70

dotčené orgány

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 81 Břeclav

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení zemědělství a ochrany přírody, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 81 Břeclav

Městský úřad Břeclav, odbor správních věcí a dopravy, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 81 Břeclav

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábřovice, 614 00 Brno 14