



Adresáti dle rozdělovníku

Č. j. MMR-14326/2014-83/2746

V Praze dne 1. prosince 2014

Oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Radmila Lhotáková

Telefon: 224 862 217

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

ve věci záměru stavby označené jako

„Stavba č. 7502 Havarijní odtlakování technologického zařízení PZP Tvrdonice“.

Dne 4.4.2014 podala společnost **RWE Gas Storage, s.r.o.**, IČ 27892077, se sídlem Prosecká 855/68, 190 00 Praha 9, zastoupená společností INTECHA, spol. s r.o., IČ 45313733, se sídlem Argentinská 320/34, 170 00 Praha 7, žádost o vydání rozhodnutí o umístění shora uvedené stavby na pozemcích č. **parc. st. 748, st. 750, 3324/38, st. 870, 3549/2 a 3549/8** v katastrálním území **Tvrdonice** a na pozemcích č. **parc. st. 723/1 a st. 723/2** v katastrálním území **Kostice**. Dnem podání žádosti bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), zahájeno územní řízení v uvedené věci.

Předmětná stavba zabezpečovací techniky bude sloužit pro zvýšení bezpečnosti nadzemní technologie podzemního zásobníku plynu (PZP) pro případ nestandardního provozního stavu a spočívá v instalaci 7 uvolňovacích komínů ve třech areálech Centrálního areálu (CA) a Sběrných středisek Sever (SSS) a Jih (SSJ) a dále souvisejících nadzemních potrubních propojení osazených na ocelových podporách v podchodné výšce osy potrubí + 6,50 m od ± 0 v úrovni upraveného terénu. V Centrálním areálu (CA) jsou navrženy 2 komíny o výšce 32 m na samostatné ocelové konstrukci s pracovní plošinou na úrovni + 28,00 m od ± 0 a 3 komíny o výšce 22 m osazené při jihozápadním průčelí haly Kompresorovny. Ve Sběrných střediscích Sever (SSS) a Jih (SSJ) je navrženo vždy po 1 samonosném ocelovém komínu o výšce 10 m, které jsou situovány v obou případech u hal Separace a měření. Toto zařízení v případě havarijní události (únik plynu z technologie, prasklé potrubí, požár apod., a to s četností méně než 1x za rok) bezpečně odvede havarijním odtlakováním plyn z prostoru nadzemní technologie podzemního zásobníku plynu a tím minimalizuje možné dopady na okolní technologické zařízení a stavby a přilehlé území vně areálů PZP. Stavba je navržena uvnitř oplocených stávajících areálů PZP Tvrdonice – CA, SSS a SSJ na území dvou obcí Tvrdonice a Kostice (obě Jihomoravský kraj). Předmětná stavba vzhledem k povaze venkovního technologického zabezpečovacího zařízení je navržena pouze na volném prostranství areálů.

Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „ministerstvo“) jako orgán příslušný podle § 13 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vykonávající působnost stavebního úřadu k vydání územního rozhodnutí u staveb zařízení pro uskladňování plynu podle § 87 odst. 1 stavebního zákona

oznamuje zahájení územního řízení

o umístění předmětné stavby účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Ministerstvo upouští od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. O zahájení řízení se podle tohoto ustanovení stavebního zákona ve spojení s § 47 odst. 1 správního řádu vyrozumívají účastníci řízení s tím, že mohou uplatnit námitky, vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí a činit jiné návrhy (§ 36 správního řádu) a dotčené orgány závazná stanoviska, a to **ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.**

Do podkladů pro rozhodnutí mohou dotčené osoby nahlédnout u odboru územně a stavebně správního Ministerstva pro místní rozvoj, pracoviště Letenská 3, Praha 1, po předchozí telefonické domluvě; sekretariát odboru - telefon 224 862 329.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 2a ve spojení s odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků musí být podle § 89 odst. 1 stavebního zákona uplatněny **ve stanovené lhůtě**, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o nichž bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se podle § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení je podle § 89 odst. 3 stavebního zákona povinen uvést ve svých námitkách skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Dále § 89 odst. 4 stavebního zákona jako podmínky pro uplatňování námitek účastníků řízení stanoví, že

- **obec** uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce
- **vlastník pozemku nebo stavby**, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo **ten, kdo má jiné věcné právo** k tomuto pozemku nebo stavbě, jakož i **osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousední stavbě anebo sousednímu pozemku nebo stavbě na něm** může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno
- **osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona** (tj. osoba, jejíž postavení účastníka územního řízení zakládá **zvláštní právní předpis**) může v územním řízení uplatňovat námitky **pouze v rozsahu**, v jakém je projednávaným záměrem **dotčen veřejný zájem**, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují výše uvedené požadavky, respektive překračují výše uvedený zákonem stanovený rozsah, se podle § 89 odst. 3 a 4 stavebního zákona nepřihlíží.

Občanské sdružení (spolek - dle nové právní úpravy občanského zákoníku) nebo jeho organizační jednotka, jehož hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny, je podle § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, oprávněno, pokud má právní subjektivitu, požadovat u příslušných orgánů státní správy, aby bylo **předem informováno** o všech zamýšlených zásazích a zahajovaných správních řízeních, při nichž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona. Tato žádost je platná jeden rok ode dne jejího podání, lze ji podávat opakovaně. Musí být věcně a místně specifikována.

Občanské sdružení (spolek) je podle § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, oprávněno za podmínek a v případech podle § 70 odst. 2 uvedeného zákona účastnit se správního řízení, pokud **oznámí svou účast písemně do 8 dnů** ode dne, kdy mu bylo příslušným správním orgánem zahájení řízení oznámeno; **v tomto případě má postavení účastníka řízení.** Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí den doručení jejího písemného vyhotovení nebo první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Účastník řízení si může k svému zastoupení zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu). Zástupcem účastníků, jejichž zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 31 správního řádu).

Účastník řízení má při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování; je-li takových osob více, zvolí si účastník jednu z nich (§ 36 odst. 4 správního řádu).

Účastník řízení, jeho zástupce nebo podpůrce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti, kterým se rozumí doklad, jenž je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky, a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele (§ 36 odst. 5 správního řádu).

Jménem právnické osoby činí úkony ten, kdo je k tomu oprávněn v řízení před soudem podle zvláštního zákona (§ 30 odst. 1 správního řádu ve spojení s § 21 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů). V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba. V řízení před správním orgánem činí úkony jménem státu vedoucí organizační složky státu, příslušné podle zvláštního právního předpisu, nebo jím pověřený zaměstnanec zařazený do této nebo jiné organizační složky státu. Za územní samosprávný celek činí úkony ten, kdo je podle zvláštního zákona oprávněn územní samosprávný celek navenek zastupovat, popřípadě jím pověřený zaměstnanec nebo člen zastupitelstva. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění (§ 30 správního řádu).

Ministerstvo na základě výpisu z katastru nemovitostí ověřilo, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu § 144 odst. 1 správního řádu, tzn. s více než 30 účastníky řízení, a to s ohledem na množství osob, jimž svědčí postavení účastníků řízení z titulu § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, proto těmto účastníkům doručuje oznámení veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 2 uvedeného zákona zveřejněním na úřední desce ministerstva po dobu 15 dní v souladu s § 25 odst. 2 správního řádu ve spojení s § 87 odst. 1 stavebního zákona.

Mgr. Miloš F r a n c
vedoucí oddělení územně a stavebně správního III
v odboru územně a stavebně správním

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne :

Rozdělovník:

- Žadatel [účastník územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona]
– *do vlastních rukou prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky:*
 1. **INTECHA, spol. s r.o.**, Argentinská 320/34, 170 00 Praha 7
– *zástupce RWE Gas Storage, s.r.o., se sídlem Prosecká 855/68, 190 00 Praha 9*
- Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn [účastník územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona]
– *do vlastních rukou prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky:*
 2. **Obec Tvrdonice**, nám. Míru 96/31, 691 53 Tvrdonice
 3. **Obec Kostice**, nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kostice
- Další účastníci, vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ti, kdož mají k takovýmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo [účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona]
– *do vlastních rukou prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky:*
 4. **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**,
Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - *zástupce České republiky*
 5. **NET4GAS, s.r.o.**, Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4
 6. **Obec Týnec**, Náves 1, 691 54 Týnec
 7. **Povodí Moravy, s.p.**, Dřevařská 932/11, 602 00 Brno - *zástupce České republiky*
- Další účastníci, osoby, jež mají vlastnické nebo jiné věcné právo k níže vyjmenovaným sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich [účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona]
– *veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 2 ve spojení s § 25 odst. 2 správního řádu zveřejněním na úřední desce Ministerstva pro místní rozvoj, jako správního orgánu, který toto oznámení doručuje, po dobu 15 dní (15. dnem po tomto vyvěšení se písemnost považuje za doručenou):*
 8. **Areál CA - k.ú. Tvrdonice:**
č. parc. st. 751, č. parc. 3324/1 (PK 1757, 1758, 1762, 1763, 1768, 1769, 1774, 1775, 1782, 1783, 1786/1, 1792 a 1794), č. parc. 3324/26 (PK 1757, 1754/3, 1753, 1750, 1749 a 1746), č. parc. 3324/29 (PK 1543/7, 1793, 1785, 1784, 1781, 1780, 1779, 1778, 1777 a 1776), č. parc. 3324/191 (PK 1543/7, 1793, 1785, 1784, 1781, 1780, 1779, 1778, 1777, 1776, 1772, 1771, 1766, 1765, 1760, 1758, 1757, 1754/3, 1753, 1750, 1749, 1746, 1744, 1741, 1740, 1737, 1736/2, 1736/1, 1733/2, 1732/2, 1729/2, 1728, 1725/1 a 1724/2), č. parc. 3324/192 (PK 1757, 1754/3, 1753, 1750, 1749, 1746, 1744, 1741, 1740, 1737, 1736/2, 1736/1, 1733/2, 1732/2, 1729/2, 1728, 1725/1 a 1724/2), č. parc. 3324/37 (PK 1757, 1758, 1762, 1763, 1768, 1769), č. parc. 3324/30, 3324/35, 3324/194 a č. parc. 3049/1.
 9. **Areál SSS - k.ú. Tvrdonice:**
č. parc. 3545/1 (PK 1059 a 1788), č. parc. 3549/3 (PK 1059), č. parc. 3549/9 (PK 1788), č. parc. 3549/6 (PK 1788), č. parc. 3549/20 (PK 1059), č. parc. 3549/7, 3549/26, 3548/4 a 3548/2, č. parc. 3548/5 (PK 1788), č. parc. 3548/1 (PK 1788), č. parc. st. 937 (PK 1059) a č. parc. st. 938 (PK 1059).
 10. **Areál SSJ - k.ú. Tvrdonice:**
č. parc. 3037/2
 11. **Areál SSJ - k.ú. Kostice:**
č. parc. 903/53, 977/8, 2870/1, 903/31, 977/61, st. 723/3, st. 723/4 a 903/53
 12. **Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor hospodářských služeb**
– *s interní žádostí o vyvěšení na úřední desce ministerstva po dobu 15 dní, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a o vrácení oznámení odboru územně a stavebně správnímu Ministerstva pro místní rozvoj*

- Dále obdrží:
 - *prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky:*
 - 13. Obecní úřad Tvrdonice**, nám. Míru 96/31, 691 53 Tvrdonice
 - se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu nejméně 15 dní, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a o vrácení oznámení Ministerstvu pro místní rozvoj, odboru územně a stavebně správnímu
 - 14. Obecní úřad Kostice**, nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kostice
 - se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu nejméně 15 dní, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a o vrácení oznámení Ministerstvu pro místní rozvoj, odboru územně a stavebně správnímu

- Dotčené orgány
 - *prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky:*
 - 15. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII**,
Mezírka 1, 602 00 Brno
 - 16. Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Brno**,
Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno – Židenice – zástupce Ministerstva obrany,
Tychonova 1, 160 01 Praha 6 – ISDS: *hjaavk*
 - 17. Úřad pro civilní letectví, odbor letišť a leteckých staveb**,
Letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6
 - 18. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Břeclav**,
Smetanovo nábřeží 13, 690 02 Břeclav
 - 19. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně**,
Jeřábkova 4, 602 00 Brno
 - 20. ČR – Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina**, Opuštěná 4, 602 00 Brno
 - 21. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí**,
Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno
 - 22. Moravské naftové doly a.s.**,
Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín
 - 23. Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského**,
Cejl 13, 601 42 Brno
 - 24. Městský úřad Břeclav, odbor životního prostředí**,
Náměstí T.G.Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav

- Dále se doručuje jako oznámení zahájení územního řízení ve smyslu § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny [případní účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona]
 - *do vlastních rukou na doručenkou:*
 - 25. Spolek „Zdravé prostředí všem“**, U Vrby 46, 190 11 Praha 9 – Běchovice
 - 26. Spolek na ochranu kulturního a přírodního dědictví Cernunnos z. s.**,
Potocká 58/7, 623 00 Brno