



LÖW & spol., s.r.o.  
Studie, plány a projekty pro krajinu a vesnici  
Vranovská 102, 614 00 Brno  
Tel.: 545 575 250, 545 576 740 Fax.: 545 576 250  
E-mail: lowapol@lowapol.cz  
IČ: 46990798 DIČ: CZ 46990798

Obecní úřad  
Tvrdonice

## Územní plán TVRDONICE

Došlo dne: 16.12.2014

Č.j.: 845/2014

Příloha: .....

Zpracovatel:

*[Signature]*

Ukládací znak:

20/145



### Část A

## VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Brno, únor - červen 2013, aktualizace 09/2014

Vyřídáno: 16.12.2014  
Příloha:

## Vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí pro účely posuzování koncepcí na životní prostředí

### Část A

#### Vyhodnocení vlivů na životní prostředí

<b>Úvod</b> .....	<b>4</b>
<b>1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím</b> .....	<b>5</b>
1.1. Obsah a cíle územního plánu Tvrdonice .....	5
1.2. Vztah k jiným koncepcím .....	6
<b>2. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni</b> .....	<b>8</b>
<b>3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace</b> .....	<b>12</b>
3.1. Informace o současném stavu životního prostředí .....	12
3.1.1. Přírodní podmínky .....	12
3.1.2. Současný stav složek životního prostředí .....	14
3.2. Pravděpodobný vývoj životního prostředí bez provedení záměrů ÚP .....	20
<b>4. Charakteristiky životního prostředí v oblastech, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny</b> .....	<b>21</b>
<b>5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména se zřetelem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti</b> .....	<b>25</b>
5.1. Ochrana přírody a krajiny .....	25
5.2. Vodní hospodářství .....	26
5.3. Ochrana kulturních hodnot.....	28
<b>6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace (včetně vlivů sekundárních, synergických a dalších)</b> .....	<b>28</b>
6.1. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí - plochy pro bydlení v rodinných domech (BR) .....	29
6.2. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí - plochy občanského vybavení (OV) ....	29
6.3. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí – plochy smíšené obytné (SO) .....	29
6.4. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí – plochy smíšené výrobní – vinné sklepy a rekreace (SVs).....	29
6.5. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí – plochy výroby a skladování (VS) .....	30
6.6. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí – plochy výroby a skladování – výroba drobná (VD) .....	30
6.7. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí – plochy veřejných prostranství – místní a účelové komunikace (UP).....	30

6.8. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí – plochy technické infrastruktury (TI) .	30
6.9. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí – plochy zeleně krajinné (NK) .....	31
6.10. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí – plochy přírodní (NP) .....	31
6.11. Vlivy koncepce na veřejné zdraví .....	31

**7. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení . 33**

**8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí ..... 34**

8.1. Návrh opatření - Plochy pro bydlení v rodinných domech (BR).....	35
8.2. Návrh opatření - Plochy občanského vybavení (OV).....	35
8.3. Návrh opatření - Plochy smíšené obytné (SO).....	35
8.4. Návrh opatření - Plochy smíšené výrobní – vinné sklepy a rekreace (SVs).....	35
8.5. Návrh opatření - Plochy výroby a skladování (VS).....	35
8.6. Návrh opatření - Plochy výroby a skladování – výroba drobná (VD).....	36
8.7. Návrh opatření - Plochy veřejných prostranství – místní a účelové komunikace (UP).....	36
8.8. Návrh opatření - Plochy technické infrastruktury (TI).....	36
8.9. Návrh opatření - Plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) .....	36
8.10. Návrh opatření - Plochy dopravní infrastruktury – garáže (DG) .....	36
8.11. Návrh opatření - Plochy dopravní infrastruktury – účelové komunikace (DU).....	36
8.12. Návrh opatření - Plochy přírodní (NP).....	37

**9. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant ..... 37**

**10. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí . 42**

**11. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí..... 43**

**12. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů ..... 43**

**13. Závěr a návrh stanoviska..... 44**

## Úvod

Vyhodnocení vlivu **Územního plánu Tvrdonice** na životní prostředí je zpracováno v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dále dle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů.

Hodnocena je koncepce ve fázi návrhu územního plánu ve smyslu ustanovení § 10 i zákona č.100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů a dle § 19 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Pro část A – posouzení vlivů na životní prostředí byl přiměřeně použit podklad „Metodika posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí“<sup>1</sup> a Metodický v ý k l a d k postupu příslušných úřadů při aplikaci ustanovení § 10i a ustanovení souvisejících zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění zákona č. 93/2004 Sb. (dále jen „zákon“), při posuzování vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí (Příloha k č.j. 3131/OPVI/04).

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu vydal koordinované stanovisko 27.3.2012, sp.zn. S-JMK 26873/2012, ve kterém dle díkce s §47 odst. 2 stavebního zákona uplatňuje požadavky na obsah územního plánu vyplývající ze zvláštních právních předpisů a požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí.

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí):

*Návrh zadání ÚP Tvrdonice může stanovit rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 uvedeného zákona a je tedy koncepcí ve smyslu ustanovení § 10a odst. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.*

*OŽP tímto **uplatňuje** požadavek na vyhodnocení vlivů ÚP Tvrdonice na životní prostředí. Toto vyhodnocení musí být zpracováno osobou s autorizací podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Rámcový obsah vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí je uveden v příloze stavebního zákona.*

*Jedná se o nový územní plán města, ve kterém mají být mimo jiné řešeny následující požadavky – kapacitní silnice R55, koridor dopravně významné využitelné vodní cesty D50 (prodloužení vodní cesty „Bařův kanál“), koridor vedení VVN 110 kV, koridor plynovodu DN 700 Dolní Dunajovice – Břeclav, zdvojení stávajícího plynovodu, plochy protipovodňové ochrany, plochy pro výrobu na západním a severozápadním okraji obce, a jiné. Tyto požadavky a jejich případná řešení mohou mít významný negativní vliv na složky životního prostředí a veřejné zdraví obyvatel, proto byl uplatněn požadavek na vyhodnocení.*

*Vyhodnocení bude zpracováno v rozsahu úměrném velikosti a složitosti řešeného území. S ohledem na charakter projednávaného územního plánu a charakter řešeného území se vyhodnocení zaměří zejména na problematiku ochrany přírody a krajiny, ochrany ZPF, ochrany povrchových a podzemních vod a na možné negativní dopady na životní prostředí a veřejné zdraví související s budoucím využitím návrhových ploch a koridorů nadmístního významu. Návrhové plochy a koridory budou posouzeny ve vzájemných vztazích, aby byly*

---

<sup>1</sup> Věstník MŽP 08/2004 – dále jen „metodika SEA“

eliminovány budoucí střety vyplývající z rozdílného funkčního využití. OŽP neuplatňuje požadavek na zpracování variantního řešení ani na zpracování konceptu.

Pokud bude na základě projednání návrhu zadání rozhodnuto o řešení variant, bude hodnocení obsahovat pořadí jednotlivých variant z hlediska vlivů na životní prostředí, návrh podmínek, za jakých jsou jednotlivé varianty přípustné, včetně případných kompenzačních opatření, která mohou zmírnit nebo eliminovat negativní vlivy jednotlivých variant.

Vyhodnocení bude obsahovat kapitolu „Závěry a doporučení“ včetně návrhu stanoviska příslušného úřadu ke koncepci s uvedením jednoznačných výroků, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí doporučit schválení jednotlivých návrhových ploch a koridorů a schválení ÚP Tvrdonice jako celku, popřípadě navrhne a doporučí podmínky nutné k minimalizaci vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

## **1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím**

Cílem a obsahem územního plánu (dále jen ÚP) je funkční vymezení a uspořádání ploch v obci, stanovení základních zásad organizace území, včetně postupu při jeho využití, uvedení podmínek výstavby, k vytvoření předpokladů zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v území, se zvláštním zřetelem na životní prostředí a jeho ochranu.

Obec Tvrdonice se nachází ve východní části okresu Břeclav, je samostatnou obcí se sídlem obecního úřadu, sousedí s katastry Kostice, Lanžhot, Břeclav, Hrušky, Týnec na Moravě. Na východě sousedí se Slovenskou republikou.

### **1.1. Obsah a cíle územního plánu Tvrdonice**

Územní plán klade důraz na rozvoj pilířů sociálního a ekonomického, při snaze o zachování velmi dobrého stavu pilíře environmentálního. Celkové vyvážení však není účelem územního plánu – funkci hospodářského centra plní blízké město Břeclav. Snahou územního plánu Tvrdonice je při uspokojení rozvojových potřeb sídla zachovat cenné urbanistické, krajinné, přírodní i historické hodnoty katastru obce. Hlavní územní rozvoj je tedy v územním plánu Tvrdonice směřován jihozápadním a severním směrem na plochy zemědělské půdy, navazující na dnešní zastavěné území. V maximální možné míře jsou využity i prostory proluk v zástavbě. Rozvoj ploch výrobních je dále rozvíjen na západním okraji obce v okolí nynějšího zemědělského areálu tak, aby tyto obtěžující plochy byly odděleny od území bydlení dostatečnou vzdáleností. ÚP usiluje o segregaci navzájem neslučitelných (obtěžujících) funkcí – plochy výroby a skladování jsou soustředěny na západní okraj obce, přičemž rozvoj ploch bydlení je orientován na jihozápadní a severní okraj obce. Územní plán vymezuje i plochy územních rezerv, které nezávazně vymezují směry dalšího možného rozvoje funkce výrobní.

#### **Územní plán vymezuje:**

Plochy bydlení v rodinných domech (**BR**)

Plochy bydlení v bytových domech (**BD**)

Plochy smíšené obytné (**SO**)

Plochy občanského vybavení (**OV**)

Plochy občanského vybavení - pro tělovýchovu a sport (**OT**)

Plochy občanského vybavení – hřbitovy (**OZ**)

Plochy smíšené výrobní – vinné sklepy a rekreace (*SVs*)  
Plochy výroby a skladování (*VS*)  
Plochy výroby a skladování – výroba drobná (*VD*)  
Plochy veřejných prostranství – místní a účelové komunikace (*UP*)  
Plochy veřejných prostranství – veřejná (parková) zeleň (*UZ*)  
Plochy technické infrastruktury (*TI*)  
Plochy dopravní infrastruktury – silniční (*DS*)  
Plochy dopravní infrastruktury – garáže (*DG*)  
Plochy dopravní infrastruktury – účelové komunikace (*DU*)  
Plochy zeleně krajinné (*NK*)  
Plochy přírodní (*NP*)  
Plochy zemědělské (*ZX*)  
Plochy zemědělské - zahrady a sady v nezastavěném území (*ZZ*)  
Plochy zemědělské - trvalé travní porosty (*ZT*)  
Plochy zemědělské - vinice, viniční tratě (*ZV*)  
Plochy zemědělské – orná půda (*ZO*)  
Plochy lesní (*NL*)  
Plochy smíšené nezastavěného území (*NS*)  
Plochy vodní a vodohospodářské (*NV*)  
Plochy těžby nerostů (*NT*)

Jedná se o obec, kde je základní urbanistická struktura dlouhodobě fixována. Veškeré návrhové plochy doplňují tuto strukturu a zlepšují kvalitu stávajícího bydlení.

## 1.2. Vztah k jiným koncepcím

Základními aktuálními dokumenty pro ochranu životního prostředí (ŽP) v České republice jsou Strategie udržitelného rozvoje ČR, Státní politika životního prostředí 2004 - 2010, Národní strategie ochrany biodiverzity, Národní program snižování emisí ČR, Plán odpadového hospodářství ČR, Operační program Životní prostředí ČR 2007-2013 - většina těchto dokumentů je zaměřena na jednotlivé složky životního prostředí, Státní politika ŽP je pojata v komplexně.

### Soulad s politikou územního rozvoje

Územní plán je v souladu s **Politikou územního rozvoje České republiky 2008** (PUR), schválenou usnesením vlády ČR dne 20.7.2009 pod č. 929. PUR konkretizuje úkoly územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech. Územní plán naplňuje vybrané republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území:

- vytvářet předpoklady pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel v území.
- podporovat zlepšení integrace území do středoevropského prostoru EU. Za tímto účelem vytvářet v území podmínky pro zkvalitnění veřejné infrastruktury.

- ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny.
- při stanovování funkčního využití území zvažovat jak ochranu přírody, tak i hospodářský rozvoj a životní úroveň obyvatel, hledat přitom vyvážená řešení
- stanovit podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajistit ochranu nezastavěného území. Vytvářet předpoklady především pro nové využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského a jiného původu).
- vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), obzvláště ve specifických oblastech, s cílem zachování a rozvoje jejich hodnot. Podporovat propojení z hlediska cestovního ruchu atraktivních míst turistickými cestami, které umožňují celosezónní využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, hipo).
- podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Dopravní a technickou infrastrukturu umísťovat s ohledem na minimalizaci fragmentace krajiny, je-li to účelné, do společných koridorů.
- předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově-sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

Vztah rozvojových oblastí, os, specifických oblastí, koridorů a ploch dopravy, koridorů a ploch technické infrastruktury vymezených v Politice územního rozvoje ČR k řešenému územnímu plánu:

- Řešené území je součástí **rozvojové osy OS11** Lipník nad Bečvou – Přerov – Uherské Hradiště – Břeclav – hranice ČR / Rakousko.
- Řešené území neleží ve specifických oblastech vymezených v PÚR ČR.
- Řešeným územím prochází koridor kapacitní silnice R55, vymezený v úseku Olomouc-Přerov a dále Napajedla-Uherské Hradiště-Hodonín-Břeclav-hranice ČR (Wien) - poloha se předpokládá mimo k.ú. Tvrdonice (Jihomoravský kraj nemá platnou ÚPD kraje).
- Řešené území leží v koridoru **VI.B – Ž TEMMK** železniční - poloha se předpokládá mimo k.ú. Tvrdonice (Jihomoravský kraj nemá platnou ÚPD kraje).
- Řešené území leží v trase koridoru VVTL plynovodů (**P2**) – koridory byly vymezeny
- Řešené území je dotčeno plochou **P7** pro rozšíření uskladňovacích kapacit podzemních zásobníků plynu - poloha plochy se předpokládá mimo k.ú. Tvrdonice (Jihomoravský kraj nemá platnou ÚPD kraje).
- Řešené území je dotčeno koridorem pro zdvojení VVTL plynovodu **P9**.
- Řešené území je dotčeno koridory **P11** pro VVTL plynovody vedoucí z plánovaného podzemního zásobníku plynu Podivín – Prušánky k sondám Podivín a Prušánky a dále propojení na stávající VVTL plynovod mezi obcemi Dolní Bojanovice–Brumovice - poloha se předpokládá mimo k.ú. Tvrdonice (Jihomoravský kraj nemá platnou ÚPD kraje).

ÚP Tvrdonice je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky, není v rozporu s požadavky vyplývajícími z polohy na výše uvedené rozvojové ose a v trasách koridorů.

Řešené území leží v **koridoru územní rezervy průplavního spojení Dunaj-Odra-Labe**, dle usnesení vlády ČR ze dne 24.5.2010 č. 368. Koridor územní rezervy je do ÚP Tvrdonice zapracován dle dostupných podkladů (ÚAP ORP Břeclav, ÚAP Jihomoravského kraje).

#### Soulad s ÚPD vydanou krajem

Pro území celého kraje byly vydány ZÚR JMK, T- plán, RNDr. L. Krajíček, ze dne 22.9.2011, nabytí účinnosti 17.2.2012, které byly zrušeny rozhodnutím Nejvyššího správního soudu dne 21.6.2012.

#### **Dalšími koncepčními dokumenty, které mají vztah k ÚPD jsou:**

- Strategie rozvoje Jihomoravského kraje, konsorcium firem GaREP, spol. s r.o. a VUT v Brně, 2006;
- Program rozvoje Jihomoravského kraje na období 2010- 2013, sdružení VUT v Brně, Masarykova universita Brno, GaREP Brno, 2010;
- Generel dopravy Jihomoravského kraje, IKP Consulting Engineers, s.r.o., 2006;
- Generel krajských silnic Jm kraje, Souhrn návrhů generelu krajských silnic, odbor dopravy KÚ JmK, 2008, Generel krajských silnic Jihomoravského kraje, UDIMO, s. r.o., 2006;
- Koncepční vymezení regionálního a nadregionálního ÚSES JmK, Odbor životního prostředí a zemědělství Úřadu JmK, 2013;
- Plán odpadového hospodářství Jihomoravského kraje, ECO-Management, s.r.o., 2004;
- Koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty Jihomoravského kraje na léta 2006 – 2010, Lipka, o.s., 2006;
- Koncepce ochrany přírody Jihomoravského kraje, Atelier FONTES, s.r.o., 2005;
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje včetně aktualizací do dubna 2011, AQUATIS a.s.;
- Větrná eroze půdy v Jihomoravském kraji a návrh jejího řešení, Agroprojekt PSO, s.r.o., 2005;
- Integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Jihomoravského kraje, JmK, 2006;
- Integrovaný krajský program snižování emisí tuhých znečišťujících látek, oxidu siřičitého, oxidů dusíku, těkavých organických látek, amoniaku, oxidu uhelnatého, benzenu, olova, kadmia, niklu, arsenu, rtuti a polycyklických aromatických uhlovodíků Jihomoravského kraje (příloha č. 1 k Nařízení JMK č. 384/2004 Věstníku právních předpisů JMK vč. rozptylové studie, 2006).

Koncepční dokumenty obsahují z hlediska životního prostředí obecný rámec, ze kterého je třeba vycházet při plánování území v širších souvislostech. S obecnými cíli není návrh územního plánu v zásadním rozporu.

## **2. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni**

### Politika územního rozvoje (2009)

Politika územního rozvoje České republiky je nástroj územního plánování, který určuje požadavky a rámce pro konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území a určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů.

Politika územního rozvoje ve svých prioritách obsahuje některé cíle životního prostředí s vazbou na ÚP Tvrdonice:

Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.



Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace.

Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu.

Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny.

V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování přístupnosti krajiny.

Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území.

Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní.

Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.

V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

Vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest.

### Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR (2005)

Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky vznikla těsně po vstupu České republiky do Evropské unie. Jedná se o první dokument, který nastiňuje možnosti dalšího postupu v ochraně biodiverzity v České republice. Vychází z Úmluvy o biologické rozmanitosti je celosvětově hodnocena jako klíčový dokument v ochraně biologické rozmanitosti.

Obsahuje níže uvedené cíle, které mají silnou vazbu k navrhovaným aktivitám ÚP Tvrdonice:

Podporovat obnovu a vytváření ekologicky významných krajinných segmentů (meze, remízky, liniová i mimolesní zeleň, travní porosty zvláště pak nivní louky atd.).

Podporovat význam zvláště chráněných území a ekologických sítí (zejména ÚSES) pro migraci složek biodiverzity.

#### Státní politika životního prostředí 2012 - 2020

Státní politika životního prostředí ČR je základním referenčním dokumentem z hlediska životního prostředí pro sektorové i regionální politiky a poskytuje rámec pro rozhodování a aktivity na mezinárodní, národní, krajské i místní úrovni.

Státní politika životního prostředí obsahuje následující cíle, které mají vazbu na ÚP Tvrdonice:

Tématická oblast	Priorita
1) Ochrana a udržitelné využívání zdrojů	1.1 Zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu
	1.2 Prevence a omezování vzniku odpadů a jejich negativního vlivu na životní prostředí, podpora jejich využívání jako náhrady přírodních surovin
	1.3 Ochrana a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí
2) Ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší	2.1 Snižování emisí skleníkových plynů a omezování negativních dopadů klimatické změn
	2.2 Snížení úrovně znečištění ovzduší
	2.3 Efektivní a přírodě šetrné využívání obnovitelných zdrojů energie
3) Ochrana přírody a krajiny	3.1 Ochrana a posílení ekologických funkcí krajiny
	3.2 Zachování přírodních a krajinných hodnot
	3.3 Zlepšení kvality prostředí v sídlech
4) Bezpečné prostředí	4.1 Předcházení rizik
	4.2 Ochrana prostředí před negativními dopady krizových situací způsobenými antropogenními nebo přírodními hrozbami

#### Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR (2010)

Strategie udržitelného rozvoje ČR je základním koncepčním dokumentem v oblasti udržitelného rozvoje. Tvoří rámec pro strategické rozhodování a pro zpracování dalších materiálů koncepčního charakteru. "

V oblasti ochrany životního prostředí obsahuje následující cíle, které mají vazbu na ÚP Tvrdonice.

## Strategická vize udržitelného rozvoje ČR

Prioritní osa 1: Společnost, člověk a zdraví	Prioritní osa 2: Ekonomika a inovace	Prioritní osa 3: Rozvoj území	Prioritní osa 4: Krajina, ekosystémy a biodiverzita	Prioritní osa 5: Stabilní a bezpečná společnost
<p><b>Priorita 1.1:</b> Zlepšování podmínek pro zdravý život</p> <p><b>Priorita 1.2:</b> Zlepšování životního stylu a zdravotního stavu populace</p> <p><b>Priorita 1.3:</b> Přizpůsobit politiky a služby demografickému vývoji a podpořit mezigenerační a rodinnou soudržnost</p>	<p><b>Priorita 2.1:</b> Podpora dynamiky národní ekonomiky a posilování konkurenceschopnosti (průmyslu a podnikání, zemědělství, služeb)</p> <p><b>Priorita 2.2:</b> Zajištění energetické bezpečnosti státu a zvyšování energetické a surovinové efektivity hospodářství</p> <p><b>Priorita 2.3:</b> Rozvoj lidských zdrojů, podpora vzdělávání, výzkumu a vývoje</p>	<p><b>Priorita 3.1:</b> Upevňování územní soudržnosti</p> <p><b>Priorita 3.2:</b> Zvyšování kvality života obyvatel území</p> <p><b>Priorita 3.3:</b> Účinněji prosazovat strategické a územní plánování</p>	<p><b>Priorita 4.1:</b> Ochrana krajiny jako předpoklad pro ochranu druhové diverzity</p> <p><b>Priorita 4.2:</b> Odpovědné hospodaření v zemědělství a lesnictví</p> <p><b>Priorita 4.3:</b> Adaptace na změny klimatu</p>	<p><b>Priorita 5.1:</b> Posilování sociální stability a soudržnosti</p> <p><b>Priorita 5.2:</b> Efektivní stát, kvalitní veřejná správa a rozvoj občanského sektoru</p> <p><b>Priorita 5.3:</b> Zvyšování připravenosti ke zvládnutí dopadů globálních a jiných bezpečnostních hrozeb a rizik a posilování mezinárodních vazeb</p>

### Akční program zdraví a životního prostředí ČR

Cílem Akčního programu zdraví a životního prostředí ČR je zlepšovat zdraví národa a vyrovnat nežádoucí rozdíly ve zdravotním stavu jednotlivých populačních skupin, minimalizovat rizika vlivu životního prostředí na zdraví obyvatelstva.

Obsahuje cíl s vazbou na ÚP Tvrdonice:

Omezovat negativní působení hluku na zdraví, zastavit nárůst hluku, zejména dopravního a rozšiřovat chráněné zóny.

Postupné zvyšování schopnosti krajiny zadržovat vodu a odolnosti krajiny vůči vodní erozi.

### Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky - Zdraví 21

Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky (Zdraví pro všechny v 21. století, Zdraví 21) představuje model komplexní péče společnosti o zdraví a jeho rozvoj, vypracovaný týmy předních světových odborníků z medicínských oborů a odborníků pro zdravotní politiku a ekonomiku. Jeho hlavními cíli je ochrana a rozvoj zdraví lidí po jejich celý život a snížení výskytu nemocí i úrazů a omezení strádání, které lidem přinášejí.

Obsahuje obecný cíl, který má vazbu k ÚP Tvrdonice:

Snižovat vliv dopravy na životní prostředí a zdraví obyvatel.

Převážná většina cílů ve vztahu k životnímu prostředí byla do ÚP Tvrdonice zapracována v přiměřeném rozsahu a dle možností s ohledem na udržitelný rozvoj území.

### **3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace**

#### **3.1. Informace o současném stavu životního prostředí**

Řešené území je vymezeno správním územím obce Tvrdonice. Plocha řešeného území v souhrnu činí 2116 ha. Tvrdonice leží ve východní části okresu Břeclav, převážně v plochem reliéfu Tvrdonické pahorkatiny. Východní část území zasahuje do nivy řeky Moravy a Kyjovky. Nejnižší nadmořská výška cca 156 m n.m. je v nivě Kyjovky a Moravy na východním okraji k.ú. Výšky 172 m n.m. dosahuje mírně zvlněná plošina v západní části území.

Krajinu na k.ú. Tvrdonice lze obecně charakterizovat jako krajinu zemědělskou, dlouhodobě ovlivněnou činností člověka. Zemědělská půda dnes zaujímá téměř 56 % výměry katastru (1184 ha), z toho 1010 ha připadá na půdu ornou, 53 ha na vinice, 32 ha na zahrady a ovocné sady, 88 ha na trvalé travní porosty. Zahrady navazují přímo na zástavbu obce. Lesní porosty zaujímají 708 ha z rozlohy k.ú. Jedná se komplex lužních lesů v nivě řeky Moravy a drobné lesíky v krajině, větrolamy a břehové porosty. Neobdělané plochy (v přehledu výměr uváděny jako tzv. ostatní plochy) zaujímají přibližně 4,9 % z celkové výměry katastru. Vodní plochy v řešeném území zaujímají 3,9 % z celkové rozlohy k.ú. Jde především o vodní toky a menší vodní nádrže.

#### **3.1.1. Přírodní podmínky**

##### **3.1.1.1. Geologické podmínky**

Geologické podloží v širším okolí budují terciérní sedimenty vídeňské pánve. V nivě je překrývají holocenní fluvialní písčitohlinité sedimenty místy s roztroušenými valouny (povodňové hlíny). Ve starých korytech a meandrech jsou slatiny, slatinné zeminy a hnilokaly. Na plošinách jsou rozsáhlé pokryvy fluvialních písčitých štěrků (riss) a vátých písků svrchního pleistocénu. Místy z nich vystupují podložní terciérní sedimenty. V mělkých údolích a depresích jsou akumulace deluviofluvialních písčitých sedimentů. Úpatí krátkých terasových svahů místy lemují úzké akumulace deluvialních, popřípadě ronových sedimentů.

##### **Výhradní ložiska nerostných surovin a chráněná ložisková území**

Do katastrálního území Tvrdonice zasahují dobývací prostory Moravské naftové doly a.s., (MND) a to DP Hrušky a DP Tvrdonice. Dále zde bylo zřízeno chráněné ložiskové území Tvrdonice. V území je velké množství sond a vrtů MND, a.s. a podzemních inženýrských sítí, které jsou k nim vedeny.

*Výhradní ložiska nerostů:*

1. Ložisko ropy a zemního plynu Hrušky, evid.č.lož. 3 082671/2. Pro ochranu ložiska bylo stanoveno CHLÚ Tvrdonice. Ložisko je v evidenci MND, a.s., Hodonín.
2. Ložisko ropy a zemního plynu Týnec na Moravě, evid.č.lož. 3 082972. Pro ložisko byl stanoven dobývací prostor, který je ze zákona rovněž CHLÚ. Ložisko je v evidenci MND, a.s., Hodonín.
3. Ložisko lignitu Hodonín-Břeclav, evid.č.lož. 3 138801. Pro ochranu ložiska bylo stanoveno CHLÚ Břeclav. Ložisko je v evidenci a ochraně organizace Geofond ČR v Praze.
4. Do k.ú. obce zasahuje podzemní zásobník hořlavého zemního plynu Hrušky, evid.č. 3 214672. Pro jeho ochranu bylo stanoveno chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry

CHÚ Hrušky-PZP. Podzemní zásobník plynuje v evidenci a ochraně společnosti Transgas, s.p., Praha.

OBÚ v Brně eviduje podle ustanovení § 29 odst.3 zákona č. 44/1988 ve znění zákona č. 542/1991 Sb. v řešeném území dobývací prostory pro organizace, které provádějí hornickou činnost na lokalitách výhradních ložisek nerostných surovin:

- dobývací prostor Hrušky, evid.č. 4/0036, stanoven pro organizaci MND a.s., Hodonín
- dobývací prostor Tvrdonice, evid.č. 4/0037, stanoven pro organizaci MND a.s., Hodonín

### 3.1.1.2. Geomorfologické podmínky

Podle regionálního geomorfologického členění ČR (Demek J., Mackovčín P. a kol., 2006) náleží celé řešené území do geomorfologického celku Dolnomoravský úval a východní okraj řešeného území do geomorfologického podcelku Dyjsko-moravská niva. Zbytek území náleží do geomorfologického podcelku Dyjsko-moravské pahorkatiny, okrsku Tvrdonická pahorkatina.

#### Celek

#### Podcelek

#### Okrsek

---

### XA-1 – Dolnomoravský úval

#### XA-1A – Dyjsko-moravská pahorkatina

#### XA-1A-3 – Tvrdonická pahorkatina

#### XA-1B – Dyjsko-moravská niva

**Dyjsko-moravská niva** je nejnižší částí Dolnomoravského úvalu s nivami řek Moravy a Dyje. Je akumulární rovinou podél obou řek tvořenou čtvrtohorními usazeninami, četné meandry byly protnuty umělými koryty. Podél řek jsou výrazné břehové valy a mrtvá ramena, u okrajů niv rozsáhlé ploché bezodtoké deprese. Tyto tvary jsou výraznější v nivě Moravy. Nivy jsou zpestřeny řadou zanikajících tůní a rozsáhlými písčitými dunami (hrúdy), vystupujícími až 8 metrů nad nivu, v oblasti Soutoku mají i několik ha (Pohansko, Doubravka). Podél Moravy jsou menší a nižší, díky výraznějším povodním, které duny rozplavily a zanesly povodňovými hlínami. Téměř všechna koryta řek jsou umělá, s širokými bermami a vysokými hrázemi. Jsou zde i mohutné příkopy, násypy hrází nádrží a komunikací. Přirozené koryto toku se zákruty a pravidelnými inundacemi do nivy je pouze na Dyji u Křivého jezera pod N. Mlýny v délce asi 3 km a na rakouské hranici v délce asi 18 km (zde ovšem s průkopy meandrů). Nejnižším bodem je soutok Dyje a Moravy - 148 m n.m.

**Tvrdonická pahorkatina** je nížinná pahorkatina na neogenních a kvartérních usazeninách. Okraje tvoří akumulární terasy Moravy a Dyje.

### 3.1.1.3. Klima

Klima je velmi teplé a mírně suché a náleží do teplé klimatické oblasti T4 (Quitt E.,1970). Tato oblast má velmi dlouhé léto, velmi teplé a velmi suché, přechodné období je velmi krátké, s teplým jarem a podzimem, zima je krátká, mírně teplá a suchá až velmi suchá s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky.

### 3.1.1.4. Půdní pokryv

Výskyt půdních typů je vázán na mateřskou horninu a pokryv zvětralin. Výskyt půd je zároveň značně ovlivněn reliéfem a hydrickým režimem.

V půdním pokryvu v nivě řeky Moravy a Kyjovky plošně převažují těžší fluvizemě glejové vyvinuté na nivních bezkarbonátových sedimentech. Směrem k okrajům nivy jsou úzké pruhy černic glejových a pelických. Mimo vlastní nivu se střídají černozemě arenické na karbonátových píscích a černozemě pelické na slinitých jílech až slínech a jejich svahovinách. V nivách menších vodních toků a depresích jsou převážně černice na karbonátových píscích.

### **3.1.2. Současný stav složek životního prostředí**

#### **3.1.2.1. Ovzduší a klima**

Kvalita ovzduší je ovlivňována zejména průmyslovou a zemědělskou výrobou, provozem na komunikacích a způsobem vytápění. Předpisem, který stanoví podmínky ochrany ovzduší je zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

##### **Přípustná úroveň znečištění**

Nově je stanoven imisní limit pro suspendované částice PM<sub>2,5</sub> pro ochranu zdraví, který vychází ze směrnice 2008/50/ES. Posuzování a vyhodnocení úrovně znečištění se provádí v zónách a aglomeracích, jejichž seznam je nově uveden v příloze č. 3 zákona.

##### **Přípustná úroveň znečišťování**

Je určována emisními limity, emisními stropy, technickými podmínkami provozu a přípustnou tmavostí. Emisní limity musí být dodrženy na každém komínovém průduchu nebo výduchu do ovzduší.

Imisní limity a povolený počet jejich překročení za kalendářní rok stanovuje zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v příloze č.1 a to zvláště pro ochranu zdraví a zvláště pro ochranu vegetace a ekosystémů.

Imisní situace území je poměrně příznivá, nenacházejí se zde větší významné stacionární zdroje znečišťování ovzduší. Větší znečištění ovzduší nezpůsobuje ani doprava.

Pro šíření znečišťujících látek jsou podstatné zejména dva meteorologické parametry – směr a rychlost větru a vertikální teplotní zvrstvení atmosféry. Rozptyl znečišťujících látek souvisí s teplotním zvrstvením, protože čím labilnější je zvrstvení, tím větší turbulence a lepší rozptyl znečišťujících látek a naopak. Vzhledem k poloze sídla a charakteru aktivního povrchu na k.ú. nelze předpokládat vytváření významných inverzí a tím zvýšení akumulace škodlivých látek v ovzduší. Vlastní niva řeky Moravy je charakteristická slabými přízemními teplotními inverzemi.

Obec je zásobena elektrickou energií a plynem, čímž je vytvořen předpoklad pro využívání medií bez negativních dopadů na ovzduší.

Území je ohrožováno i větrnou erozí, což zvyšuje podíl prachových částic v ovzduší.

*Tabulka: Vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (v % území)*

Stavební úřad	PM10 (r IL)	PM10 (d IL)	NO2 (r IL)	Souhrn překročení IL
Městský úřad Břeclav	-	2,9	-	2,9

*Tabulka: Překročení hodnoty cílového imisního limitu pro benzo(a)pyren (v % území)*

Městský úřad Břeclav	2,6
----------------------	-----

Kvalita ovzduší není dobrá a obec patří do oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (viz Věstník MŽP 4/2011).

### 3.1.2.2. Půda

Ukazatelem kvality a úrodnosti půdy jsou **třídy ochrany zemědělské půdy**. Tyto jednotky vycházející z klasifikace **bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ)**, kdy kód BPEJ vyjadřuje mimo jiné také stupeň třídy ochrany zemědělské půdy (I.-V., kdy nejkvalitnější půdy jsou v I. třídě ochrany).

1. Do I. třídy zemědělské půdy jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.
2. Do II. třídy ochrany jsou situovány zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.
3. Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít event. výstavbu.
4. Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.
5. Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající bonitované půdně ekologické jednotky, které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfní, štěrkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.)

#### **BPEJ a třídy ochrany:**

V řešeném území se v návaznosti na zastavěná území nachází zemědělská půda těchto hlavních půdních jednotek:

- HPJ 01** - černozemě (typické i karbonátové) na spraši, středně těžké, s převážně příznivým vodním režimem.
- HPJ 03** - černozemě černické, černozemě černické karbonátové na hlubokých spraších s podložím jílu, slínů či teras, středně těžké, bezskeletovité, s vodním režimem příznivým až mírně převlhčeným
- HPJ 04** - černozemě nebo drnové půdy černozemní na písčích, mělké (do 30 cm) překryvy spraše na písčích, lehké, velmi výsušné půdy
- HPJ 05** - černozemě, vytvořené na středně (30-70 cm) mocné vrstvě spraši uložené na písčích, popřípadě nivní půdy na nivní uloženině s podložím písku, lehčí, středně výsušné půdy
- HPJ 06** - černozemě typické, karbonátové i lužní na slinitých a jílovitých substrátech; těžké půdy s lehčí ornici a těžší spodinou. občas převlhčené
- HPJ 08** - černozemě, hnědozemě i slabě oglejené, vždy však erodované, převážně na spraších, zpravidla ve vyšší svažitosti, středně těžké
- HPJ 55** - fluvizemě psefitické, arenické stratifikované, černice arenické i pararendziny arenické na lehkých nivních uloženinách, často s podložím teras, zpravidla písčité, výsušné
- HPJ 58** – nivní půdy glejové na nivních uloženinách; středně těžké, vláhové poměry méně příznivé, při odvodnění příznivé

**HPJ 59** - nivní půdy glejové na nivních uloženinách., těžké až velmi těžké, vláhové poměry nepříznivé, po odvodnění příznivější

**HPJ 60** - lužní půdy na nivních uloženinách, jílech a slínech; těžké a velmi těžké, obvykle se sklonem k převlhčení

**HPJ 61** - černice pelické i černice pelické karbonátové na nivních uloženinách, sprašových hlínách, spraších, jílech i slínech, těžké i velmi těžké, bez skeletu, sklon k převlhčení

**HPJ 62** - lužní půdy glejové na nivních uloženinách a spraši; středně těžké, obvykle dočasně zamokřené podzemní vodou v hloubce 0.5 až 1,0 m

BPEJ	třída ochrany	BPEJ	třída ochrany
0.01.00	I.	0.58.00	II.
0.04.01	IV.	0.59.00	III.
0.05.01	II.	0.60.00	I.
0.05.11	III.	0.61.00	II.
0.06.00	II.	0.62.00	II.
0.08.50	III.	0.03.00	I.
0.55.00	IV.	0.08.40	IV.

### 3.1.2.3. Voda

#### *Povrchová voda - vodní toky a nádrže*

##### **Hydrologické poměry, záplavové území**

Nejvýznamnějším vodním tokem v širší oblasti je řeka Morava. V katastrálním území Tvrdonice se je vyhlášeno záplavové území vodního toku Morava, Dyje, Kyjovka a záplavové území včetně stanovení aktivní zóny, soutoku Morava-Dyje. Dalším větším vodním tokem je ve východní části Svodnice, které se vlévá pod Lanžhotem do Kyjovky. Z hlediska členění spadá území do hlavního povodí řeky Moravy (4-17-01). Na území se nenacházejí žádné významnější vodní nádrže, jediná vodní nádrž je rybník na východním okraji obce.

Podle mapy Regiony povrchových vod ČSR 1:500 000 (V. Vlček, 1971) náleží území do oblasti nejméně vodné se specifickým odtokem  $0-3 \text{ l s}^{-1}\text{km}^{-2}$ . Nejvodnějším měsícem je únor a březen, retenční schopnost je malá, odtok silně rozkolísaný, koeficient odtoku je velmi nízký.

##### **Podzemní voda**

Podle mapy Regiony mělkých podzemních vod v ČSR 1:500 000 (H. Kříž, 1971) náleží řešené území do oblasti s celoročním doplňováním zásob, s nejvyššími stavy hladin podzemních vod a vydatnosti pramenů v březnu a dubnu a s nejnižšími stavy v září až listopadu. Průměrný specifický odtok podzemních vod je méně než  $0,30 \text{ l.s}^{-1}.\text{km}^{-2}$ .

### 3.1.2.4. Příroda a krajina

Zájmy v území dle zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů:

#### **Zvláště chráněná území**

V řešeném území se nachází **Přírodní rezervace Stibůrkovská jezera.**

#### **Území soustavy Natura 2000**

EVL CZ 0624119 Soutok – Podluží



PO CZ 0621027 Soutok – Tvrdonicko

Na k.ú. Tvrdonice zasahuje **Biosférická rezervace Dolní Morava**.

### **Obecná ochrana přírody**

#### Významné krajinné prvky

Podle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění se v tomto území za VKP považují lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a dále jiné části krajiny, které příslušný orgán ochrany přírody zaregistruje podle § 6 zákona.

Registrované významné krajinné prvky se na území obce Tvrdonice nenacházejí.

#### Památné stromy

V řešeném území nejsou vyhlášeny památné stromy:

#### Přírodní parky

Řešené území nezasahuje do žádného přírodního parku.

### **Ochrana krajinného rázu**

V řešeném území je ochrana krajinného rázu zajištěna §12 zákona 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.

### **3.1.2.5. Biosféra**

#### Biogeografické poměry

Podle Biogeografického členění ČR (M.Culek a kol. 1996) náleží východní část řešeného území náleží do *Dyjsko-moravského bioregionu (4.5)*. Střední a západní část území mimo nivu Moravy a Kyjovky náleží do *bioregionu Hustopečského (4.3.)*.

#### **4.5 Dyjsko-moravský bioregion**

Bioregion leží na jihu jižní Moravy, zabírá široké nivy - osy geomorfologických celků Dyjsko - svratecký a Dolnomoravský úval. Směrem k jihu bioregion přesahuje do Rakouska a na Slovensko.

Bioregion je tvořen širokými říčními nivami, náležícími do 1. vegetačního stupně, s jasným vztahem k panonské provincii. Území bylo od pravěku osídleno, na hrúdech ležela významná centra Velké Moravy, přesto se zde zachovaly lužní pralesy a rozsáhlé nivní louky. I přes narušení vodního režimu úpravami zde má řada druhů a společenstev nejrepresentativnější zastoupení v rámci celé České republiky. Řada jihovýchodních prvků zde má hranici areálu, např. jasan úzkolistý. Biodiversita je vysoká, obohacená splavenými druhy. Fauna řeky Moravy, i přes úpravy a znečištění má široké spektrum organismů černomořského povodí. Netypické části bioregionu leží ve vyšších částech širokých niv v blízkosti vrchovin, odkud přitékají jejich řeky (např. niva Svratky pod Brnem, Dyje pod Znojmem). V těchto částech chybí některé typické teplomilné druhy a naopak, sestupují sem druhy vrchovin.

V současnosti mají lužní lesy a orná půda vyrovnané zastoupení, luk je málo, hojně jsou vodní plochy, místy malé hodnoty (Nové Mlýny).

#### **4.3 Hustopečský bioregion**

Bioregion leží ve středu jižní Moravy, zabírá jižní polovinu geomorfologických celků Ždánický les a Kyjovská pahorkatina a severní okraj Dolnomoravského úvalu.

Území je tvořeno pahorkatinou na vápnitěm flyši a spraších. Bioregion je charakteristický mísením panonských (převážně mimo les) a karpatských (převážně v lese) prvků. Jeho biotu je možno řadit do 2., bukovo-dubového, na jižních svazích pak do 1., dubového vegetačního stupně, potenciální vegetace náleží do dubohabrových hájů s ostrovy teplomilných a

šípákových doubrav. V bioregionu má mezní výskyt řada jihovýchodních migrantů, šíření stepní fauny však stále pokračuje. Netytická část je tvořena chladnějšími severními okraji, téměř bez šípákových doubrav a s naprostou převahou dubohabrových hájů, které tvoří přechod do bioregionů Prostějovského (1.11) a Ždánicko-litenčického (3.1).

V současnosti je zde bohaté zastoupení teplomilných doubrav a dubohabřin, vzácnější jsou kulturní bory. Mimo les jsou typické pole, vinice a sady, početné jsou i fragmenty stepních lad, místy i s katránem. Biocenózy lad a lesíků byly nedávno značně zredukovány terasováním svahů.

#### Biochory v řešeném území:

(Biogeografické členění České republiky II, M. Culek a kol., 2003).

#### **1Le Širší hlinité nivy s hrůdy 1. v.s.**

Potenciální vegetaci tvrdého luhu tvoří porosty, odpovídající panonské asociaci jilmových jasenin (*Fraxino pannonicae-Ulmetum*), které na zalesněných hrůdech přecházejí až do dubohabřin svazu *Carpinion*, přičemž nedávno zde byla rozlišena asociace *Fraxino pannonicae-Carpinetum*. Na nejvyšších hrůdech lze uvažovat i o teplomilných doubravách (*Carici fritschii-Quercetum roboris*). Na velmi omezených plochách se objevuje i měkký luh s vrbou bílou (*Salicetum albae*). Přirozenou náhradní vegetaci tvoří vesměs luční porosty svazu *Cnidion venosi*, místy přecházející do vegetace asociace *Serratulo-Festucetum commutatae*, ojediněle i do jiných vegetačních typů svazu *Molinion*. Ojediněle se dosud vyskytují vysokobylinné porosty svazu *Veronico longifoliae-Lysimachion vulgaris*. V mokřadech převažují různé typy porostů vysokých ostřic (svaz *Caricion gracilis*), řidčeji rákosin (svaz *Phragmition*), ve vodě pak porostů svazu *Nymphaeion albae*, *Hydrocharition*, *Potamion lucentis* a na zastíněných místech *Lemnion minoris*, na obnažených dnech svaz *Oenanthion*. Pro odlesněné hrůdy jsou typické acidofilní trávníky ze svazu *Koelerio-Phleion phleoidis*.

#### **1RE Plošiny na spraších 1. v.s.**

Je možno předpokládat potenciální výskyt panonské teplomilné doubravy ze svazu *Aceri tatarici-Quercion* (*Quercetum pubescenti-roboris*) a/případně panonské prvosenkové dubohabřiny (*Primulo veris-Carpinetum*). U potočních niv lze předpokládat vegetaci olšových jasenin (*Pruno-Fraxinetum*). Přirozená nelesní vegetace je vzácná, na vlhčích místech jsou zastoupeny porosty odpovídající vegetaci teplejšího křídla svazu *Calthion*, místy jsou zastoupeny rákosiny (*Phragmition* nebo *Scirpion maritimi*).

#### **1RN Plošiny na zahliněných štěrkopiscích 1. v.s.**

Potenciální přirozenou vegetaci tvořily pravděpodobně panonské teplomilné doubravy ze svazu *Aceri tatarici-Quercion*, především *Quercetum pubescenti-roboris*, ale na vlhčích čistších piscích nelze vyloučit i *Carici fritschii-Quercetum roboris*. V depresích je případně doplňovaly panonské prvosenkové dubohabřiny (asociace *Primulo veris-Carpinetum*). Podél menších vodních toků lze předpokládat střemchové (olšové) jasanové luhy (*Pruno-Fraxinetum*). V odlesněných depresích lze očekávat mírné zasolení a brakické rákosiny svazu *Scirpion maritimi*.

### **3.1.2.6. Lesy**

Zájmové území se nachází v **přírodní lesní oblasti (PLO) 35 – Jihomoravské úvaly**. Jsou to společenstva 1. lesního vegetačního stupně.

Lesní porosty (PUPFL) mají na k.ú. Tvrdonice rozlohu 708 ha.

### 3.1.2.7. Krajinný ráz

Tento pojem je kodifikován v právním řádu. Zákon č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny stanoví v § 12: Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umístování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

Krajinný ráz se odvíjí v prvé řadě od trvalých ekologických podmínek a ekosystémových režimů krajiny, tedy základních přírodních vlastností dané krajiny. V těchto rámcích je krajinný ráz dotvářen (krajiny přírodní) až vytvářen (krajiny antropicky přeměněné) lidskou činností a životem lidí v nich. Krajinný ráz je vytvářen souborem typických přírodních a člověkem vytvářených znaků, které jsou lidmi vnímány a určitý prostor pro ně identifikují. Typické znaky krajinného rázu tedy vytvářejí obraz dané krajiny. Různé kombinace typických znaků vytvářejí různé typy krajinného rázu.

V evropském kontextu náleží řešené území Tvrdonice do megatypu **středoevropských scelených polí**.

Megatypy evropského členění krajiny je možno dále na území ČR dělit na nižší jednotky – **makrotypy** (dle Typologie české krajiny, projekt VaV/640/1/03, doba řešení 2003-2005, LÖW & spol., s.r.o.). Navržené typy krajin tvoří rámce pro členění krajiny na regionální úrovni. Jednotlivé typy jsou vymezeny a popsány z hlediska přírodního, socioekonomického i kulturně-historického. Vznikly tak tři vůdčí rámcové krajinné typologické řady postihující přímo či zprostředkovaně hlavní typologické rámce vlastností české krajiny, zjednodušeně shrnuty pod: I. rámcové sídelní krajinné typy, II. rámcové typy využití krajin, III. rámcové typy reliéfu krajin.

Celé řešené území náleží do starosídelní krajiny Panonského okruhu.

**I. rámcové sídelní krajinné typy:** 2 – starosídelní krajina Panonského okruhu

**II. rámcové typy využití krajin:** Z – zemědělské krajiny  
L – lesní krajiny

**III. rámcové typy reliéfu krajin:** 4 – krajiny rovin  
11 – krajiny širokých říčních niv

Průnikem uvedených rámcových typů krajin byly v daném k.ú. vymezeny krajinné typy popsané trojmístným kódem – 2Z4, 2L11.

Podle studie „Preventivní hodnocení krajinného rázu území v oblasti soutoku Moravy a Dyje“ (LÖW & spol., 2008), náleží řešené území do dvou krajinných oblastí:

**Krajinná oblast Lednická** - je omezena okraji vyšších pahorkatin Mikulovské vrchoviny, Boleradické vrchoviny a Mutěnické pahorkatiny. Směrem k severozápadu je uzavřena hrází dolní Novomlýnské nádrže, od východu je pohledově otevřena do krajinné oblasti Podluží.

**Krajinná oblast Podluží** - především pohledově omezena výrazným okrajovým svahem Tvrdonické pahorkatiny mezi Břeclaví a Mikulčicemi. Směrem k východu a jihovýchodu přechází do slovenského Záhoří, směrem k jihozápadu pak na území Rakouska.

### 3.2. Pravděpodobný vývoj životního prostředí bez provedení záměrů ÚP

Nejdůležitějším aspektem nerealizace koncepce je zachování zemědělské produkční funkce na plochách navržených k záboru ZPF.

Významným aspektem nerealizace koncepce je také zachování současného rázu krajiny, zejména pak nerozšiřování zastavěného území do krajiny.

V důsledku nerealizace územního plánu by na druhou stranu nedošlo k posílení rozvoje obce v rámci jedné z jejích základních funkcí v ekonomickém rozvoji, zejména funkce bydlení a výrobní.

Uskutečnění záměrů zařazených do územního plánu Tvrdonice předpokládá vlivy negativní i pozitivní. Hodnocení SEA věnuje pozornost především vlivům negativním a hledá možnosti jejich eliminace, zmírnění či kompenzace.

#### 3.2.1. Ovzduší

Nerealizace záměrů navržených v ÚP Tvrdonice nebude mít negativní vliv na kvalitu ovzduší. Nerealizací záměrů zůstane znečištění ovzduší na současné úrovni.

#### 3.2.2. Půda

Pravděpodobný vývoj bez provedení koncepce v oblasti ochrany zemědělského půdního fondu byl hodnocen především vzhledem ke kvalitě zemědělského půdního fondu navrženého k odnětí. V případě nerealizace ÚP bude zachována primární, zemědělská funkce u 43,82 ha .

#### Zábory převzaté z původního ÚPNSÚ Tvrdonice po změně č. 4 :

Využití plochy	Označení	Zábor ZPF	Rozdělení dle třídy ochrany				
			I.	II.	III.	IV.	V.
Plochy bydlení v rod. domech	BR	3,1523	0,0725	2,7292	0,1250	0,2256	0
Plochy smíšené výrobní – vinné sklepy a rekreace	SVs	0,3794	0	0,3794	0	0	0
Plochy výroby a skladování	VS	9,5776	0	6,9440	0	2,6336	0
Plochy výroby a skladování – výroba drobná	VD	1,8700	0	1,8700	0	0	0
Plochy veřejných prostranství – místní a účelové komunikace	UP	0,0292		0,0292	0		
Plochy technické infrastruktury	TI	0,2432	0,0067	0,2365	0	0	0
<b>Celkem</b>		<b>15,2517</b>	<b>0,0792</b>	<b>12,1883</b>	<b>0,1250</b>	<b>2,8592</b>	<b>0</b>

#### Nově navržené zábory :

Využití plochy	Označení	Zábor ZPF	Rozdělení dle třídy ochrany				
			I.	II.	III.	IV.	V.
Plochy bydlení v rodin.domech	BR	2,3896	0,0143	1,9082	0,4328	0,0344	0
Plochy občanské vybavenosti	OV	0,2756	0,0365	0,2391	0	0	0
Plochy smíšené obytné	SO	10,2107	0	10,2107	0	0	0
Plochy smíšené výrobní – vinné sklepy a rekreace	SVs	0,2980	0	0,2980	0	0	0
Plochy výroby a skladování	VS	9,9657		0,4471		9,5186	0
Plochy výroby a skladování – výroba drobná	VD	2,8477	0	2,8477		0	0

Plochy veřejných prostranství – místní a účelové komunikace	UP	0,5107	0	0,4791	0,0316	0	0
Plochy technické infrastruktury	TI	0,0737	0,0434	0,0303	0	0	0
<b>Celkem</b>		<b>26,5717</b>	<b>0,0942</b>	<b>16,4602</b>	<b>0,4644</b>	<b>9,5530</b>	<b>0</b>

**Zábory navrácené do ZPF :**

Využití plochy	Zábor ZPF	Rozdělení dle třídy ochrany				
		I.	II.	III.	IV.	V.
<b>Celkem</b>	<b>1,4199</b>	<b>0</b>	<b>1,4199</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**3.2.3. Voda**

Vliv navrhovaných záměrů byl vyhodnocen z hlediska vlivu záměrů na povrchové a podzemní vody a odtokové poměry. Nerealizace většiny záměrů nijak zásadně neovlivní kvalitu povrchových a podzemních vod ani odtokové poměry a vodohospodářské poměry zůstanou na současné úrovni.

**3.2.4. Příroda a krajina**

Vliv záměrů navrhovaných v územním plánu Tvrdonice byl vyhodnocen z hlediska vlivu záměrů na zájmy ochrany přírody a krajiny. Jedná se o zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma, území soustavy NATURA 2000, významné krajinné prvky, skladebné části ÚSES. Nerealizace záměrů navržených v ÚP nebude mít významný negativní vliv na zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma, území soustavy NATURA 2000, významné krajinné prvky.

**3.2.5. Krajinný ráz**

Vliv záměrů navrhovaných v územním plánu byl vyhodnocen i z hlediska vlivu těchto záměrů na krajinný ráz. Obecně dochovalost krajinného rázu na k.ú. Tvrdonice kolísá od málo dochovalého krajinného rázu (plochy výroby) až po krajinný ráz dobře dochovalý (osídlení s dochovanými znaky staveb a s navazujícími pozemky v původní struktuře). Nerealizací záměrů navržených v ÚP nedojde k významnému negativnímu narušení krajinného rázu.

**4. Charakteristiky životního prostředí v oblastech, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny**

V následující kapitole jsou zhodnoceny potenciální vlivy jednotlivých návrhů Územního plánu Tvrdonice zahrnující plochy různých typů (pro výstavbu rodinných domů, pro občanskou vybavenost, pro výrobu a skladování, plochy smíšené obytné, plochy veřejných prostranství, plochy dopravní a technické infrastruktury, plochy krajinné zeleně, plochy přírodní) na jednotlivé složky životního prostředí (ovzduší, půda, voda, příroda a krajina a biota apod.).

V tabulkovém přehledu jsou souhrnně uvedeny potenciální vlivy návrhů územního plánu na jednotlivé složky životního prostředí a krajinný ráz.

Označení plochy	Navrhované funkční využití plochy	Kód	Zábor ZPF / výměra (ha)	Ovzduší	Půda	Podzemní vody	Povrchové vody	Odtokové poměry	ZCHÚ a jejich OP	VKP ze zákona	ÚSES	Krajinný ráz	Územní studie
Z1	Plochy bydlení - v rodinných domech	BR	1,3024	0	-1	0	0	-1	0	0	0	-1	
Z2a	Plochy bydlení - v rodinných domech	BR	0,4261	0	-1	0	0	0	0	0	0	0	
Z2b	Plochy bydlení - v rodinných domech	BR	0,4080	0	-1	0	0	-1	0	0	0	0	
Z3a	Plochy smíšené obytné	SO	0,9080	0	-1	0	0	-1	0	0	0	-2	A
Z3b	Plochy smíšené obytné	SO	1,4252	0	-2	0	0	-1	0	0	0	-2	A
Z3c	Plochy smíšené obytné	SO	0,2732	0	0	0	0	0	0	0	0	-2	A
Z3d	Plochy smíšené obytné	SO	1,4552	0	-1	0	0	-1	0	0	0	-2	A
Z3e	Plochy smíšené obytné	SO	6,0351	0	-2	0	0	-1	0	0	0	-2	A
Z3f	Plochy smíšené obytné	BR	0,3035	0	-1	0	0	0	0	0	0	-2	A
Z3g	Plochy smíšené obytné	BR	0,5328	0	-1	0	0	0	0	0	0	-2	A
Z4	Plochy smíšené obytné	SO	0,3695	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	
Z5a	Plochy smíšené obytné	SO	0,1140	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	
Z5b	Plochy smíšené obytné	SO	0,6044	0	-1	0	0	-1	0	0	0	0	
Z6a	Plochy bydlení - v rodinných domech	BR	0,0344	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Z6b	Plochy bydlení - v rodinných domech	BR	0,0707	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Z7	Plochy bydlení - v rodinných domech	BR	0,0800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Z9a	Plochy bydlení - v rodinných domech	BR	0,0496	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Z9b	Plochy bydlení - v rodinných domech	BR	0,1250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Z10	Plochy bydlení - v rodinných domech	BR	0,1398	0	0	0	0	-1	0	-1	0	0	
Z11	Plochy bydlení - v rodinných domech	BR	0,4373	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Z12	Plochy obč. vybavení - prodej, služby	OV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Z13	Plochy obč. vybavení - prodej, služby	OV	0,2756	0	-1	0	0	0	0	0	0	0	
Z14a	Plochy smíšené výrobní - vinné sklepy a rekreace	SVs	0,0310	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Z14b	Plochy smíšené výrobní - vinné sklepy a rekreace	SVs	0,0292	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Z14c	Plochy smíšené výrobní - vinné sklepy a rekreace	SVs	0,0521	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Z14d	Plochy smíšené výrobní - vinné sklepy a rekreace	SVs	0,3087	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Označení plochy	Navrhované funkční využití plochy	Kód	Zábor ZPF / výměra (ha)	Ovzduší	Půda	Podzemní vody	Povrchové vody	Odtokové poměry	ZCHÚ a jejich OP	VKP ze zákona	ÚSES	Krajinný ráz	Územní studie
Z15	Plochy smíšené výrobní - vinné sklepy a rekreace	SVs	0,2378	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	
Z16a	Plochy výroby a skladování - výroba drobná	VD	0,2820	0	0	0	0	-1	0	0	0	-1	
Z16b	Plochy výroby a skladování - výroba drobná	VD	0,3471	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	
Z16c	Plochy výroby a skladování - výroba drobná	VD	1,8700	0	-2	0	0	-1	0	0	0	-1	
Z16d	Plochy výroby a skladování - výroba drobná	VD	0,4420	0	0	0	0	-1	0	0	0	-1	
Z17	Plochy výroby a skladování - výroba drobná	VD	0,7842	0	-1	0	0	0	0	0	0	0	
Z18	Plochy výroby a skladování - výroba drobná	VD	0,9372	0	-1	0	0	0	0	0	0	0	
Z19	Plochy výroby a skladování - výroba drobná	VD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Z20a	Plochy výroby a skladování	VS	0,6258	0	-1	0	0	-1	0	0	0	-1	
Z20b	Plochy výroby a skladování	VS	3,7688	0	-1	0	0	-1	0	0	0	-1	
Z20c	Plochy výroby a skladování	VS	0,9842	0	-1	0	0	-1	0	0	0	-1	
Z20d	Plochy výroby a skladování	VS	4,8246	0	-2	0	0	-1	0	0	0	-1	
Z21	Plochy výroby a skladování	VS	9,3399	0	-1	0	0	-1	0	0	0	-1	
Z22	Plochy technické infrastruktury	TI	0,1501	0	0	0	0	-1	0	-1	0	0	
Z23	Plochy veřejných prostranství - místní a účel. kom. a veř. prostr.	UP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Z24	Plochy veřejných prostranství - místní a účel. kom. a veř. prostr.	UP	0,0565	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Z25	Plochy veřejných prostranství - místní a účel. kom. a veř. prostr.	UP	0,0522	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Označení plochy	Navrhované funkční využití plochy	Kód	Zábor ZPF / výměra (ha)	Ovzduší	Půda	Podzemní vody	Povrchové vody	Odtokové poměry	ZCHÚ a jejich OP	VKP ze zákona	ÚSES	Krajinný ráz	Územní studie
<b>Z26b</b>	Plochy veřejných prostranství - místní a účel. kom. a veř. prostr.	UP	0,0292	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Z26a</b>	Plochy veřejných prostranství - místní a účel. kom. a veř. prostr.	UP	0,0296	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Z27</b>	Plochy veřejných prostranství - místní a účel. kom. a veř. prostr.	UP	0,1821	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Z28</b>	Plochy veřejných prostranství - místní a účel. kom. a veř. prostr.	UP	0,1903	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Z29a</b>	Plochy technické infrastruktury	TI	0,0737	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Z29b</b>	Plochy technické infrastruktury	TI	0,0931	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Z30</b>	Plochy technické infrastruktury	TI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
-	Plochy zeleně krajinné	NK	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	
-	Plochy přírodní	NP	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	
<b>P1</b>	Plocha přestavby	SO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Hodnocení:

- 2 významný negativní vliv,
- 1 negativní vliv,
- 0 bez prokazatelného vlivu,
- 1 pozitivní vliv,
- 2 významný pozitivní vliv

Negativní vlivy jsou významné, když:

- jsou rozsáhlé v prostoru a čase; vliv zejména na zábor půdy, krajinný ráz, odtokové poměry,
- přesahují ekologické standardy nebo limitní hodnoty,
- nejsou v souladu s ekologickou politikou a se zachováním udržitelného rozvoje,
- existují negativní a vážné vlivy na ekologicky citlivé nebo významné území, kulturní dědictví, životní styl obyvatel, místní tradice a hodnoty.

#### Způsob hodnocení

Kritéria pro zařazení vlivu do určitého stupně byla zpracována tak, aby bylo v maximální míře omezeno subjektivní vnímání a posuzování vlivů. Soubor kritérií zahrnuje všechny základní vlivy na složky životního prostředí – ovzduší, vodu, půdu a území, přírodu, krajinu. Do hodnocení nejsou zařazeny vlivy, nedotýkající se žádného návrhu (např. vliv na horninové prostředí) a vlivy, které v současné fázi nelze objektivně ohodnotit a jejich hodnocení by bylo jen spekulativní (např. vlivy na veřejné zdraví jsou obsaženy ve vlivech na ovzduší, vodu).



**Vlivy na ovzduší:**

- 1 = plošně velké plochy zejména pro výrobu a skladování, průmyslovou výrobu s objekty s možnými vlivy technologie, předpoklad zvýšené dopravní zátěže,
- 2 = plošně rozsáhlé plochy zejména pro výrobu a skladování, průmyslovou výrobu s objekty s možnými vlivy technologie, předpoklad výrazného zvýšení dopravní zátěže.

**Vlivy na půdu:**

- 1 = trvalý zábor ZPF nad cca 0,5 ha, produkčně využívané, chráněné půdy ZPF, trvalý zábor ZPF produkčně využívané půd nižší bonity nad cca 1 ha,
- 2 = trvalý zábor ZPF nad cca 1 ha, produkčně využívané, chráněné půdy ZPF, trvalý zábor ZPF produkčně využívané půd nižší bonity nad cca 2 ha.

**Vlivy na vodní režim (povrchové a podzemní vody, odtokové poměry):**

- 1 = plošně velké plochy s budoucími objekty, možnost vzniku technologických odpadních vod, možnost znečišťování dešťových vod, činnosti snižující nepravidelně průtoky vodních toků se spotřebou vody; zásahy do vodního režimu (odvodnění apod.) místně omezené,
- 2 = plošně rozsáhlé plochy s budoucími objekty a zpevněnými plochami, možnost vzniku technologických odpadních vod, možnost znečišťování dešťových vod, činnosti snižující nepravidelně průtoky vodních toků se spotřebou vody; zásahy do vodního režimu na velkých plochách.

**Vlivy na ochranu přírody a krajiny (zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma, VKP dle zákona č. 144/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů, ÚSES):**

- 1 = potenciální ovlivnění ZCHÚ, VKP registrovaného, zásah do VKP dle zákona, potenciální ovlivnění ÚSES,
- 2 = zásah do ZCHÚ nebo jeho ochranného pásma, registrovaného VKP, zásah do ÚSES.

**Vlivy na krajinu (krajinový ráz):**

- 1 = potenciální poškození dominantních míst nebo znaků a hodnot krajinového rázu, místní narušení dálkových pohledů, bez významné změny krajinového obrazu,
- 2 = zásadní potenciální poškození dominantních míst nebo znaků a hodnot krajinového rázu, narušení dálkových pohledů.

**5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména se zřetelem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti**

**5.1. Ochrana přírody a krajiny**

Zájmy v území dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů:

**Zvláště chráněná území (ve smyslu zákona č. 114/92 Sb.)**

V řešeném území se nachází **Přírodní rezervace Stibůrkovská jezera.**

**Území soustavy Natura 2000**

EVL CZ 0624119 Soutok – Podluží

PO CZ 0621027 Soutok – Tvrdonicko

**Území soustavy Natura 2000 (EVL a PO) a zvláště chráněná území nejsou navrhovanými záměry dotčena.**

Na k.ú. Tvrdonice zasahuje **Biosférická rezervace Dolní Morava.**

## 5.2. Vodní hospodářství

Z hlediska vodního hospodaření je nutno respektovat platná ustanovení zákona č.254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), především se jedná o:

- vymezení povolení k některým činnostem (§ 14) a souhlas ke stavbám (§17),
- ochranná pásma vodních zdrojů (§ 30),
- oprávnění při správě vodních toků (§ 49): správci vodních toků mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku,
  - a) u vodních toků, které jsou vodními cestami dopravně významnými, nejvýše v šířce do 10 m od břehové čáry,
  - b) u ostatních významných vodních toků jiných než pod písmenem a) nejvýše v šířce do 8 m od břehové čáry,
  - c) u drobných vodních toků nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry,
- stanovení a vyhlášení záplavových území (§ 66).

**Záplavové území je vyhlášeno včetně aktivní zóny (18.8.2009).**

### Ochranná pásma

v souladu s Vodním zákonem mohou správci vodních toků při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku, a to:

- u významných vodních toků nejvýše v šířce do 8 m od břehové čáry,
- u drobných vodních toků nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry.

### § 66 Záplavová území

(1) Záplavová území jsou administrativně určená území, která mohou být při výskytu přirozené povodně zaplavena vodou. Jejich rozsah je povinen stanovit na návrh správce vodního toku vodoprávní úřad. Vodoprávní úřad může uložit správci vodního toku povinnost zpracovat a předložit takový návrh v souladu s plány hlavních povodí a s plány oblastí povodí.

(2) V zastavěných územích obcí a v územích určených k zástavbě podle územních plánů vymezí vodoprávní úřad na návrh správce vodního toku aktivní zónu záplavového území podle nebezpečnosti povodňových průtoků.

(3) Způsob a rozsah zpracovávání návrhu a stanovování záplavových území stanoví Ministerstvo životního prostředí vyhláškou.

(4) Vodoprávní úřad, který záplavové území stanovil, předává mapovou dokumentaci těchto území dotčeným stavebním úřadům a Ministerstvu životního prostředí

### **§67 Omezení v záplavových územích**

(1) V aktivní zóně záplavových území se nesmí umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky.

(2) V aktivní zóně je dále zakázáno:

- a) těžit nerosty a zeminu způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod a provádět terénní úpravy zhoršující odtok povrchových vod,
- b) skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty,
- c) zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky,
- d) zřizovat tábory, kempy a jiná dočasná ubytovací zařízení.

(3) Mimo aktivní zónu v záplavovém území může vodoprávní úřad stanovit omezující podmínky. Takto postupuje i v případě, není-li aktivní zóna stanovena.

#### Zásobování vodou

Tvrdonice mají vybudován vodovod pro veřejnou potřebu, jehož majitelem je v převážné míře obec a v menším rozsahu VaK Břeclav, a.s., provozovatelem je VaK Břeclav, a.s. Obec je zásobována vodou ze skupinového vodovodu Podluží.

Zdrojem vody SV Podluží je jímací území I, II, III Moravská Nová Ves. Z akumulace upravené vody 2 x 1250 m<sup>3</sup> je voda čerpána mimo jiné (výtláčný řad DN 400) do věžového vodojemu Týnec.

Obec je pod tlakem věžového VDJ Týnec 700 m<sup>3</sup> (225,1/220,1). Voda do obce je dopravována přívodným řadem DN 400, který navazuje na rozvodnou vodovodní síť v obci Týnec. Přes obec je voda dále dopravována do obcí Kostice a Lanžhot. Koncepce zásobování vodou se nemění. Územní plán řeší napojení rozvojových lokalit na vodovodní síť, navrhované vodovodní řady budou vedeny pokud možno po veřejných pozemcích a podle možností zaokružovány. Návrh vodovodní sítě je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací JmK.

#### Likvidace odpadních vod

Obec je odkanalizována jednotnou kanalizační sítí na obecní ČOV na východním okraji obce. V obci jsou dále dva úseky tlakové kanalizace a 5 odlehčovacích komor pro odlehčení dešťových vod. Průmyslové areály firem PZP a Frujo mají vlastní ČOV s vypouštěním vyčištěných vod do vodotečí. Obecní ČOV je mechanicko-biologická pro 1827 EO, recipientem je řeka Kyjovka. Provozovatelem jsou Vodovody a kanalizace Břeclav.

Územní plán řeší rozvoj kanalizační sítě v navržených plochách a klade přitom důraz na udržení srážkových vod v území a zabránění hydrologickému přetížení kanalizační sítě.

#### Záplavové území

Do východní část katastrálního území zasahuje vyhlášené záplavové území Q100 Moravy, Dyje a Kyjovky, včetně aktivní zóny.

#### Investice do půdy

V katastru obce je evidováno velké množství meliorovaných pozemků v užívání vlastníků, resp. nájemců těchto pozemků. Investice do půdy jsou zakresleny v grafické části územního plánu.

#### Chráněná oblast přirozené akumulace vod

Území spadá do vyhlášeného pásma CHOPAV Kvartér řeky Moravy.

#### Ochranné pásmo vodního zdroje

Do řešeného území nezasahují žádná vyhlášená ochranná pásma vodních zdrojů.

Vodní doprava není na území k.ú. Tvrdonice provozována. Územní plán však řeší rozvoj vodní dopravy:

Koridor územní rezervy pro vodní cestu „Bařův kanál“, obsažený v ÚAP kraje a ÚAP ORP Břeclav.

Koridor územní rezervy průplavního spojení Dunaj – Odra – Labe: územní plán upřesňuje koridor územní rezervy pro hájení mezinárodních závazků státu, obsažený v ÚAP kraje a

ÚAP ORP Břeclav. Jedná se o 2 větve koridoru průplavního spojení Dunaj-Odra-Labe, dle usnesení vlády ČR ze dne 24.5.2010 č. 368. Koridor je zpřesněn s využitím podkladů z ÚAP ORP Břeclav.

### 5.3. Ochrana kulturních hodnot

Ochrana veškerých kulturních hodnot území (archeologické nálezy, památkově chráněné objekty, urbanistická struktura a estetické hodnoty sídla) je obecným požadavkem, který územní plán Tvrdonice musí respektovat a umožňovat.

#### 5.3.1. Archeologická naleziště a území archeologického zájmu

Celé katastrální území je považováno za potencionální archeologické naleziště a tedy území archeologického zájmu. V případě jakýchkoliv zemních stavebních prací a úprav terénu na katastrálním území obce je investor povinen zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu institucí oprávněnou k provádění těchto výzkumů.

#### 5.3.2. Památková ochrana

Ochrana památkově chráněných objektů je zakotvena v zákoně č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Zákon definuje předmět a způsob ochrany, povinnosti a práva vlastníka i orgánů státní správy a upravuje ochranu archeologických nálezů.

Tab.: Nemovité památky na k.ú. Tvrdonice

Číslo rejstříku	Název okresu	Sídelní útvar	Památká	Ulice,nám./umístění
32687 / 7-1737	Břeclav	Tvrdonice	boží muka	Týnecká
50954 / 7-8967	Břeclav	Tvrdonice	socha sv. Jana Nepomuckého	před domem č.p. 19

## 6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace (včetně vlivů sekundárních, synergických a dalších)

Posuzovaná dokumentace je jako celek zpracována invariantně

Z tabelárního přehledu v kapitole č. 3 vyplývá, že územní plán Tvrdonice bude mít v některých svých záměrech významný negativní vliv a mírně negativní vliv na některé složky životního prostředí. Hodnocené záměry jsou řešeny bez variant, pro každý další záměr je navržena pouze jedna varianta aktivní (záměr v rozsahu navrženého územního plánu) a varianta nulová (nerealizování, vyřazení z ÚPD). Při posuzování jsme vycházeli zejména z kapitol 3., 4. a 5.

**Kumulativní a synergické vlivy:** tyto vlivy mohou nastat nerespektováním podmínek zástavby vzhledem k tomu, že je navrženo velké množství ploch pro zástavbu. Odnětí ZPF převážně ve II. třídě bonity (chráněných půd) je značným zásahem do využívání krajiny a ztrátou produkčních schopností území. Také rozsáhlé plochy mohou ve svém součtu představovat velkou zátěž území (plochy výroby a skladování, bydlení). Nezbytné bude prověření problémů souvisejících s hlukovou zátěží jako podmiňujícím faktorem využití a uspořádání území, záměry musí být projednány s věcně a místně příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví.

**Nezbytné bude po prověření z uplatnění územního plánu vyhodnotit reálné možnosti zástavby a aktualizovat územní plán.**

Z hlediska kumulativních a synergických vlivů mohou plochy výroby svým rozsahem vytvořit nepříznivé dopady na území (zábory ZPF, nepříznivé situace v čistotě ovzduší) a krajinu z hlediska krajinného rázu. V rámci územního plánu je nutno stanovit etapizaci a podmínky postupu pro realizaci záměrů.

Následující podkapitoly uvádějí všechny očekávané vlivy s uvedením předpokládané doby trvání a intenzity jednotlivých vlivů.

### **6.1. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí - plochy pro bydlení v rodinných domech (BR)**

Návrh Z1 může mít vzhledem ke svému plošnému rozsahu negativní vliv na krajinný ráz. Záměr na ploše Z10 zasahuje částečně do VKP niva.

Při realizaci záměrů na větších plochách pro bydlení může dojít k částečnému ovlivnění odtokových poměrů vlivem zvětšení nepropustných zpevněných ploch, nepředpokládá se ovlivnění podzemních či povrchových vod. Plocha Z10 zasahuje zčásti do záplavového území Q<sub>100</sub>, bude třeba při umístění stavby brát na toto omezení zřetel.

Z hlediska záboru ZPF dochází k většímu záboru chráněných půd, celkový zábor je na ploše 2,3896 ha, z toho 0,0143 ha v I. třídě ochrany ZPF, 1,9082 ha ve II. tř. ochrany ZPF, 0,4328 ha ve III. třídě ochrany ZPF a 0,0344 ha ve IV. třídě ochrany ZPF.

### **6.2. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí - plochy občanského vybavení (OV)**

Navrhované záměry nebudou mít nemá negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Realizace záměru na těchto plochách nebude mít zásadní negativní vliv na vodohospodářské poměry, ani nedojde k negativnímu ovlivnění podzemních a povrchových vod.

Dojde k celkovému záboru 0,2756 ha, z toho, z toho 0,0365 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,2391 ha ve II. tř. ochrany ZPF.

### **6.3. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí – plochy smíšené obytné (SO)**

Realizace záměrů na plochách Z3 (a, b, c, d, e, f, g) může mít významný negativní vliv na krajinný ráz v řešeném území.

Na předpokladu odpovídajících opatření se nepředpokládá, že záměry budou mít negativní vliv na odtokové poměry, ani kvalitu podzemních a povrchových vod. Bude třeba prověřit rozsah a funkčnost meliorací (investice do půdy) a navrhnout případná opatření, týká se ploch Z3 až Z3e, Z4, Z5.

Z hlediska záboru ZPF dochází k většímu záboru půd ve II. třídě ochrany ZPF a to na ploše 12,0209 ha.

### **6.4. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí – plochy smíšené výrobní – vinné sklepy a rekreace (SVs)**

Navrhované záměry nebudou mít negativní vliv na záměry ochrany přírody a krajiny.

Na předpokladu odpovídajících opatření se nepředpokládá, že záměry budou mít negativní vliv na odtokové poměry, ani kvalitu podzemních a povrchových vod. Bude třeba prověřit u plochy Z 15 rozsah a funkčnost meliorací (investice do půdy) a navrhnout případná opatření.

Z hlediska záboru ZPF dochází k záboru půd ve II. třídě ochrany ZPF a to na ploše 0,6774 ha.

### **6.5. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí – plochy výroby a skladování (VS)**

Záměry na plochách Z20 (a, b, c, d) a Z21 mohou negativně ovlivnit krajinný ráz.

Realizace záměrů na těchto plochách může částečně ovlivnit odtokové poměry (vlivem zvětšeného podílu zpevněných ploch), za předpokladu vhodných opatření by nemělo dojít k ovlivnění povrchových a podzemních vod.

Dochází k většímu záboru ZPF, celkem 17,9982 ha, z toho 5,8460 ha ve II. třídě ochrany ZPF a 12,1522 ha ve IV. třídě ochrany ZPF.

### **6.6. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí – plochy výroby a skladování – výroba drobná (VD)**

Záměr na ploše Z16 (a, b, c) může negativně ovlivnit krajinný ráz. Ostatní záměry nebudou mít negativní vliv na záměry ochrany přírody a krajiny.

Realizace záměrů na těchto plochách může částečně ovlivnit odtokové poměry (vlivem zvětšeného podílu zpevněných ploch), za předpokladu vhodných opatření by nemělo dojít k ovlivnění povrchových a podzemních vod.

Z hlediska záboru ZPF dochází k většímu záboru půd ve II. třídě ochrany ZPF a to na ploše 6,2628 ha. Záměr je zároveň navržen ve viniční trati.

### **6.7. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí – plochy veřejných prostranství – místní a účelové komunikace (UP)**

Realizace záměrů na těchto plochách nebude mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Nepředpokládá se, že realizace záměrů na těchto plochách výrazně ovlivní odtokové poměry, ani kvalitu povrchových a podzemních vod. Jedná se o více menších ploch.

Z hlediska záboru zemědělské půdy dochází k celkovému záboru 0,5399 ha, z toho 0,5083 ha ve II. tř. ochrany ZPF a 0,0316 ha ve III. tř. ochrany ZPF.

### **6.8. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí – plochy technické infrastruktury (TI)**

Realizace záměrů na těchto plochách nebude mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Nepředpokládá se, že realizace záměrů na těchto plochách výrazně ovlivní odtokové poměry, ani kvalitu povrchových a podzemních vod. U plochy Z22 bude nutno prověřit a dořešit střet s melioracemi (investice do půdy), rovněž je tato plocha umístěna i do záplavového území Q<sub>100</sub>, bude třeba vzít v úvahu při umístění stavby podmínky vodoprávního orgánu..

Z hlediska záboru zemědělské půdy dochází k celkovému záboru 0,3169 ha, z toho 0,0501 ha v I. tř. ochrany ZPF a 0,2668 ha ve II. tř. ochrany ZPF.

## 6.9. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí – plochy zeleně krajinné (NK)

Realizace záměrů na těchto plochách nebude mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Realizace záměrů na těchto plochách bude mít pozitivní vliv především na odtokové poměry (zadržení vody v krajině, zpomalení odtoku z území, následně i na povrchové vody (zadržení vody v krajině) a podzemní vody (zvětšení vsaku).

Zábor ZPF není vyhodnocován. Nedochází k záboru zemědělského půdního fondu.

## 6.10. Vlivy územního plánu Tvrdonice na životní prostředí – plochy přírodní (NP)

Realizace záměrů na těchto plochách nebude mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny.

Realizace záměrů na těchto plochách bude mít pozitivní vliv především na odtokové poměry (zadržení vody v krajině, zpomalení odtoku z území, následně i na povrchové vody (zadržení vody v krajině) a podzemní vody (zvětšení vsaku).

Zábor ZPF není vyhodnocován. Nedochází k záboru zemědělského půdního fondu.

Obdobně u dalších **ploch nezastavěného území** nebyly nalezeny negativní vlivy na životní prostředí. Plochy vrtů, které by mohly být problematické z hlediska životního prostředí, jsou stávajícími zařízeními a s jejich rozšiřováním se neuvažuje.

## 6.11. Vlivy koncepce na veřejné zdraví

Vlivy na zdraví obyvatelstva lze hodnotit pomocí hodnocení zdravotních rizik či jiných metod, nicméně provádění těchto hodnocení je problematické. V posledních letech stále více uplatňovaná **metoda hodnocení zdravotních rizik** umožňuje získání hlubších informací o problematice, než pouhé srovnávání reálných intenzit vlivů s limitními hodnotami stanovenými danými platnými předpisy. Limitní hodnoty totiž mohou představovat pouze kompromis mezi snahou o ochranu zdraví a dosažitelnou realitou a nemusí zaručovat úplnou ochranu zdraví. Stanovené limity také nezaručují subjektivní pohodu obyvatel, zejména u skupin populace se zvýšenou citlivostí (děti, senioři, nemocní).

Nově vymezené chráněné prostory, definované platnými právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví resp. ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, lze umístit pouze do lokalit, v níž celková hluková zátěž nepřekračuje hodnoty stanovených hygienických limitů hluku pro tyto prostory; průkaz souladu hlukové zátěže se stanovenými limity musí být v odůvodněných případech doložen nejpozději v rámci územního řízení s tím, že musí být zohledněna i zátěž z povolených, doposud však nerealizovaných záměrů.

Při umístování nových zdrojů hluku musí být respektovány stávající i nově navrhované, resp. v územně plánovací dokumentaci vymezené, chráněné prostory definované platnými právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví resp. ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Konkrétní záměry, které mohou výrazně ovlivnit čistotu ovzduší, musí být v návaznosti na zdravotní rizika související s potenciální expozicí jednotlivých skupin populace látkám znečišťujícím ovzduší předem projednány s věcně a místně příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví.

Územní plán Tvrdonice předkládá návrhy funkčního a prostorového uspořádání v katastrálním území tak, aby byly minimalizovány dopady na veřejné zdraví. Určitý vliv na

zdraví obyvatelstva se však předpokládá u některých typů navržených ploch (plochy pro bydlení, pro výrobu a skladování, občanskou vybavenost, pro dopravu). Z nalezených vlivů na zdraví obyvatelstva **převažují vlivy pozitivní.**

## Hluk

Hluk ve vnějším prostředí je posuzován podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Podle tohoto nařízení je nejvyšší přípustná hladina hluku dána součtem **základní hladiny hluku a korekce** vztahující se k místním podmínkám a denní době.

Územní plán Tvrdonice neobsahuje žádný záměr, který by znamenal další nadměrné zatížení hlukem. V současné době se v obci nenacházejí výrobní ani jiné činnosti, které by byly významným zdrojem hluku.

*Silnice v řešeném území:*

Číslo silnice	Název silnice	Navrhované kategorie dle ČSN 73 6101
III/4243	Hrušky - Tvrdonice	S 6,5/60
II/424	Moravská Nová Ves –Tvrdonice - Lanžhot	S 7,5/70
D2	Brno - Břeclav - státní hranice	D 26,5/120

Nejvýznamnějším zdrojem hluku tak zůstává doprava. Na silnici II/424 byla zjištěna v roce 2010 následující dopravní zátěž:

č. silnice	Sčítací úsek	T	O	M	S	Začátek úseku	Konec úseku
II/424	6-4607	193	1027	62	1282	Lanžhot - náměstí	Kostice - náměstí
II/424	6-4608	465	2053	61	2579	Kostice - náměstí	Tvrdonice - náměstí

Relativně vysoký podíl těžké dopravy je způsoben dopravními závadami na silniční síti sousedního města Břeclavi, které způsobují, že těžká vozidla směřující do průmyslové zóny Břeclav projíždějí přes Kostice a Tvrdonice. Vybudováním silničního obchvatu Břeclavi, která je obsažen v územním plánu Břeclavi, by se situace měla výrazně zlepšit.

Další vlivy a opatření na zdraví obyvatel:

- Plynofikací v celém řešeném území by měl být eliminován problém znečištění ovzduší z topenišť v území.
- Výstavba na plochách v blízkosti komunikací musí splňovat hygienické limity (hluk, vibrace, exhalace atd.)
- Jsou dány předpoklady ke zlepšování zátěže obyvatelstva hlukem z výroby a emisemi z dopravy podmínkami využití zastavitelných ploch.
- Navržena je regulace umístění větších zdrojů znečištění (výroba, doprava), stanoveny jsou specifické podmínky využití v rámci zastavitelných ploch.
- Dopravní napojení ploch výroby a skladování je řešeno tak, aby byly minimalizovány negativní dopady na životní, resp. obytné prostředí.
- U zastavěných ploch (stávající zařízení, děje a činnosti) nesmí emise, resp. imise škodlivin překračovat limity stanovené platnou legislativou, případně limity stanovené příslušným správním orgánem.
- Nově vymezené chráněné prostory, definované platnými právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví resp. ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, lze umístit pouze do lokality, v níž celková hluková zátěž nepřekračuje hodnoty



stanovených hygienických limitů hluku pro tyto prostory; průkaz souladu hlukové zátěže se stanovenými limity musí být v odůvodněných případech doložen nejpozději v rámci územního řízení s tím, že musí být zohledněna i zátěž z povolených, doposud však nerealizovaných záměrů

- Při umístování nových zdrojů hluku musí být respektovány stávající i nově navrhované, resp. v územně plánovací dokumentaci vymezené, chráněné prostory definované platnými právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví resp. ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Konkrétní záměry, které mohou výrazně ovlivnit čistotu ovzduší, musí být v návaznosti na zdravotní rizika související s potenciální expozicí jednotlivých skupin populace látkám znečišťujícím ovzduší předem projednány s věcně a místně příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví.
- V podmínkách územního řízení budou chráněné prostory u stávajících ploch dopravy navrhovány až na základě hlukového vyhodnocení, které prokáže splnění hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb. Pro konkrétní místa, u nichž by mohly vzniknout pochybnosti o hlukové zátěži je nutno při nové výstavbě ověřit hladiny hluku podrobnějším rozbořem a hlukovou studií, příp. přesvědčivěji měřením.

### **Radon**

Radon je plyn, vznikající při rozpadu uranu, který může mít negativní účinky na zdraví lidí. Podle platné legislativy je povinnost stanovit radonové riziko a podle výsledků u nově realizovaných objektů navrhnout a provést opatření ke snížení koncentrací radonu v uzavřených prostorách a obytných místnostech.

## **7. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení**

### **Varianty řešení:**

Jak již bylo uvedeno v kapitole 5, územní plán Tvrdonice je jako celek zpracován invariantně. Vyhodnocení jejich vlivů na udržitelný rozvoj území a v tom i vlivů na životní prostředí ve smyslu ustanovení § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, bylo provedeno ve fázi návrhu územního plánu.

Posouzení územního plánu jako celku bylo provedeno srovnáváním s nulovou variantou, tedy bez uskutečnění koncepce (územního plánu).

### **Způsob hodnocení:**

Byly identifikovány kladné i záporné vlivy územního plánu Tvrdonice na složky životního prostředí a zdraví obyvatelstva a dále byly stanoveny srovnávací hodnoty (současný stav, požadované znečištění atd.) k posouzení intenzity vlivu jednotlivých návrhů na složky životního prostředí:

- Vliv koncepce na ovzduší byl vztažen k případnému příspěvku navržených aktivit ke zvýšení, případně ke snížení **současné míry znečištění ovzduší**.
- Vliv koncepce na půdu byl hodnocen vzhledem ke kvalitě půdy na pozemcích navržených k odnětí ze ZPF. Ukazatelem kvality a úrodnosti půdy byly **třídy ochrany**

**zemědělské půdy.** Dále bylo posuzováno, jak dané záměry ovlivňují erozi půdy (větrná, popř. vodní).

- **Vliv koncepce na vodu** byl posuzován vzhledem **ke kvalitě (čistotě) a kvantitě povrchové a podzemní vody.** Specifické pro systém povrchových a podzemních vod je vysoká prostupnost a vzájemná propojenost s ostatními složkami životního prostředí. Důležitým ukazatelem je také charakter a intenzita proudění podzemních vod.
- **Povrchové vody** (vodní toky a nádrže) jsou okolními funkčními plochami (bydlení, rekreace, výroba atd.) ovlivňovány přímo. Vzhledem k sídlům je zvláště podstatné případné ohrožení zástavby rozkolísanými průtoky s přívalovými vodami. Obvykle jsou ohrožená území stanovena jako záplavová území a jsou prováděny úpravy odtokových poměrů v povodí, úpravy koryta a břehů (prohloubení, ohrázení). Kvalita povrchových vod je často ohrožena erozními smyvy ornice, čemuž se dá zabránit především protierozními opatřeními pro hospodaření na orné půdě v celém povodí.
- **Podzemní vody** jsou obvykle ovlivňovány sekundárně, obvykle v důsledku nadměrných odběrů podzemní vody, zvyšováním zpevněných ploch a znečištěním vody a půdy.
- Pro hodnocení vlivu **na přírodu a krajinu** byly použity **přírodní limity a limity využití území.** Tato omezení vyplývají především ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a z dalších právních předpisů.

Přírodní limity v řešeném území:

- **zvláště chráněná území**
- **území soustavy Natura 2000**
- **významné krajinné prvky** – VKP vyplývající ze zákona, vyjmenované v § 3 písm.b) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny jsou: **lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy** a dále **VKP registrované** (zápisem do seznamu významných krajinných prvků) **či navržené** k registraci dle § 6 zákona č. 114/1992 Sb. Pro VKP platí ochranné podmínky obsažené v § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.,
- **lesní porosty** a jejich 50 m ochranné pásmo,
- **ÚSES.**

### **Problémy a nejasnosti:**

Při shromažďování údajů a zpracování hodnocení se nevyskytly významné nedostatky.

## **8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí**

Opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci závažných negativních vlivů na životní prostředí jsou součástí regulativů a limitů vymezených v závazné části územního plánu Tvrdonice. Jedná se o tzv. limity využití území vyplývající jednak **z právních předpisů** (např. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a jeho prováděcí vyhláška č. 395/1992 Sb., zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči atd.) a dále mohou tyto limity být **stanoveny správním rozhodnutím** (např. PHO vodních zdrojů, POP středisek zemědělské výroby, atd.).

U všech záměrů je nutno respektovat všechna ochranná pásma a ochranné režimy (např. ochranná pásma vodních toků, vodovodů a kanalizací) a podmínky vodoprávního úřadu a inženýrských sítí.

Vzhledem k tomu, že ÚP byl posuzován metodou ex ante, byla většina navrhovaných opatření již zpracována do návrhu.

Územní plán stanovil pro jednotlivé plochy podmínky využití, které omezí rizika vyplývající z uvedených potenciálních negativních vlivů na životní prostředí. Dále je u rozsáhlejších ploch uplatněn požadavek na vypracování územních studií.

Návrhy opatření stanovené posouzením vlivu ÚP na životní prostředí jsou souhrnně uvedeny pro přehlednost v této kapitole.

### **8.1. Návrh opatření - Plochy pro bydlení v rodinných domech (BR)**

#### Doporučená opatření:

- pro plochu Z1 stanovit tradiční způsob uliční řadové zástavby,
- projednat záměr u plochy Z 10 s vodoprávním orgánem (záplavové území Q<sub>100</sub>).

### **8.2. Návrh opatření - Plochy občanského vybavení (OV)**

#### Doporučená opatření:

- bez opatření.

### **8.3. Návrh opatření - Plochy smíšené obytné (SO)**

#### Doporučená opatření:

- prověřit střet s investicí do půdy, případně technicky i právně dořešit (plocha Z3a až Z3e, Z4, Z5a, b),
- u záměru pro bydlení v co největší míře navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy,
- v rámci navržené územní studie pro plochu Z3 jako celek navrhnout opatření k eliminaci možného negativního vlivu na krajinný ráz, zachovat tradiční ulicovou zástavbu, zachovat maximum ploch v ZPF (zahrad, záhumenek, vinohradů a pod.) a zástavbu řešit tak, aby nebylo negativně ovlivněno zdraví obyvatel a krajinný ráz.

### **8.4. Návrh opatření - Plochy smíšené výrobní – vinné sklepy a rekreace (SVs)**

#### Doporučená opatření:

- u záměru v co největší míře navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy,
- prověřit střet s investicí do půdy, případně technicky i právně dořešit (plocha Z15).

### **8.5. Návrh opatření - Plochy výroby a skladování (VS)**

#### Doporučená opatření:

- konkrétní záměry na plochách Z20 a Z21 realizovat tak, aby nebyl negativně ovlivněn krajinný ráz (značná rozloha návrhových ploch),
- výrobní areály navrhnout a realizovat tak, aby byly minimalizovány potenciální negativní vlivy na krajinný ráz, u ploch pro výrobu a skladování k minimalizaci negativního vlivu záměrů na krajinný ráz stanovit 20% ochranné a izolační zeleně,
- při umístování nových zdrojů hluku musí být respektovány stávající i nově navrhované, resp. v územně plánovací dokumentaci vymezené, chráněné prostory definované platnými

právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví resp. ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací,

- stanovit etapizaci výstavby vzhledem z záborům ZPF.
- ozelenění areálů realizovat s ohledem na začlenění staveb do krajiny,
- navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy.

### **8.6. Návrh opatření - Plochy výroby a skladování – výroba drobná (VD)**

#### Doporučená opatření:

- záměry svým větším rozsahem (Z16a-d) realizovat tak, aby nebyl negativně ovlivněn krajinný ráz, stanovit 20% ochranné a izolační zeleně,
- navrhnout etapizaci výstavby z hlediska minimalizace záborů ZPF,
- v rámci všech navrhovaných ploch pro výrobu a skladování navrhnout izolační zeleně,
- navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy.

### **8.7. Návrh opatření - Plochy veřejných prostranství – místní a účelové komunikace (UP)**

#### Doporučená opatření:

- navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů.

### **8.8. Návrh opatření - Plochy technické infrastruktury (TI)**

#### Doporučená opatření:

- navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů,
- projednat záměr u plochy Z 22 se správcem toku a vodoprávním orgánem (záplavové území Q<sub>100</sub>).

### **8.9. Návrh opatření - Plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS)**

#### Doporučená opatření:

- navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů.

### **8.10. Návrh opatření - Plochy dopravní infrastruktury – garáže (DG)**

#### Doporučená opatření:

- navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a možné znečištění podzemních a povrchových vod.

### **8.11. Návrh opatření - Plochy dopravní infrastruktury – účelové komunikace (DU)**

#### Doporučená opatření:

- navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů.

## 8.12. Návrh opatření - Plochy přírodní (NP)

### Doporučená opatření:

- výsadby realizovat podle projektové dokumentace.
- použitý výsadbový materiál musí mít místní (autochtonní) původ a odpovídat stanovištním podmínkám (skupině typů geobiocénů – STG).

*Zpracováno v možnostech podrobnosti ÚP.*

U ploch mimo zastavěné území nejsou opatření navrhována, jedná se již o stávající stav (NT – plochy těžby nerostů), nové plochy nejsou navrhovány. Plochy změn v krajině jsou určeny pro změnu využití ploch v rámci nezastavěného území – vymezení biocenter

## 9. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant

K identifikaci cílů ochrany životního prostředí byly stanovené na mezinárodní nebo vnitrostátní úrovni byly prostudovány všechny dostupné platné dokumenty.

Významným dokumentem na celostátní úrovni je **Operační program Životní prostředí** v letech 2007 - 2013 s cílem ochrany a zlepšování kvality životního prostředí jako základního principu trvale udržitelného rozvoje. Kvalitní životní prostředí je základem zdraví lidí a přispívá ke zvyšování atraktivity České republiky pro život, práci a investice, a podporuje tak naši celkovou konkurenceschopnost.

Dalším ze závazných řídicích strategických dokumentů v oblasti ochrany přírody a krajiny je **Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny Jihomoravského kraje**.

Operační program Životní prostředí, který připravil Státní fond životního prostředí a Ministerstvo životního prostředí ve spolupráci s Evropskou komisí, přináší České republice prostředky na podporu konkrétních projektů.

Z hlediska hodnocených záměrů je relevantní zejména prioritní osa 1, 2 a 6, které v rámci konkrétních projektů jsou zaměřeny na zlepšování kvality ovzduší a zachování biodiverzity.

### **Prioritní osa 1 - Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizika povodní**

Podporuje projekty, které směřují ke zlepšení stavu povrchových a podzemních vod, zlepšení jakosti a dodávek pitné vody a snižování rizika povodní.

### **Prioritní osa 2 - Zlepšování kvality ovzduší a snižování emisí**

Podporuje projekty, které jsou zaměřeny na zlepšení nebo udržení kvality ovzduší a omezení emisí základních znečišťujících látek do ovzduší s důrazem na využití nových, šetrných způsobů výroby energie včetně obnovitelných zdrojů energie a energetických úspor.

### **Prioritní osa 6 - Zlepšování stavu přírody a krajiny**

Podporuje projekty, které přispívají ke zpomalení či zastavení poklesu biodiverzity, ochraně ohrožených druhů rostlin a živočichů, zajištění ekologické stability krajiny a podporují vznik a zachování přírodních prvků v osídlených oblastech.

## 9.1. Priority dokumentu Státní politika životního prostředí pro ÚP Tvrdonice

Státní politika životního prostředí do roku 2020 stanovila níže uvedené priority:

<i>Tématická oblast</i>	<b>Priorita</b>
<b>1) Ochrana a udržitelné využívání zdrojů</b>	1.1 Zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu
	1.2 Omezování vzniku odpadů a jejich negativního vlivu na životní prostředí a podpora jejich využívání jako náhrady přírodních surovin
	1.3 Ochrana a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí
<b>2) Ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší</b>	2.1 Snižování emisí skleníkových plynů a omezování negativních dopadů klimatické změny
	2.2 Snížení úrovně znečištění ovzduší
	2.3 Efektivní a přírodě šetrné využívání obnovitelných zdrojů energie
<b>3) Ochrana přírody a krajiny</b>	3.1 Ochrana a posílení ekologické stability krajiny a udržitelné hospodaření v krajině
	3.2 Zachování přírodních a kulturně-historických hodnot krajiny a jejich přirozených funkcí
	3.3. Zlepšení kvality prostředí v sídlech
<b>4) Bezpečné prostředí</b>	4.1 Předcházení rizik
	4.2 Ochrana prostředí před negativními dopady krizových situací způsobenými antropogenními nebo přírodními hrozbami

#### Priority

##### 1.1 Zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu

*Územní plán řeší ochranu vod i zlepšení jejího stavu v přiměřeně vhodnými nástroji územního plánování.*

##### 1.2 Omezování vzniku odpadů a jejich negativního vlivu na životní prostředí a podpora jejich využívání jako náhrady přírodních surovin

*Irelevantní pro územní plánování.*

##### 1.3 Ochrana a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí

*Návrh územního plánu vychází ze stávající platné dokumentace a návrhové plochy nerozvíjí nad rámec odůvodněných potřeb.*

##### 2.1 Snižování emisí skleníkových plynů a omezování negativních dopadů klimatické změny

*Irelevantní pro územní plánování.*

##### 2.2 Snížení úrovně znečištění ovzduší

*Potenciálně řešeno snížení úrovně znečištění, návrhy na plochy ochranné zeleně i k eliminaci některých negativních vlivů.*

##### 2.3 Efektivní a přírodě šetrné využívání obnovitelných zdrojů energie

*Územní plán nenavrhuje.*

##### 3.1 Ochrana a posílení ekologické stability krajiny a udržitelné hospodaření v krajině

Územní plán navrhuje plochy přírodní, krajinné zeleně jednak v rámci ÚSES a pro posílení ekologické stability včetně ochrany půdního fondu před větrnou erozí.

### 3.2 Zachování přírodních a kulturně-historických hodnot krajiny a jejich přirozených funkcí

Hodnoty krajiny i její přirozené funkce nebudou významně narušeny, záměry jsou adekvátní předpokládanému rozvoji obce pokud se naplní předpoklady především hospodářského rozvoje.

#### 4.1 Předcházení rizik

Rizika z hlediska územního plánování představují nevyvážené pilíře rozvoje.

#### 4.2 Ochrana prostředí před negativními dopady krizových situací způsobenými antropogenními nebo přírodními hrozbami

Ochrana prostředí před antropogenními jevy je řešena v rámci bezpečnosti ochrany obyvatelstva. Přírodní hrozby představují zejména povodňové jevy, které jsou adekvátně nástrojům územního plánování uplatněny.

## 9.1. Cíle dle Koncepce ochrany přírody JmK relevantní pro ÚP Tvrdonice

### Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny Jihomoravského kraje

Koncepce ochrany přírody Jm kraje stanovuje systém pravidel a opatření pro ochranu a vytváření ekologicky stabilní krajiny, při zachování biologické rozmanitosti a trvale udržitelného rozvoje. Koncepce je určena pro orgány státní správy, orgány samosprávy, odbornou veřejnost a ekologickou výchovu.

Návrhová část koncepce je zpracována do 10 tématických okruhů a předpokládá průběžnou aktualizaci informací a digitálních dat.

K formulaci cílů Koncepce lze v nejobecnější rovině použít preambule zákona o ochraně přírody a krajiny či evropských dokumentů:

- Udržení a obnova udržení přírodní rovnováhy v krajině (zák.114/1992 Sb. zák.17/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů)
- Udržení a obnova rozmanitosti forem života (zák. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů, The Pan-European Biological and Landscape Diversity Strategy. Amsterdam,1996)
- Šetrné hospodaření s přírodními zdroji (zák. č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů, Ochrana přírody v Evropské unii. Praha 2000)
- Zachování přírodních stanovišť (Směrnice Rady EU O zachování přírodních stanovišť a volně žijící fauny a flory 92/43/EU)
- Zachování rázu krajiny (The Pan-European Biological and Landscape Diversity Strategy)
- Zajištění podmínek pro uchování života, jeho evolučních procesů a biologické rozmanitosti, podílet se na zajištění podmínek pro fyzicky a duševně zdravý život člověka; **udržovat, chránit i vytvářet** esteticky vyváženou ekologicky stabilní a trvale produkční kulturní krajinu; udržovat v přírodním stavu lokality, které dosud nebyly výrazněji narušeny lidskou činností (Státní program ochrany přírody a krajiny ČR, schválený usnesením vlády č. 415 ze dne 17. června 1998)

- Zastavení poklesu biodiverzity, udržitelné využívání přírodních zdrojů (Státní politika životního prostředí ČR, schválená usnesením vlády České republiky č. 235 ze dne 17. března 2004)

Tyto cíle jsou promítnuty do celkového pojetí KOP Jm kraje.

Pro území řešené ÚP Tvrdonice z 10 tématických okruhů aplikovatelných většina a jejich jednotlivé cíle relevantní pro návrh ÚP, jsou uvedeny v následujícím přehledu:

#### Okruh 1: Lesní hospodářství

Cílem je obhospodařování lesů podle zásad trvale udržitelného rozvoje.

Provázání Programu rozvoje lesního hospodářství v Jihomoravském kraji se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Udržení a rozvoj biologické diverzity lesních ekosystémů.

Obecným cílem koncepce ochrany přírody a krajiny ve vztahu k lesům je trvale udržitelné (ekologicky vhodné) obhospodařování lesů jako významného krajinného prvku a nenahraditelné složky životního prostředí, zaměřené na podporu všech funkcí lesů a zejména zvýšení ekologické stability lesních porostů.

– ÚP nenavrhuje plochy pro zalesnění.

#### Okruh 2: Myslivost a rybářství

– není relevantní na úrovni územně plánovací dokumentace.

#### Okruh 3: Zemědělství

Cílem je rozvoj ekologicky příznivého a krajinnotvorného zemědělského hospodaření v míře, která odpovídá zájmům ochrany přírody a ekologickému významu území. Koordinace a vzájemné provázání jednotlivých rozvojových dokumentů kraje, podpůrných opatření MZE provázaných na fondy EU s potřebami ochrany přírody a krajiny v regionu.

- ÚP předpokládá odejmutí značeného podílu ZPF v různých kulturách a různých bonitách.

- ÚP navrhuje na části pozemků výsadby s výraznou ekologickou funkcí (ÚSES).

ÚP je částečně v souladu s koncepčním dokumentem ochrany přírody a krajiny.

#### Okruh 4: Vodní hospodářství

Cílem je zachování a obnova přirozeného vodního režimu vodních toků, pramenišť, mokřadů a niv, vyrovnávání vláhové bilance krajiny. Koordinace koncepce vodohospodářských opatření v Jihomoravském kraji se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Stabilizace vodních poměrů v krajině s obnovou retenční schopnosti krajiny s důrazem na údolní nivy, zachování a rozšíření stávající sítě mokřadů (včetně nádrží), se zohledněním zájmů ochrany přírody, zachování a rozšíření stávající sítě přirozených až přírodě blízkých toků se zajišťováním volných rybích cest.

- ÚP nenavrhuje nové vodní plochy

- návrh nových ploch pro bydlení, výrobu, občanskou vybavenost apod. zároveň snižuje aktivní biologické plochy, čímž dojde ke snížení retenční schopnosti krajiny (zasakování srážkových vod) a ovlivněn bude režim podzemních vod.

#### Okruh 5: Turistika a rekreace

Cílem je využívání přírodního a kulturního potenciálu krajiny pro rozvoj turistického ruchu a rekreace bez konfliktů s ochranou přírody a krajiny.



Promítnutí zájmů ochrany přírody a krajiny do krajské koncepce rekreace, turistického ruchu a lázeňství.

- návrh podporuje turistickou atraktivitu území a umožní nabídnout další služby a prostory pro sportovní a rekreační využití.

#### Okruh 6: Doprava

Cílem je minimalizace negativních dopadů stavby, provozování a rozvoje dopravních cest se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Koordinace koncepce rozvoje dopravy v Jihomoravském kraji se zájmy ochrany přírody a krajiny.

- ÚP vymezuje plochy pro dopravu.

#### Okruh 7: Odpadové hospodářství

Cílem je promítnutí zájmů ochrany přírody a krajiny do krajského programu odpadového hospodářství a odstranění zásadních střetů mezi zájmy ochrany přírody a krajiny a bezpečným ukládáním odpadů.

- ÚP vymezuje novou plochy pro odpadové hospodářství – sběrný dvůr - Z29 (TI).

#### Okruh 8: Ochrana nerostného bohatství

- ÚP nenavrhuje plochy pro těžbu surovin.

#### Okruh 9: Energetika

Není relevantní.

#### Okruh 8: Územní plánování

Cílem je podpořit takové prostorové a funkční uspořádání území, které by umožnilo směřovat jeho vývoj do podoby trvale udržitelné harmonické kulturní krajiny respektující potřeby ochrany přírody.

- ÚP vymezením návrhových ploch se značně narušuje měřítko stávajícího uspořádání krajiny a nevratným způsobem etapovitě blokuje přírodní potenciál využívání půdy.

## **9.2. Cíle ochrany přírody a krajiny**

### **Mezinárodní**

Cíle ochrany přírody a krajiny stanovené na mezinárodní úrovni reprezentuje soustava **NATURA 2000**, jako síť chráněných území chráněných podle směrnic EU. Česká republika tyto směrnice transformovala do národní legislativy prostřednictvím novely zákona č. 114/1992 Sb. ve znění zákona č. 218/04 Sb a novelou zákona 100/2001 ve znění zákona 163/2006 Sb.. V rámci soustavy Natura 2000 se podle směrnice o ptácích pro vybrané druhy ptáků vyhláší **ptačí oblasti** a podle směrnice o stanovištích jsou vyhlášovány **evropsky významné lokality**.

Na k.ú. Tvrdonice zasahuje ***Biosférická rezervace Dolní Morava***.

### **Na k.ú. Tvrdonice zasahují území soustavy Natura 2000:**

EVL CZ 0624119 Soutok – Podluží

PO CZ 0621027 Soutok – Tvrdonicko.

### **Celostátní a regionální**

Cíle ochrany přírody a krajiny na celostátní i regionální úrovni jsou vyjádřeny zejména ochrannými podmínkami **zvláště chráněných území** a **VKP** podle zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

V řešeném území se nachází **Přírodní rezervace Stibůrkovská jezera**.

Cíle ochrany přírody a krajiny na nadregionální, regionální i lokální úrovni vyjadřují např. **ÚSES**.

**Krajinný ráz** je definován a chráněn dle zákona o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. ve znění zákona č. 218/04 Sb. Česká republika rovněž přistoupila k Evropské úmluvě o krajině, v níž se zavazuje i k ochraně krajinného rázu.

## **10. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí**

Monitorovací ukazatele se obecně využívají před realizací a po provedení záměru ke srovnání změn, které záměr způsobil.

Cílem stanovení **indikátorů** znamená identifikování oblastí možných negativních vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatelstva. Posuzování územního plánu nebo jeho změn je typická multikriteriální záležitost, kdy se hledá územní a funkční kompromis pro konkrétní sídlo. V souvislosti s posuzováním územního plánu tedy musí být určeny hlavní priority a je stanovena váha jednotlivých faktorů. Relevantní indikátory však lze stanovit až po předložení konkrétního projektu, který podrobně popisuje daný záměr.

Pořizovatel územního plánu je dle § 55 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. povinen nejméně jednou za 4 roky předložit zastupitelstvu obce zprávu o uplatňování územního plánu. Součástí této zprávy jsou vlivy uplatňování územního plánu na životní prostředí.

K vyhodnocení naplňování územního plánu na složky životního prostředí je navržen systém monitoringu, pomocí kterého bude v pravidelných intervalech vyhodnocována realizace územního plánu.

U záměrů, podléhajících procesu EIA dle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bude navržen monitoring v rámci tohoto procesu.

Zhotovitel posouzení SEA doporučuje využití indikátorů v následujících oblastech:

### **Oblast**

#### Krajina - využití území:

indikátor - zastavěná plocha, jednotka - % podílu zastavěné a nezastavěné plochy

#### Krajina – veřejná zeleň:

indikátor – realizovaná zeleň, jednotka - m<sup>2</sup>

#### Vodní hospodářství a jakost vod:

indikátor – podíl obyvatel připojených na kanalizaci a ČOV, jednotka - % připojených objektů/obyvatel

#### Biodiverzita:

indikátor – biotopy, jednotka - % podílu přírodních biotopů

### Půda a horninové prostředí:

indikátor - záborů půdy ZPF a PUPFL, jednotka %/m<sup>2</sup> nových záborů půdy

### Ovzduší a klima:

indikátor - míra znečištění ovzduší, jednotka - tun/rok/km<sup>2</sup> (dle možností zajištění dat - tuhé částice, NO<sub>x</sub>, CO, SO<sub>2</sub>, VOC).

*Poznámka: monitorovací měření mohou být navržena mimo jiné i na základě stížností a požadavků obyvatel (např. při nadměrném hluku z provozu areálů výroby a podnikání, z nadměrné dopravy, při neukázněnosti rekreantů apod.).*

## **11. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí**

Návrh požadavků na rozhodování vychází z popisu navrhovaných opatření a je zpracován pouze pro vybrané návrhové plochy, kde byly zjištěny možné negativní vlivy na životní prostředí.

V případě, že jednotlivé projekty budou podléhat procesu EIA (posouzení vlivů záměrů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů), budou stanoveny jednotlivé požadavky a bude navržen detailní monitoring projektů v rámci tohoto procesu z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.

### Posouzení záměrů z hlediska záborů ZPF na chráněných půdách:

- v konkrétních projektových dokumentacích jednotlivých záměrů na zastavitelných plochách požadovat minimalizaci záborů ZPF.

### Posouzení záměrů z hlediska činností, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz:

(dle §12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů)

Plochy smíšené obytné – u rozsáhlejších ploch v rámci územních studií.

Plochy výroby a skladování - u rozsáhlejších ploch v rámci konkrétních projektů (Z 20, Z 21).

## **12. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů**

Vyhodnocení územního plánu Tvrdonice z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví bylo provedeno v rozsahu přílohy č. 9 zákona 100/2001 Sb. v platném znění, v souladu s dalšími souvisejícími předpisy.

### **Cíl SEA hodnocení**

Cílem SEA hodnocení je identifikovat kladné i záporné vlivy na životní prostředí a zdraví obyvatelstva. V případě, že je identifikován negativní vliv a neexistuje alternativní řešení, musí být navržena **zmírňující a kompenzační opatření**. Vliv na životní prostředí je prezentován především zájmy ochrany přírody a krajiny včetně vodního hospodářství:

- zvláště chráněná území (ZCHÚ) a zvláště chráněné druhy,
- NATURA 2000 - soustava chráněných území v rámci EU,
- významné krajinné prvky (VKP),
- územní systém ekologické stability (ÚSES),
- vodní režim

Zdraví obyvatelstva je obecně posuzováno vzhledem k nejvyšší přípustným limitům (např. hluku) a riziku poškození zdraví krátkodobým či dlouhodobým působením určitého faktoru na člověka (záření, radon, atd.).

### Zpracovatelé ÚP a SEA

Hodnocený územní plán Tvrdonice zpracoval autorizovaný architekt **Ing. arch. Milan Hučík**, AR projekt s.r.o., Hvězdoslavova 29, 627 00 Brno, na základě schváleného zadání a závěrů zjišťovacího řízení Krajského úřadu Jihomoravského kraje a dalších informací.

Hodnocení vlivů (SEA hodnocení) vypracovala firma **LÖW & spol. s. r.o.**, Vranovská 102, 614 00 Brno.

Doc.ing.arch. Jiří Löw, Vranovská 102, Brno,

*osoba oprávněná pro posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona*

*ČNR č. 244/1992 Sb., osvědčení č.j. 3745/595/OPV/93 ze dne 22.6.1993, prodloužení č.j.: 34727/ENV/11 ze dne 11.5.2011.*

### Způsob hodnocení

Konečná podoba územního plánu Tvrdonice v jedné variantě byla posouzena v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Plochy s identifikovaným významným (kladným i záporným) vlivem na životní prostředí či zdraví obyvatelstva se staly hlavním předmětem SEA hodnocení a byla navržena případná zmírňující opatření.

Dále bylo prověřeno, zda územní plán je v souladu s nadřazenými strategickými dokumenty Jihomoravského kraje.

Návrhové plochy byly hodnoceny podle funkce: plochy bydlení v rodinných domech, plochy občanského vybavení, plochy smíšené obytné, plochy smíšené výrobní – vinné sklepy a rekreace, plochy výroby a skladování, plochy výroby a skladování – výroba drobná, plochy veřejných prostranství a plochy účelových komunikací, plochy technické infrastruktury, plochy přírodní. Hodnocen byl jejich vliv na životní prostředí a zdraví obyvatelstva, a také pravděpodobný vývoj území k.ú. Tvrdonice bez jejich uskutečnění (tzv. srovnání s nulovou variantou).

Hodnocení vlivu na životní prostředí bylo provedeno separátně dle složek životního prostředí (ovzduší, voda, půda, příroda a krajina, biota). Intenzita nalezeného vlivu byla hodnocena ve stupnici jako: významný vliv, mírný vliv až zanedbatelný vliv.

Vliv na veřejné zdraví bylo rámcově posuzováno s ohledem na imisní a hlukové zatížení a radonové ohrožení.

Každá rozvojová plocha byla podrobena hodnocení spočívající v **posouzení kvality životního prostředí** v okolí záměru před realizací, **identifikace významných vlivů** plynoucích z realizace záměru, **návrhu opatření** pro vyloučení či zmírnění negativních vlivů a doporučení či nedoporučení realizace (případně návrh varianty alternativní).

## 13. Závěr a návrh stanoviska

Z hlediska komplexního zhodnocení návrhu Územního plánu Tvrdonice a vzhledem k současnému a výhledovému stavu jednotlivých složek životního prostředí a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem, lze konstatovat, že návrh Územního plánu Tvrdonice bude akceptovatelný za uskutečnění následujících opatření:

### **Obecně pro všechny zastavitelné plochy:**

- v konkrétních projektových dokumentacích jednotlivých záměrů na zastavitelných plochách preferovat záměry s nejmenším vlivem na ZPF,
- před zahájením výstavby na současných plochách ZPF provést opatření k zabránění znehodnocení ornice, plochy nevyužité pro výstavby užívat dále jako ZPF,
- prověřit střety s investicí do půdy, případně technicky i právně dořešit,
- u všech zastavitelných ploch v co největší míře navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy.

### **Plochy pro bydlení v rodinných domech (BR)**

#### Doporučená opatření:

- zastavěnost ploch 50% v případě řadových rodinných domů nebo 40 % v případě samostatně stojících rodinných domů. Zbylá výměra ploch musí být ponechána v ZPF jako plochy zahrad, sadů.

### **Plochy občanského vybavení (OV)**

#### Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována.

### **Plochy smíšené obytné (SO)**

#### Doporučená opatření:

- rozsah záboru ve II. tř. ochrany u plochy Z3 prověřit územní studií a stanovit v ní etapizaci výstavby,
- zastavěnost ploch 50% v případě řadových rodinných či bytových domů nebo 40 % v případě samostatně stojících rodinných domů. Zbylá výměra ploch musí být ponechána v ZPF jako plochy zahrad, sadů.

### **Plochy smíšené výrobní – vinné sklepy a rekreace (SVs)**

#### Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována.

### **Plochy výroby skladování (VS)**

#### Doporučená opatření:

- výrobní areály navrhnout a realizovat tak, aby byly minimalizovány potenciální negativní vlivy na krajinný ráz, u ploch pro výrobu a skladování k minimalizaci negativního vlivu záměrů na krajinný ráz stanovit 20% ochranné a izolační zeleně,
- při umístění nových zdrojů hluku musí být respektovány stávající i nově navrhované, resp. v územně plánovací dokumentaci vymezené, chráněné prostory definované platnými právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví resp. ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací,
- stanovit etapizaci výstavby vzhledem z záborům ZPF.
- ozelenění areálů realizovat s ohledem na začlenění staveb do krajiny.

### **Plochy výroby a skladování – výroba drobná (VD)**

#### Doporučená opatření:

- výrobní areály navrhnout a realizovat tak, aby byly minimalizovány potenciální negativní vlivy na krajinný ráz, u ploch pro výrobu a skladování k minimalizaci negativního vlivu záměrů na krajinný ráz stanovit 20% ochranné a izolační zeleně.

### **Plochy veřejných prostranství – místní a účelové komunikace (UP)**

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována.

**Plochy technické infrastruktury (TI)**

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována.

**Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)**

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována.

**Plochy dopravní struktury – garáže (DG)**

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována.

**Plochy dopravní infrastruktury – účelové komunikace (DU)**

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována.

**Plochy zeleně krajinné (NK) a plochy přírodní (NP)**

Doporučená opatření:

- výsadby realizovat podle projektové dokumentace,
- použitý výsadbový materiál musí mít místní (autochtonní) původ a odpovídat stanovištním podmínkám (skupině typů geobiocénů – STG).

## ÚDAJE O ZPRACOVATELI HODNOCENÍ:

### Zpracovatel:

Doc.ing. arch. Jiří Löw, LÖW & spol.,s.r.o., Vranovská 102, Brno, osoba oprávněná pro posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona ČNR č. 244/1992 Sb., osvědčení č.j. 3745/595/OPV/93 ze dne 22.6.1993, prodloužení č.j.: 34727/ENV/11 ze dne 11.5.2011.

### Adresa zpracovatele:


LÖW & spol.,s r.o., Vranovská 102, 614 00 Brno  
tel.: 545576250; 545575250  
e-mail: lowapol@lowapol.cz

### Spolupráce:

Dr. Pavel Hartl, CSc., LÖW & spol., s.r.o.  
Ing. Jiří Vysoudil, LÖW & spol., s.r.o.  
Ing. Eliška Zimová, LÖW & spol., s.r.o.

V Brně, únor – červen 2013

LÖW & spol., s.r.o.  
Doc. Ing.arch. Jiří Löw

Studie, plány a projekty pro krajinu a vesnici  
  
Vranovská 102, 614 00 Brno ①  
Tel. 545 57 62 50 Fax. 545 57 62 50